

Előterjesztés

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október hónapban tartandó soron következő nyilvános ülésére**

Napirendi pont: Beszámoló a Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatal
tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Ambrózi Sándor jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről. Az e jogszabályhely által előírt beszámoló a jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Hantos, 2022. október 14.



dr. Ambrózi Sándor
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (...) határozata

a Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről szóló jegyzői beszámolót megtárgyalta, és azt elfogadja.

Felelős: dr. Ambrózi Sándor jegyző

Határidő: azonnal



BESZÁMOLÓ

NAGYLÓK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE ÉS HANTOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE RÉSZÉRE

A NAGYLÓKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL MUNKÁJÁRÓL

2022. OKTÓBER

I. Bevezető

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 2013. január 1-je óta hatályos 81. § (3) bekezdés f) pontja értelmében a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről. Jelen beszámolónak nem képezik részét a külön jogszabályok alapján a Képviselő-testület elő terjesztendő beszámolók, úgymint a gyermekvédelmi feladatokról, a belső ellenőrzésről, vagy a helyi adózási feladatokról szóló éves beszámolók. A beszámoló zárásának napja 2022. október 13.

II. Jogállás, jogszabályi alapok

A Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban közös hivatal vagy hivatal) Nagylók Község Önkormányzat Képviselő-testülete és Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntése alapján 2013. január 1-jén kezdte meg működését a két önkormányzat illetékességi területére kiterjedően. A közös hivatal két feladatellátási helyen, a nagylóki székhelyén és a hantosi kirendeltségén látja el a feladatokat. A feladatmegosztásról általánosságban elmondható, hogy településenként külön-külön, párhuzamosan történik a feladatok ellátása (hatósági ügyintézés, adóügy, pénzügy stb.), viszont a közös hivatallal kapcsolatos valamennyi személyügyi és ahhoz kapcsolódó egyéb feladat, valamint a pénzügyi feladatok ellátása a nagylóki székhelyen zajlik.

A Hivatallal kapcsolatos alapvető jogszabályi környezetben az elmúlt években jelentős változás nem történt. Az Möt. 41. § (2) bekezdése értelmében a közös önkormányzati hivatal a képviselő-testület szervének minősül. Az Möt. a hivatal jogállásáról a 84. § (1) bekezdésben akként rendelkezik, hogy „a helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt vagy közös önkormányzati hivatalt hoz létre. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában”. Az Möt. 67. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a polgármesteri hivatalt a polgármester a képviselő-testület döntései szerint és saját hatáskörében irányítja, míg ugyanezen törvényhely 81. § (1) bekezdése szerint a hivatalt a jegyző vezeti.

A hivatal jogi személyiséggel és önálló költségvetéssel rendelkező, önállóan gazdálkodó költségvetési szerv. Munkájának alapját az országos hatályú jogszabályok, valamint a helyi önkormányzati rendeletek képezik, a mindennapi munkavégzés a Képviselő-testületek által elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatban, valamint az egyéb belső szabályzatokban lefektetett szabályok alapján történik. A hivatal gondoskodik a helyi önkormányzatok bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatokról, valamint a polgármesterek, az önkormányzatok, a bizottságok és a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítéséről és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátásáról is. Mindemellett a hivatal jelentős szerepet játszik a településeken megtartott események, rendezvények megszervezésében, lebonyolításában is.

III. Létszám, illetmények alakulása, személyi feltételek

A Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatban engedélyezett létszáma – a jegyzővel együtt – 9 fő, ebből 8 fő a betöltött létszám.

A tavasz folyamán az egész hivatal működését befolyásoló változás ment végbe a hivatal életében azzal, hogy Durmitsné Kókai Katalin gazdálkodási ügyintéző nyugdíjba vonult. A kolléganő gyakorlatilag a teljes pályafutását a Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatalnál és jogelődeinél töltötte, nyugdíjba vonulására az öregségi nyugdíjkorhatár betöltése miatt került sor. A munkakörével kapcsolatban az a döntés született, hogy azt nem töltsük be új dolgozóval, hanem az egyes feladatoknak a nagylóki székhelyen dolgozó kolléganők közti szétosztásával oldjuk meg a feladatellátást. Az ezzel kapcsolatos szervezés már a tavalyi év második felében megkezdődött, de több mint negyven év munkatapasztalatát természetesen nem lehet egyik hétről a másikra átadni. Emiatt időnként voltak fennakadások az ügymenetben, amelyeket a kollégák közti együttműködéssel mindig sikerült megoldani. A fennakadások véleményem szerint első sorban abból adódtak, hogy az idei év elején a nyugdíjba vonuló kolléganő még aktív munkában volt, így a munkakörébe tartozó feladatait év közben, folyamatában adta át az átvevő kolléganőknek. A jövő évtől, amikor már mindenki a teljes év tekintetében ellátja az új feladatait, és azok ellátásában már gyakorlatot is szerzett, várakozásaim szerint zökkenőmentes lesz a feladatellátás. Mindez természetesen nem jelenti azt, hogy a nyugdíjba vonuló kolléganő nem fog hiányozni a hivatal életéből, hiszen szakmai tudása, tapasztalata, személyisége meghatározó volt a munkaszervezetben, hiányát napról napra érezzük.

