

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2011. október 26--án ( szerdán ) 17.00 -órákor tartott rendkívüli üléséről.**

**Az ülés helye: Községháza.**

**Jelen vannak: Fischer József polgármester**

Fischerné Koncz Katalin ,  
Hangyál Csaba ,  
Suhaj Józsefné ,  
Zab Zsuzsanna települési képviselők.

**Továbbá:**

Gálné Papp Erika körjegyző,  
Horváth Jánosné jegyzőkönyvvezető

**Napirend előtt:**

**Fischer József polgármester :**

Köszönti a képviselő-testület tagjait, meghívottakat, valamennyi megjelentet.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, **öt** települési képviselőből **öt** fő jelen van, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja **Zab Zsuzsanna** települési képviselőt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, s **öt** igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a jegyzőkönyv hitelesítésére **Zab Zsuzsanna** települési képviselőt megválasztotta.

**Fischer József polgármester:**

Javaslatot tesz az ülés napirendjére:

**Napirend:**

1./ Ivóvíz minőségének javítása program előkészítése érdekében vállalkozási szerződés kötése vízbeszerzési szakvélemény és vízjogi létesítési engedélyezési terv készítése kutatófúrás, illetve próbakút létesítése céljából valamint ingatlan tulajdonosi megállapodás kutatófúrás elvégzésére

**Előadó:** Fischer József polgármester

2./ Bejelentések

*A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot egyhangúan elfogadta.*

**1. napirend**

**Ivóvíz minőségének javítása program előkészítése érdekében vállalkozási szerződés kötése vízbeszerzési szakvélemény és vízjogi létesítési engedélyezési terv készítése kutatófúrás, illetve próbakút létesítése céljából valamint ingatlan tulajdonosi megállapodás kutatófúrás elvégzésére**

A képviselő-testület tagjai az előterjesztést és a határozati javaslatot áttanulmányozás végett írásban megkapták, jegyzőkönyvhöz csatolva.

**Fischer József polgármester:**

Az ivóvíz arzénmentesítése állandóan napirenden van, hiszen sürget az idő bennünket. A Fejérvíz Zrt tájékoztatása szerint feltehetően az új kút fúrása lesz a megoldás.

Ahogy korábban tájékoztatta a képviselő-testületet a beruházás előkészítő munkálataira I. körben pályázatot kell benyújtanunk.

Az ivóvíz minőségének javítását szolgáló programba való részvétel, az ivóvíz arzénmentesítése érdekében benyújtandó pályázat előkészítéséhez szükséges vízbeszerzési szakvélemény és vízjogi létesítési engedélyezési terv készítése valamint a kutatófúrás és próbakút létesítése munkálatok elvégzése.

Javasolja, hogy fenti munkák elvégzésére a Schultz és Fia Tervező és Kereskedelmi Bt.-vel ( 1024 Budapest Rómer Flóris u.12-14 ) kössön vállalkozási szerződést az Önkormányzat. Schultz Péter tervező megküldte a Hantos községi vízbázis bővítésével kapcsolatos feladatok elvégzéséről, valamint a vízbeszerzési szakvélemény és vízjogi létesítési engedélyezési terv készítéséről valamint a kutatófúrás és próbakút létesítése munkálatok elvégzéséről vállalkozó szerződés tervezetét, melyet a képviselő-testület tagjai írásban a határozati javaslattal együtt megkaptak.

A vállalkozói szerződés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

A szerződésben felsorolt munkarészek vállalási díja: 200.000.—Ft+ ÁFA

A próbakút létesítéséhez az ingatlantulajdonosi megállapodás beszerzése is szükséges, melynek tervezetét szintén megkapták a képviselők.

A kút fúrás területét a szakemberek jelölték ki, mindenképpen ragaszkodtak ahhoz, hogy Telepen legyen , közel a Darumajorban lévő vízbázishoz, mivel azon a területen várhatóan arzénmentes víz található. Az is szempont volt, hogy az ingatlan Telepen lehetőleg út mellett legyen, azért, hogy ne kelljen utat építeni, illetve nagyobb területet megvásárolni.

A kút fúrására várhatóan Hantos, Telepen a 0236/8 hrsz. számú rét művelési ágú ingatlanon kerül sor. Hamarosan elkezdik a próbafúrásokat is. Az ingatlan tulajdonosa Horváth János József 2434 Hantos, Nagylóki út 38. szám alatti lakos, aki kérésünkre írásban hozzájárult ahhoz, hogy ingatlanán a kút fúrás megtörténjen, illetve próbakút létesüljön.

