

HATÁROZATI KIVONAT

Készült: Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. március 19-én tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2015. (III.19.) számú határozata

**Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő 2434 Hantos, Nagylóki út 3. szám alatt lévő
üzlethelyiség bérbeadásáról**

**Hantos Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a " Döntés az Önkormányzat
tulajdonában lévő 2434 Hantos, Nagylóki út 3. szám alatt lévő üzlethelyiség bérbeadásáról "**
tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

- 1. Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő
2434 Hantos, Nagylóki út 3. szám alatt található üzlethelyiséget 2015.
április 1től határozott időre 2015. december 31-ig havi 5000 Ft azaz
ötezer forint bérleti díj ellenében kozmetika üzlet működtetése céljából
bérbe adja**

**Pekács Szilvia (Született: Pekács Szilvia Székesfehérvár, 1978.02.12. anyja neve: Ács
Erzsébet. adószáma: 67018004127 nyilvántartási száma42421689)
7018 Sárbogárd, - Pusztaegres, Hatvani út 7.szám alatti lakos egyéni vállalkozó részére.**

- 2. Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 1. pontjában
körülírt bérleti szerződés tervezetet – mely jelen határozat melléklete-
változtatás nélkül jóváhagyja.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Pekács Szilvia
(Született: Pekács Szilvia Székesfehérvár, 1978.02.12. anyja neve: Ács Erzsébet.
adószáma: 67018004127 nyilvántartási száma42421689) 7018 Sárbogárd, - Pusztaegres,
Hatvani út 7.szám alatti lakos egyéni vállalkozóval a bérleti szerződést írja alá, a
szükséges intézkedést tegye meg.**

Határidő: 2015. március 31.

Felelős: Fischer József polgármester

(: Fischer József :) sk.
polgármester

(: Gálné Papp Erika :) sk.
jegyző

A kivonat hiteles !
Hantos, 2015. március 25.

/:Finta Florencia:/
jegyzőkönyvvezető

HATÁROZATI KIVONAT

Készült: Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. március 19-én tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2015. (III.19.) számú határozata 1. melléklete

HANTOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2434 Hantos, Nagylóki út 3. Tel./fax: 25/506-000, e-mail:phhantos @invitel.hu

Iktatószám: Hantos/_____/2015.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött Hantos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint bérbeadó (képviseli: Fischer József polgármester) és **Pekács Szilvia (Született: Pekács Szilvia Székesfehérvár, 1978.02.12. anyja neve: Ács Erzsébet. adószáma: 67018004127 nyilvántartási száma42421689)**

7018 Sárbogárd, -Pusztægres, Hatvani út 7.szám alatti lakos egyéni vállalkozó, mint bérlő között az alulírott feltételekkel:

- 1./ A bérbeadó 2015. április 1 napjától, határozott időre, 2015. december 31.napjáig – bérbe adja a Hantos, Nagylóki út 3. szám alatt lévő 20 m² nagyságú helyiséget iparüzési (kozmetika) tevékenység céljából.
- 2./ A bérleti díj havi 5..000,- Ft, azaz ötezer forint, melyet havi egyenlő részletekben kell megfizetni, minden hónap 25-ig.
- 3./ A bérleti díj évente az infláció mértékével növekszik,
- 4./ A bérlő köteles az összes egyéb költséget (villamos energia díját, gázszámlát, vízdíjat) kifizetni, valamint a helyiség karbantartásáról gondoskodni.
- 5./ A bérlő kötelessége és felelőssége, hogy a helyiségben végezni kívánt tevékenységhez szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezzen és a jogszerű működés feltételit biztosítsa..
- 6./ A bérleti szerződés megszűnik a határozott idejű szerződés lejártával.
- 7./ A bérleti szerződést bármelyek fél felmondhatja 15 napos felmondási határidővel. Bérlő a bérleti szerződés megszűnése után nem tarthat igényt elhelyezésre a bérbeadótól.
- 8./ a szerződés megszűnése esetén a bérlő köteles az üzlethelyiséget tiszta (kimeszelt) a beköltözés idején fennálló műszaki állapotban, működőképés tartozékokkal (kézmosó, radiátor, világítás) átadni.
- 9./ A bérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. Szabályai az irányadóak.

Hantos, 2015. március ...

Pekács Szilvia

Fischer József

**A kivonat hiteles !
Hantos, 2015. március 25.**

**/:Finta Florencia:/
jegyzőkönyvvezető**

HATÁROZATI KIVONAT

**Készült: Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. március 19-én tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

bérlő

bérbeadó

**A kivonat hiteles !
Hantos, 2015. március 25.**

**/:Finta Florencia:/
jegyzőkönyvvezető**