Az idei év során is sor kerülhetett a köztisztviselői illetményalap helyi szinten történő megemelésére, amelynek összege így a 2008. óta változatlan 38.650- forintról 60.000- forintra emelkedett. Ehhez a fenntartó önkormányzatok anyagi hozzájárulására is szükség volt. A köztisztviselőkről szóló törvényben rögzített illetményrendszer teljes meghaladottságát jelzi, hogy a középfokú végzettséggel rendelkező kollégák illetménye többnyire még az illetményalap megemelése és a 13%-os illetménykiegészítés ellenére sem éri el a garantált bérminimum összegét, az illetményalap emelése esetükben csupán a garantált bérminimumra történő kiegészítés mértékét módosította. Ahhoz, hogy az illetményalap emelése valamennyi köztisztviselő esetében valós és érezhető illetményemelést eredményezzen, további munkáltatói (jegyzői) intézkedés volt szükséges, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény által szabályozott személyi illetmény formájában.

Az elmúlt évek gyakorlatával ellentétben a 2022. évi beszámolóban mélyebben is szeretnék foglalkozni a hivatali dolgozók illetményével, mivel az idei évben végrehajtott „nagyarányú”

béremelés – különösen Hantoson – nagy visszhangot kapott, és véleményem szerint megalapozatlan támadások keresztjüzebe került. Az illetményalap a tavalyi 51.000- forintról emelkedett 60.000- forintra, ez 17,5 %-os emelkedést jelent ebben a tekintetben. A köztisztviselői bértábla fent is kifejtett sajátosságaiból adódóan ez nem jelenti egyenes arányban azt, hogy az egyes dolgozók illetménye is ennyivel emelkedett. Az alapilletmény emelése, valamint a jegyző mint munkáltató által tett bérintézkedések eredményeképpen a hivatalban átlagosan 23%-os, differenciált béremelés ment végbe az év elején. Ha az emelés mértékét kontextusba szeretnénk helyezni, akkor azt láthatjuk, hogy a minimálbér 19,5 százalékkal, a garantált bérminimum 18,7 százalékkal emelkedett a tavalyi mértékhez képest. Ha ezeket az értékeket összevetjük, láthatjuk, hogy a hivatali béremelés, valamint az országosan kötelezően végrehajtott minimál(!) béremelések mértéke között nagyságrendi eltérés nem tapasztalható. Az év elején általános jelenség volt, hogy az egyes munkahelyek a minimálbér és garantált bérminimum emelkedésének bérfelhajtó hatása miatt ezek emelése mértékének megfelelően, illetve afelett emelték a béreket, elkerülve a béreknek a minimálbérral való feltorlódását, végeredményben a tömeges munkaerő-elvándorlást.

Még sokatmondóbbak az adatok, ha nem az emelés mértékét vizsgáljuk, hanem a konkrét bruttó illetményeket, hiszen egy alacsony bázisról kiindulva egy százalékosan jelentősnek tűnő emelés nem feltétlenül jelent forintban kifejezve is sokat. A hivatal esetében is pontosan ezt láthatjuk. A hivatalban az átlagos bruttó illetmény 356.102 forint, amelyben benne van a jegyzői illetmény is. Ha csak az ügyintézői illetményeket vizsgáljuk, akkor átlagosan 329.271 forintot kapunk. A KSH által 2022. június hónapra közzétett adatok szerint „a teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresete – a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél – 503.500, közfoglalkoztatottak nélkül számolva 514.300 forint volt.” Tehát úgy gondolom, hogy kijelenthető, hogy a hivatali dolgozók továbbra sincsenek „túlfizetve”, sőt, a jelenleg már a 20 százalékos szintet is elérő infláció reálértéken a tavalyi szintre taszította vissza a béreket. Emiatt is tartom fenn azt a minden évben leírt és kihangsúlyozott véleményemet, hogy a munkaerő megtartása, valamint szükség szerint új kollégák idevonzása céljából továbbra is elengedhetetlennek tartom az illetmények, juttatások szintjének – a lehetőségekhez mérten történő – folyamatos emelését.