A tulajdonos hozzájárult ahhoz is , hogy ha a kút fúrás eredményes lesz, az ezt követően létesítendő vízmű termelő kút belső védőterülete által elfoglalt terület részt , illetve az ehhez szükséges megközelítési útvonalat adás-vételi szerződés szerint a később kialakított áron eladja.

Felmerült Mrázik Sándor sárosdi lakos tulajdonában lévő szántóterület is, de a tulajdonos csak abban az esetben járult volna az ingatlan eladásához, ha az önkormányzat csereterületet biztosít számára. Sokkal bonyolultabb, nehezebb lett volna lebonyolítani az ingatlan cserét.

Horváth János József semmiképpen nem akarta ingatlanát senkinek sem eladni, csupán kérésünkre azért járult hozzá ingatlanán a próbakút létesítéséhez, illetve az esetleges kút fúráshoz , hogy Hantos község egészséges vízellátása végre véglegesen mielőbb megoldódjon.

Amennyiben a próbafúrás eredményes lesz, akkor az ingatlan egy részét meg kell az önkormányzatnak vásárolnia. A megvásárlásra vonatkozó adás-vételi szerződést a képviselő-testületnek majd meg kell tárgyalnia egy későbbi ülésen.

Ha a próbafúrás nem lesz eredményes, akkor másik ingatlan után kell nézni.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Vállalkozási szerződés valamint az ingatlan tulajdonosi megállapodás elfogadására vonatkozó határozati javaslatot fogadja el.

Kéri, hogy a napirendre vonatkozóan mondják el véleményüket, hozzászólásaikat.

**Hozzászólás:**

**Hangyál Csaba települési képviselő:**

Javasolja, hogy a képviselő-testület a vállalkozói szerződést és az ingatlan tulajdonosi megállapodást fogadja el.

**A napirendi ponthoz további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.**

**Fischer József polgármester:**

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy az Ivóvíz minőségének javítása program előkészítése érdekében a vállalkozási szerződésre vonatkozó határozati javaslatot fogadja el.

Kéri, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon.

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**a napirenddel kapcsolatban :**

**öt igen szavazattal ,  
ellenszavazat és tartózkodás nélkül  
az alábbi határozatot hozta:**

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2011. ( X.26.) számú  
határozata**

**ivóvíz minőségének javítása program előkészítése érdekében kötendő  
vállalkozói szerződésről**

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester  
előterjesztésében**

**az ivóvíz minőségének javítását szolgáló programba való részvétel , az ivóvíz  
arzenmentesítése érdekében benyújtandó pályázat előkészítéséhez szükséges  
vízbeszerzési szakvélemény és vízjogi létesítési engedélyezési terv készítésével  
valamint a kutatófúrás és próbakút létesítése munkálatok elvégzéséről szóló  
vállalkozási szerződés kötése előterjesztést és az ügyben az alábbi döntést hozta:**

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ivóvíz minőségének  
javítását szolgáló programba való részvétel , az ivóvíz arzenmentesítése  
érdekében benyújtandó pályázat előkészítéséhez szükséges vízbeszerzési  
szakvélemény és vízjogi létesítési engedélyezési terv készítésével valamint a  
kutatófúrás és próbakút létesítése munkálatok elvégzésével**

**200.000 Ft + ÁFA azaz kettőszázezerforint ! ÁFA vállalkozási díjért a Schultz & Fiai Tervező és Kereskedelmi BT ( 1024 Budapest, Rómer Főris u. 12-14. adószáma: 28567370-2-41) bízta meg.**

**A Képviselő-testület Schultz & Fiai Tervező és Kereskedelmi BT ( 1024 Budapest, Rómer Főris u. 12-14. adószáma: 28567370-2-41) kötendő vállalkozási szerződés tervezetét ( írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva ) változatlan formában jóváhagyja.**

**Felhatalmazza és utasítja a polgármestert, hogy a Schultz & Fiai Tervező és Kereskedelmi BT-vel a vállalkozási szerződést aláírja.**

**Határidő: 2011. október 31.**

**Felelős: Fischer József polgármester.**

**Fischer József polgármester:**

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a kutatófúrás elvégzéséhez az ingatlantulajdonosi megállapodásra vonatkozó határozati javaslatot fogadja el.

Kéri, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon.