A személyi feltételek összegzésekképpen elmondható, hogy a jelenlegi állomány képes a rábízott feladatot kellően magas színvonalon, a szakmai követelményeknek megfelelően végezni. Az együttműködés a székhely és a kirendeltség között tapasztalataim szerint szorosabb lett, gyakoribbá vált a szakmai eszmecsere a két részleg között.

A létszám kapcsán sajnos továbbra is fennáll, sőt, a létszám csökkenésével fokozódik az a probléma, ami minden bizonnyal valamennyi kis létszámú hivatalt sújt, ez pedig a helyettesítés kérdése. Ha egy ügyintéző bármilyen okból nem dolgozik (szabadság, továbbképzés, betegség stb.), a munkáját a kieső időre nehezen tudja átvenni másik ügyintéző, mivel minden munkakörben csak egy-egy munkatárs dolgozik, akinek munkaidejét kimeríti a saját feladatainak ellátása, különös tekintettel a rövidülő ügyintézési határidőkre. Ez jelentős mértékben megnehezíti a dolgozók szabadságolását, ami a szabadságok felhalmozódásával jár. Ennek tapasztalhattuk meg idén a gyakorlati hátulütőjét Durmitsné Kókai Katalin nyugdíjba vonulása esetében, akinek az előzőekben ismertetett okokból felhalmozódott ki nem vett szabadsága miatt jelentős összegű szabadságmegváltást kellett fizetnünk a jogviszonyának megszűnését követően. A törvényhozó számos jogszabályi módosítással próbálja meg csökkenteni a bürokráciát és az ügyintézési határidőt, azonban ezek személyi és tárgyi feltételeit nem biztosítja arányosan, így ezen új szabályok érvényre juttatása szintén

nagy kihívást jelent. Sajnos azt is meg kellett tapasztalnunk, hogy az állam ezeket a gondokat olyan szempontból sem méltányolja, hogy a szabadságmegváltás folyósításához anyagi segítséget nyújtson, mivel az ebből a célból benyújtott rendkívüli támogatási kérelmet a Belügyminisztérium – minden, törvényen alapuló érvünk ellenére – elutasította.

IV. Képzések

2014-ben bevezetésre került a köztisztviselők országos, egységes, tervszerű rendszeres és kötelező továbbképzése. Ez alapján a köztisztviselő egy négyéves képzési időszakra vonatkozóan meghatározott képzési kötelezettséget teljesít. Az első egység a 2014-2017. közötti továbbképzési időszakot fogta át, a második a 2018-2021. közötti időszakot, idén már a harmadik ciklus indult el ebben a rendszerben. A felsőfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselőnek a továbbképzési időszak alatt továbbra is legalább 128 kreditpontot, a középfokú végzettséggel rendelkező tisztviselőnek legalább 64 kreditpontot kell teljesítenie. A munkatársak a továbbképzési kötelezettségüknek a hivatal beiskolázási tervének megfelelően eleget tesznek. Az elvégzendő képzések olyan módon kerülnek kiválasztásra, hogy azok hozzájáruljanak a köztisztviselők napi munkavégzéséhez.

A hivatal valamennyi munkatársa rendelkezik közigazgatási alapvizsgával, vagy az alól mentesült, ez a pályán maradás törvényi feltétele. Idén októberben Hufnágel Nikolett közigazgatási szakvizsgára letételére készül, amelyre a felsőfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselőknek van lehetősége. A közigazgatási szakvizsga megléte a szakmai előrelépés feltétele. Egy anyakönyvi szakvizsga letételére irányuló képzés is folyamatban van jelenleg, amelynek novemberben lesz eredménye. Ezt a képzést a jegyző végzi, első sorban amiatt, hogy Hantoson is legyen egy olyan dolgozó, aki az állandó anyakönyvvezető távollétében el tudja látni ezt a fontos feladatot.

V. Feladatok, kihívások

Az idei év egésze is különböző különleges jogrendek hatálya alatt telik, amely a jogalkalmazás szempontjából jelent kihívást. A nagy számban megjelenő kormányrendeletek ugyanis legtöbbször az általános szabályok eltérő alkalmazását írják elő, ami gyakran megnehezíti a hatályos és alkalmazandó jog megállapítását.

Az év elején kitört ukrajnai háború miatt megindult menekülthullám a mi településeinket is elérte. Nagylókon sor került menekültek befogadására és elhelyezésére is, amelynek egyes adminisztratív feladatait – a járási hivattal szoros együttműködésben – a hivatal végezte. A befogadott menekültek néhány hét után áthelyezésre kerültek máshová, azóta a településeinknek nem akadt ilyen jellegű feladata.

A tavalyi év vége óta feladatot adott a hivatal dolgozóinak az áprilisban megtartott országgyűlési választás előkészítése és lebonyolítása. A hivatal mint helyi választási iroda dolgozói az előírt feladatokat ütemezetten és pontosan hajtották végre, a munkával kapcsolatban kifogás, panasz nem merült fel sem a választópolgárok, sem a felettes választási szervek részéről. Több köszönetnyilvánítás és más pozitív visszajelzés is érkezett hozzám utólag a helyi választási bizottságainkba a más településről, több esetben a fővárosból delegált tagok részéről a választások megszervezésével, lebonyolításával kapcsolatban.

Hantos községben szeptember 18-án időközi önkormányzati képviselőválasztást kellett tartani, amelyen szintén a hivatal mint helyi választási iroda működött közre. Mivel

önkormányzati választásról volt szó, így a feladatok is szerteágazóbbak voltak, hiszen ilyenkor a jelöltállítás teljes folyamata a helyi választási bizottság hatásköre, a bizottság munkájának koordinálása, adminisztrációja pedig a helyi választási iroda feladata. A feladatok jellegétől függetlenül ez a választás is zökkenőmentesen lezajlott, az eredmény jogerőre emelkedett. Ki kell emelni azt is, hogy ugyan a választás Hantoson zajlott, és a lebonyolításában első sorban a hantosi kirendeltségen dolgozó kollégák vettek részt, a nagylóki székhelyen lévő kollégák munkájára is szükség volt a számfejtési és pénzügyi elszámolási feladatok ellátásában.

Az idei őszi másik kihívása az országos népszámlálás lebonyolítása, ebben első sorban a jegyző mint helyi népszámlálási felelős vesz részt. Az ezzel kapcsolatos feladatok főleg a második félévben jelentkeztek, gondoskodni kellett a számlálóbiztosok és a felülvizsgáló kiválasztásáról, képzéséről, a körzetek hozzárendeléséről, a szerződések megkötéséről, a kellékek és egyéb segédanyagok kiosztásáról, valamint kiemelt feladat az információáramlás biztosítása is a népszámlálásban részt vevők között. Az öt számlálóbiztos közül ketten a hivatal munkatársai. Mivel a beszámoló zárása megelőzi az éles számlálóbiztosi terepmunka megkezdését, így egyelőre csak reménykedni lehet, hogy az eddig döcögősen működő informatikai támogatás a terepmunka megkezdését, illetve eredményes végrehajtását nem fogja akadályozni.

Valamennyi fent írt feladathoz az állam normatívát biztosított a hivatalnak a felmerült kiadások, költségek, személyi juttatások fedezetére.

VI. Ügyiratforgalom

VI/1. Ügyiratforgalom a Közös Hivatal székhelyén

Az idei évben a beszámoló elkészültéig 984 főszámos, és 2152 alszámos (tehát előzménnyel rendelkező) ügyirat került iktatásra, ezek a számok az év végéig természetesen még növekedni fognak. A főszámon iktatott ügyiratok döntő többsége az alábbi ügykörök közé tartozott:

Ügycsoport megnevezése	Iktatott főszámos ügyirat (db)
Adóigazgatási ügyek	572
Szociális igazgatás	61
Önkormányzati, igazságügyi és rendészeti igazgatás	71
Önkormányzati és általános igazgatási ügyek	195

A tavalyi évhez képest jelentős növekedést mutat az adóigazgatási ügyek száma, ez annak az eredménye, hogy augusztus-szeptember hónapban elkezdtuk végrehajtani azokat a tartozásokat, amelyeket többszöri figyelemfelhívás és felszólítás után sem fizettek meg az adózók. A kezdeményezett végrehajtások már eredményeket is hoztak, amelyek részletesen az idei évről szóló adóbeszámolóban kerülnek ismertetésre.