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**a napirenddel kapcsolatban :**

**öt igen szavazattal ,**

**ellenszavazat és tartózkodás nélkül**

**az alábbi határozatot hozta:**

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2011. (X. 26.) számú határozata**

**ivóvíz minőségének javítása program előkészítése érdekében kötendő ingatlan tulajdonosi megállapodásról**

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében**

**az ivóvíz minőségének javítását szolgáló programba való részvétel , az ivóvíz arzénmentesítése érdekében benyújtandó pályázat előkészítéséhez szükséges ingatlan tulajdonosi megállapodásról szóló előterjesztést és az ügyben az alábbi döntést hozta:**

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ivóvíz minőségének javítását szolgáló programba való részvétel , az ivóvíz arzénmentesítése érdekében kutatófúrás illetve próbakút létesítése érdekében**

**Horváth János 2434 Hantos, Nagylóki út 38.szám alatti lakos tulajdonában lévő hantosi 0236/8 hrsz-ú ingatlanára vonatkozó ingatlan tulajdonosi megállapodást változatlan formában jóváhagyja. ( Az ingatlan tulajdonossal kötendő megállapodás tervezete írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

**Felhatalmazza és utasítja a polgármestert, hogy Horváth János 2434 Hantos, Nagylóki út 38. szám alatti lakossal fenti ingatlan tulajdonosi megállapodást aláírja.**

**Határidő: 2011. október 31.**

**Felelős: Fischer József polgármester.**

## **2./ napirend**

### **Bejelentések.**

**Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait az elmúlt ülés óta történt eseményekről.**

#### **1./ Ivóvíz minőségének javítása érdekében pályázat benyújtása:**

##### **Fischer József polgármester:**

Az ivóvíz minőségének javítására kiírt pályázat előkészítési szakaszára benyújtandó pályázati anyagot – mely még nem teljes és nem végleges – ismerteti a képviselő-testület tagjaival.

Az anyag a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva.

Elmondja, hogy a pályázat benyújtásáról a képviselő-testület a döntést még nem javasolja meghozni, mivel az anyag még nem végleges. A számok még változhatnak. Amennyiben a beruházás előkészítő szakaszához szükséges összköltség ismertté, véglegessé válik, a pályázati anyag , illetve a pályázat íróval kötendő szerződés tervezete elkészül, azt a képviselő-testület elé terjeszti döntéshozatal céljából.

#### **2./ Háziorvosi állással kapcsolatos tájékoztatás.**

##### **Fischer József polgármester:**

A héten a háziorvosi állás betöltése érdekében voltak Budapesten az OALI-nál .

Dr. Tóth Sándor benyújtotta áthelyezési kérelmét a Kunmadarasi Önkormányzathoz.

Még nem tudni, hogy Kunmadarásról Dr. Tóth Sándort mikor és milyen formában engedik el, ettől függően legkorábban 2012. január 1-től , de legkésőbb 2012. február 1-től munkába tud állni Hantos községben.

Ugyanakkor az OALI-nál folytatott megbeszélésen elkészült az Országos Alapellátási Intézettel a háziorvosi állás betöltése érdekében kötendő szerződés tervezetek.

Ismerteti az Országos Alapellátási Intézettel kötendő szerződés tervezeteket , melyet a képviselő-testület tagjai megkaptak. (Íran a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az OALI havi bruttó 180.000.—Ft-ot biztosít a háziiorvosi szolgálat működtetéséhez, az Önkormányzat a szerződések hatálybalépését követően az Egészségbiztosítási Pénztártól finanszírozást már nem kap.

Az OALI-tól kapott havi legfeljebb 180.000 Ft lesz a fedezete az ápolónő és orvosírnok bérének és járulékainak valamint a rendelő működtetésével kapcsolatos költségeknek is. Természetesen ez az összeg erre nem lesz elegendő, ehhez az Önkormányzatnak más forrásból még hozzá kell tenni. Ugyanakkor a MEP-től kapott finanszírozás sem fedezi a háziiorvosi szolgálat költségeit, jelenleg is hozzá kell tennünk más önkormányzati bevételből a zavartalan működés érdekében. Így viszont legalább a helyettes orvos helyett településünk lakóinak egészségügyi alapellátását állandó, csak Hantoson dolgozó háziorvos fogja ellátni.

Dr. Tóth Sándor a Nagylóki út 7. szám alatt lévő szolgálati lakást választotta.

Javasolja, hogy a helyettesítő háziiorvosi szolgálat feladat ellátási , valamint költségmegosztási szerződés tervezeteit a képviselő-testület fogadja el.