VI/2. Ügyiratforgalom a Közös Hivatal hantosi kirendeltségén

Az idei évben a beszámoló elkészültéig 656 főszámos, és 1581 alszámos (tehát előzménnyel rendelkező) ügyirat került iktatásra, ezek a számok az év végéig természetesen még

növekedni fognak. A főszámon iktatott ügyiratok döntő többsége az alábbi ügykörök közé tartozott:

Ügycsoport megnevezése	Iktatott főszámos ügyirat (db)
Adóigazgatási ügyek	326
Szociális igazgatás	82
Önkormányzati, igazságügyi és rendészeti igazgatás	100
Önkormányzati és általános igazgatási ügyek	75

Jelen beszámoló mellékletét képezi mindkét ügyintézési hely tekintetében az idei év eddig eltelt időszakának, valamint a teljes tavalyi évnek a részletes ügyiratforgalmi kimutatása.

VII. Összegzés

A fenti beszámolóval a közös hivatalban zajló munkát szerettem volna röviden bemutatni, egyfelől a hivatalban dolgozó köztisztviselők szemszögéből, másrészt az ellátott feladatok, és a beérkezett ügyiratok, a számok tükrében. A beszámoló összeállítása során nem az a cél vezetett, hogy teljeskörűen, a munkájának valamennyi részletére kitérve mutassam be a hivatalt, sokkal inkább azt szerettem volna elérni, hogy a Képviselő-testületeknek rálátása legyen a hivatalban zajló folyamatokra, a köztisztviselők által ellátandó feladatokra, az előttük álló kihívásokra, különösen az állandó változások tükrében.

Egyúttal szeretném megköszönni Nagylók és Hantos községek polgármesterének, valamint a két település Képviselő-testületének, hogy a hivatal működésének anyagi és tárgyi feltételeit folyamatosan biztosítják. Köszönetemet és elismerésemet szeretném kifejezni továbbá valamennyi munkatársamnak a tartósan magas színvonalú, áldozatos munkáért, a folyamatos helytállásért, különösen ezekben a számos nehézséggel súlyosbított években.

Nagylók, 2022. október 13.



Ambrózi Sándor
jegyző

I.

AZ IKTATOTT ÜGYIRATOK SZÁMA 2022-BEN

Ágazat		Sorszámra	Gyűjtőv sorszámára	Alsámra
Iktatott iratok száma				
A	Pénzügyek	572	-	946
	Ebből: 1. Adóigazgatási ügyek	571	-	943
	2. Egyéb pénzügyek	1	-	3
B	Egészségügyi igazgatás	9	-	38
C	Szociális igazgatás	61	-	107
E	Környezetvédelmi, építési ügyek, településrendezés, területrendezés kommunális igazg.	12	-	27
	Ebből: 1. Környezet- és természetvédelem	-	-	-
	2. Településrendezés, területrendezés	3	-	4
	3. Építési ügyek	4	-	5
	4. Kommunális ügyek	5	-	18
F	Közlekedés és hírközlési igazgatás	5	-	9
G	Vízügyi igazgatás	5	-	11
H	Önkormányzati, igazságügyi és rendészeti igazgatás	71	-	264
	Ebből: 1. Anyakönyvi és állampolgársági ügyek	13	-	13
	2. A polgárok személyi adatainak, lakcímének nyilvántartásával kapcsolatos	4	-	22
	3. Választásokkal kapcsolatos ügyek	1	-	21
	4. Rendőrségi ügyek	-	-	-
	5. A helyi tűzvédelemmel kapcsolatos ügyek	-	-	-
	6. Menedékjogi ügyek	-	-	-
	7. Igazságügyi igazgatás	1	-	1
	8. Egyéb igazgatási ügyek	52	-	207
I	Lakásügyek	10	-	19
J	Gyermekvédelmi és gyámügyi igazgatás	6	-	27
K	Ipari igazgatás	-	-	-
L	Kereskedelmi igazgatás, turisztika	1	-	1
M	Földművelésügy, állat- és növény-egészségügyi igazgatás	5	-	16
N	Munkaügyi igazgatás, munkavédelem	8	-	93
U	Önkormányzati és általános igazgatási ügyek összesen	195	-	549
	Ebből: 1. Képviselő-testület iratai	1	-	12
	2. Nemzetiségi önkormányzat iratai	-	-	-
	3. Az önkormányzati hivatalnak, polgármesteri hivatalnak	194	-	537
P	Köznevelési és közművelődésügyi igazgatás	19	-	36
R	Sportügyek	-	-	-
X	Honvédelmi, katasztrófavédelmi igazgatás, fegyveres biztonsági őrség	5	-	9
	Ebből: 1. Honvédelmi igazgatás	1	-	1
	2. Katasztrófavédelmi igazgatás	3	-	7
	3. Fegyveres biztonsági őrség	1	-	1
	Mindösszesen:	984	-	2162

Dátum: 2022. október 13.

Rögzítette

Ellenőrizte

I.
AZ IKTATOTT ÜGYIRATOK SZÁMA 2021-BEN

Ágazat		Sorszámra	Gyűjtőív sorszámára	Alszáma
A Pénzügyek		Iktatott iratok száma		
	Ebből: 1. Adóigazgatási ügyek	519	-	818
	2. Egyéb pénzügyek	518	-	817
		1	-	1
B	Egészségügyi igazgatás	7	-	32
C	Szociális igazgatás	187	-	304
E	Környezetvédelmi, építési ügyek, településrendezés, területrendezés kommunális igazg.	14	-	31
	Ebből: 1. Környezet- és természetvédelem	-	-	-
	2. Településrendezés, területrendezés	4	-	5
	3. Építési ügyek	1	-	1
	4. Kommunális ügyek	9	-	25
F	Közlekedés és hírközlési igazgatás	13	-	20
G	Vízügyi igazgatás	3	-	11
H	Önkormányzati, igazságügyi és rendészeti igazgatás	95	-	462
	Ebből: 1. Anyakönyvi és állampolgársági ügyek	21	-	26
	2. A polgárok személyi adatainak, lakcímének nyilvántartásával kapcsolatos	6	-	50
	3. Választásokkal kapcsolatos ügyek	1	-	1
	4. Rendészeti ügyek	-	-	-
	5. A helyi tűzvédelemmel kapcsolatos ügyek	-	-	-
	6. Menedékjogi ügyek	-	-	-
	7. Igazságügyi igazgatás	-	-	-
	8. Egyéb igazgatási ügyek	-	-	-
		67	-	385
I	Lakásügyek	5	-	8
J	Gyermekvédelmi és gyámügyi igazgatás	5	-	33
K	Ipari igazgatás	-	-	-
L	Kereskedelmi igazgatás, turisztika	3	-	4
M	Földművelésügyi, állat- és növény-egészségügyi igazgatás	18	-	71
N	Munkaügyi igazgatás, munkavédelem	6	-	60
U	Önkormányzati és általános igazgatási ügyek összesen	267	-	756
	Ebből: 1. Képviselő-testület iratai	1	-	3
	2. Nemzetiségi önkormányzat iratai	-	-	-
	3. Az önkormányzati hivatalnak, polgármesteri hivatalnak	266	-	753
P	Köznevelési és köznevelődésügyi igazgatás	27	-	59
R	Sportügyek	-	-	-
X	Honvédelmi, katasztrófavédelmi igazgatás, fegyveres biztonsági őrség	1	-	5
	Ebből: 1. Honvédelmi igazgatás	-	-	-
	2. Katasztrófavédelmi igazgatás	1	-	5
	3. Fegyveres biztonsági őrség	-	-	-
	Mindösszesen:	1168	-	2874

Dátum: 2022. október 13.

Rögzítette

Ellenőrizte

I.