Ismerteti a határozati javaslatot, mely a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

**Az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés- hozzászólás nem hangzott el.**

**Fischer József polgármester :**

Kéri, hogy aki az ismertetett határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**a napirenddel kapcsolatban :**

**öt igen szavazattal ,**

**ellenszavazat és tartózkodás nélkül**

**az alábbi határozatot hozta:**

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2011. (X. 26.) számú határozata**

**Praxis programban való részvétel keretében az Országos Alapellátási Intézettel kötendő a helyettesítő háziiorvosi szolgálat feladat ellátásra vonatkozó valamint a helyettesítő háziiorvosi ellátás költségeinek megosztására vonatkozó szerződésekről**

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében az Országos Alapellátó Intézettel (1135 Budapest Jász utca 84-88.) (továbbiakban: OALI) a tartósan betöltetlen háziiorvosi hantosi praxis betöltése érdekében helyettesítő háziiorvosi szolgálat feladat ellátására kötendő szerződés valamint a helyettesítő háziiorvosi ellátás költségeinek megosztására vonatkozó szerződés kötéséről szóló előterjesztést és az ügyben az alábbi döntést hozta:**

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Alapellátó Intézettel (1135 Budapest Jász utca 84-88.) (továbbiakban: OALI) a tartósan betöltetlen háziiorvosi hantosi praxis betöltése érdekében helyettesítő háziiorvosi szolgálat feladat ellátására kötendő szerződés tervezetét változatlan formában jóváhagyja.**

**(A helyettesítő háziiorvosi szolgálat feladat ellátására kötendő szerződés tervezete írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Alapellátó Intézettel (1135 Budapest Jász utca 84-88.) (továbbiakban: OALI) a helyettesítő háziiorvosi ellátás költségeinek megosztására vonatkozó szerződés tervezetét változatlan formában jóváhagyja.**

**(A helyettesítő háziiorvosi ellátás költségeinek megosztásáról szóló szerződés tervezete írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

**A Képviselő-testület utasítja és felhatalmazza a polgármestert, hogy az Országos Alapellátási Intézettel (1135 Budapest Jász utca 84-88.) a helyettesítő háziiorvosi szolgálat feladat ellátására kötendő szerződést valamint a helyettesítő háziiorvosi ellátás költségeinek megosztására vonatkozó szerződést aláírja, a további szükséges intézkedést megtegye.**

**Felelős: Fischer József polgármester**

**Határidő: 2011. október 31.**

**3./ Hantos Község Önkormányzata adóalanyiságával összefüggő TEAOR 08 besorolási szerinti tevékenységeinek felülvizsgálata.**

**Fischer József polgármester:**

Az ivóvíz minőségének javításával kapcsolatos beruházáshoz kötődően szükségessé vált az önkormányzat adóalanyiságával összefüggő TEAOR '08 besorolás szerint tevékenységek felülvizsgálata.

Ismerteti az ezzel kapcsolatos határozati javaslatot, mely a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva.

Kéri a képviselő-testületet, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban tegyék fel kérdéseiket, mondják el hozzászólásaikat.

**Az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés- hozzászólás nem hangzott el.**



**Fischer József polgármester :**

Kéri, hogy aki az ismertett határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
a napirenddel kapcsolatban :  
öt igen szavazattal ,  
ellenszavazat és tartózkodás nélkül  
az alábbi határozatot hozta:**

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 125/2011. (X. 26.) számú  
határozata**

**Hantos Község Önkormányzata  
az adóalanyiságával összefüggő TEÁOR'08 besorolás szerinti tevékenységeiről**

**Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hantos Község Önkormányzata az adóalanyiságával összefüggő TEÁOR'08 besorolás szerinti tevékenységei felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az ügyben az alábbi határozatot hozta:**

**Hantos Község Önkormányzata Képviselőtestülete Hantos Község Önkormányzata 2012. január 1-től érvényes TEÁOR'08 besorolás szerinti ténylegesen végzett egyéb tevékenységeit az alábbiak szerint hagyja jóvá:**

**I . Hantos Község Önkormányzata 2012. január 1-től érvényes ténylegesen végzett egyéb tevékenységei TEÁOR'08 besorolás szerint :**

1.	Víztermelés kezelés-ellátás	3600
2.	Szennyvíz gyűjtése , kezelése	3700
3.	Nem veszélyes hulladék gyűjtése	3811
4.	Veszélyes hulladék gyűjtése	3812
5.	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása	3821
6.	Út, autópálya építése	4211
7.	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás	5221
8.	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás	5520
9.	Éttermi, mozgó vendéglátás	5610
10.	Egyéb vendéglátás	5629
11.	Saját tulajdonú ingatlan	6810