AZ IKTATOTT ÜGYIRATOK SZÁMA 2022-BEN

Ágazat		Sorszámra	Gyűjtőv sorszámára	Alezámra
		Iktatott iratok száma		
A	Pénzügyek	326	-	423
	Ebből: 1. Adóigazgatási ügyek	325	-	422
	2. Egyéb pénzügyek	1	-	1
B	Egészségügyi igazgatás	3	-	15
C	Szociális igazgatás	82	-	195
E	Környezetvédelmi, építési ügyek, településrendezés, területrendezés kommunális igazg.	25	-	130
	Ebből: 1. Környezet- és természetvédelem	-	-	-
	2. Településrendezés, területrendezés	17	-	107
	3. Építési ügyek	2	-	7
	4. Kommunális ügyek	6	-	16
F	Közlekedés és hírközlési igazgatás	5	-	8
G	Vízügyi igazgatás	9	-	22
H	Önkormányzati, igazságügyi és rendészeti igazgatás	100	-	385
	Ebből: 1. Anyakönyvi és állampolgársági ügyek	32	-	47
	2. A polgárok személyi adatainak, lakcímeinek nyilvántartásával kapcsolatos	7	-	24
	3. Választásokkal kapcsolatos ügyek	2	-	68
	4. Rendőrségi ügyek	1	-	1
	5. A helyi tűzvédelemmel kapcsolatos ügyek	1	-	1
	6. Menedékjogi ügyek	-	-	-
	7. Igazságügyi igazgatás	1	-	6
	8. Egyéb igazgatási ügyek	66	-	238
I	Lakásügyek	-	-	-
J	Gyermekevédelmi és gyámügyi igazgatás	9	-	58
K	Ipari igazgatás	-	-	-
L	Kereskedelmi igazgatás, turisztika	4	-	11
M	Földművelésügyi, állat- és növény-egészségügyi igazgatás	5	-	12
N	Munkaügyi igazgatás, munkavédelem	2	-	77
U	Önkormányzati és általános igazgatási ügyek összesen	75	-	214
	Ebből: 1. Képviselő-testület iratai	1	-	1
	2. Nemzetiségi önkormányzat iratai	3	-	4
	3. Az önkormányzati hivatalnak, polgármesteri hivatalnak	71	-	209
P	Köznevelési és közművelődésügyi igazgatás	5	-	20
R	Sportügyek	1	-	2
X	Honvédelmi, katasztrófavédelmi igazgatás, fegyveres biztonsági őrség	5	-	9
	Ebből: 1. Honvédelmi igazgatás	-	-	-
	2. Katasztrófavédelmi igazgatás	5	-	9
	3. Fegyveres biztonsági őrség	-	-	-
Mindösszesen:		656	-	1581

Dátum: 2022. október 13.

Rögzítette

Ellenőrizte

I.

AZ IKTATOTT ÜGYIRATOK SZÁMA 2021-BEN

Agazat		Sorszámra	Gyűjtőív sorszámára	Alszámra
		Iktatott iratok száma		
A	Pénzügyek	509	-	711
	Ebből: 1. Adóigazgatási ügyek	508	-	708
	2. Egyéb pénzügyek	1	-	3
B	Egészségügyi igazgatás	5	-	23
C	Szociális igazgatás	120	-	293
E	Környezetvédelmi, építési ügyek, településrendezés, területrendezés kommunális igazg.	36	-	201
	Ebből: 1. Környezet- és természetvédelem	-	-	-
	2. Településrendezés, területrendezés	14	-	175
	3. Építési ügyek	1	-	2
	4. Kommunális ügyek	21	-	24
F	Közlekedés és hírközlési igazgatás	7	-	33
G	Vízügyi igazgatás	8	-	37
H	Önkormányzati, igazságügyi és rendészeti igazgatás	106	-	444
	Ebből: 1. Anyakönyvi és állampolgársági ügyek	27	-	39
	2. A polgárok személyi adatainak, lakcímének nyilvántartásával kapcsolatos	2	-	32
	3. Választásokkal kapcsolatos ügyek	-	-	-
	4. Rendőrségi ügyek	2	-	3
	5. A helyi tűzvédelemmel kapcsolatos ügyek	1	-	2
	6. Menedékjogi ügyek	-	-	-
	7. Igazságügyi igazgatás	-	-	-
	8. Egyéb igazgatási ügyek	74	-	368
I	Lakásügyek	3	-	4
J	Gyermekvédelmi és gyámügyi igazgatás	8	-	28
K	Ipari igazgatás	-	-	-
L	Kereskedelmi igazgatás, turisztika	8	-	28
M	Földművelésügy, állat- és növény-egészségügyi igazgatás	8	-	18
N	Munkaügyi igazgatás, munkavédelem	2	-	50
U	Önkormányzati és általános igazgatási ügyek összesen	149	-	518
	Ebből: 1. Képviselő-testület iratal	3	-	3
	2. Nemzetiségi önkormányzat iratal	5	-	8
	3. Az önkormányzati hivatalnak, polgármesteri hivatalnak	141	-	507
P	Köznevelési és közművelődésügyi igazgatás	8	-	10
R	Sportügyek	-	-	-
X	Honvédelmi, katasztrófavédelmi igazgatás, fegyveres biztonsági őrség	5	-	13
	Ebből: 1. Honvédelmi igazgatás	-	-	-
	2. Katasztrófavédelmi igazgatás	5	-	13
	3. Fegyveres biztonsági őrség	-	-	-
Mindösszesen:		980	-	2411

Dátum: 2022. október 13.