	<b>adásvétele</b>	
<b>12.</b>	<b>Saját Tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése</b>	<b>6820</b>
<b>13.</b>	<b>Állategészségügyi ellátás</b>	<b>7500</b>
<b>14.</b>	<b>Zöldterület-kezelés</b>	<b>8130</b>
<b>15.</b>	<b>Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás</b>	<b>8219</b>
<b>16.</b>	<b>Általános közigazgatás</b>	<b>8411</b>
<b>17.</b>	<b>Iskolai előkészítő oktatás</b>	<b>8510</b>
<b>18.</b>	<b>Alapfokú oktatás</b>	<b>8520</b>
<b>19.</b>	<b>Felsőfokú oktatás</b>	<b>8542</b>
<b>20.</b>	<b>Máshova nem sorolható egyéb oktatás</b>	<b>8559</b>
<b>21.</b>	<b>Oktatást kiegészítő tevékenységek</b>	<b>8560</b>
<b>22.</b>	<b>Általános járóbeteg- ellátás</b>	<b>8621</b>
<b>23.</b>	<b>Egyéb humán egészségügyi ellátás</b>	<b>8690</b>
<b>24.</b>	<b>Egyéb bentlakásos ellátás</b>	<b>8690</b>
<b>25.</b>	<b>Máshová nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül</b>	<b>8899</b>
<b>26.</b>	<b>Művészeti létesítmények működtetése</b>	<b>9004</b>
<b>27.</b>	<b>Könyvtári, levéltári szolgáltatás</b>	<b>9101</b>
<b>28.</b>	<b>Sportlétesítmény működtetése</b>	<b>9311</b>
<b>29.</b>	<b>Sportegyesületi tevékenység</b>	<b>9312</b>
<b>30.</b>	<b>Testedzési szolgáltatás</b>	<b>9313</b>
<b>31.</b>	<b>Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás</b>	<b>9603</b>

**II. . Hantos Község Önkormányzata 2012. január 1-től érvényes ténylegesen végzett adóalanyiságával összefüggő egyéb tevékenységei TEÁOR'08 besorolás szerint:**

	<b>Víztermelés kezelés-ellátás</b>	<b>3600</b>
	<b>Szennyvíz gyűjtése , kezelése</b>	<b>3700</b>
	<b>Éttermi, mozgó vendéglátás</b>	<b>5610</b>
	<b>Egyéb vendéglátás</b>	<b>5629</b>
	<b>Saját tulajdonú ingatlan adásvétele</b>	<b>6810</b>
	<b>Zöldterület-kezelés</b>	<b>8130</b>
<b>32.</b>	<b>Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás</b>	<b>8219</b>
<b>33.</b>	<b>Általános közigazgatás</b>	<b>8411</b>
<b>34.</b>	<b>Sportlétesítmény működtetése</b>	<b>9311</b>

**Utasítja a polgármestert, hogy az Önkormányzat tevékenységéhez kapcsolódó ténylegesen végzett egyéb tevékenységei TEÁOR'08 besorolás 2012. január 1-től érvényes módosításának törzskönyvi nyilvántartásba történő átvezetését a Magyar Államkincstárnál 8 napon belül kezdeményezze.**

**Utasítja a polgármestert, hogy az Önkormányzat érvényes szakfeladatainak egységes szerkezetbe foglalásáról gondoskodjon .**

**Határidő: 2011. október 31.**

**Felelős: Fischer József polgármester**

**4./ Nagylóki út mellett lévő vízvezető árok felújítása.**

**Fischer József polgármester:**

Évek óta fontos feladat a nagylóki út mellett lévő vízvezető árok rendbetétele.

A munkák elvégzése folyamatban van. Egyenlőre csak a Nagylóki út végén lévő hat családi ház előtti árok felújításáról van szó, a többi az várhatóan a tavaszi időszakra marad.

**Egyéb hozzászólás nem hangzott el.**

*A képviselő-testület a tájékoztatásokat tudomásul vette.*

*Egyéb bejelentés nem hangzott el.*

**Fischer József polgármester:**

Megköszönte a megjelenést , s az ülést 17. 45 - órakor bezárta.

**K.m.f.**

Fischer József  
polgármester

Gálné Papp Erika  
körmegyző

/ : Zab Zsuzsanna :/  
jkv. hitelesítő