Rögzítette

Ellenőrizte

Feladó: Márky Balázs <marky.balazs@vmk.hu>
Küldve: 2022. október 6. 10:13
Címzett: Hantos Község Önkormányzat
Tárgy: Hantos könyvtár
Mellékletek: könyvtari_dokumentumok_tarolasa (1).pdf

Tisztelt Polgármester és Jegyző Asszony / Úr!

A könyvtárunkkal érvényes könyvtárellátási szerződés miatt szeretnék tájékoztatást kérni a téli időszakkal kapcsolatos esetleges változásokról.

Mellékeltem a Könyvtári Intézet közleményét „A könyvtári dokumentumok tárolásának alapvető szabályai” című 1 oldalas javaslatot, ami elérhető az alábbi honlapon is:

<https://www.ki.oszk.hu/hir/konyvtari-intezet/konyvtari-dokumentumok-tarolasanak-alapveto-szabalyai>

A legfontosabb, hogy esetleges zárva tartás idején is az állomány ne károsodjon a hideg miatt, ezért fontos megtervezni a várható hőmérsékletet, páratartalmat, nedvességet, rendszeresen ellenőrizni. Ha a könyvek elkezdnek nedvesedni, nem lehet őket rendbe hozni és ártalmasakká válnak az egészségre. Emellett a szolgáltatást valamilyen formában működtetni kell, az olvasókat el kell látni, legalább heti rendszerességgel.

Kérdésünk, hogy a szolgáltató hely/könyvtár nyitva tartása változik-e? (Amennyiben igen, arról a testületi határozatot részünkre is el kell küldeni.)

Ha lesznek korlátozások, az olvasókkal milyen módon lesz lehetőség tartani a kapcsolatot, lehet-e biztosítani továbbra is az alapszolgáltatásokat részükre?

Lehet az házhoz szállítás, átvevőpont egy másik épületben, ahol biztonságosan tárolhatók a legújabb kiadványok. Kérjük azt is jelezni, ha a könyvtárost az esetleges zárva tartás miatt újabb és más feladatokkal bízzák meg. Amennyiben nincs változás, azt is kérjük megírni, illetve azt is, ha csak később születik végleges döntés.

Kérjük, hogy hétfőn 14.00-ig küldjék el a választ, hogy a településekre vonatkozó munkákat tervezni tudjuk. A településen dolgozó kollégák és a könyvtárak helyzetének ismerete nagyon fontos.

További jó munkát kívánunk, és sok erőt a hideg időszakra.

Üdvözlettel

Márky Balázs
osztályvezető
Vörösmarty Mihály Könyvtár
H-8000 Székesfehérvár, Bartók Béla tér 1.
20/210-7900
marky.balazs@vmk.hu
www.vmk.hu

A könyvtári dokumentumok tárolásának alapvető szabályai

1. A legfontosabb tudnivalók

A könyvtári dokumentumok számára viszonylag állandó hőmérsékletet és a levegő relatív páratartalmának állandóságát szükséges biztosítani, de még fontosabb talán, hogy az ingadozások mértéke ne haladja meg havi átlagban a 10%-ot. Ezzel lassítható a papír természetes öregedésének folyamata, valamint így kisebb a lehetősége a papírt bontó mikroorganizmusok megjelenésének.

A biztosítandó hőmérséklet: 16–22 °C

A biztosítandó páratartalom: 45–50% RH

Gondoskodni kell a helyiségek állandó, a fenti klimatikus értéken tartásáról. Lehetőség szerint a napi hőmérséklet-emelkedés, illetve -csökkenés mértéke ne legyen ± 2 °C-nál nagyobb. A levegő relatív páratartalmának napi ingadozása nem haladhatja meg a $\pm 5\%$ -ot. A mért értékek heti átlagának eltérése max. $\pm 10\%$ lehet.

A relatív páratartalom értéke függ a hőmérséklettől. Zárt térben a relatív páratartalom és a hőmérséklet fordítottan arányos, következésképpen, ha csökken a hőmérséklet, nő a relatív páratartalom és fordítva. A porózus szerves anyagok (mint például a papír, a pergamen, a textil és a fa) igyekeznek egyensúlyba kerülni a környezet nedvességtartalmával, vagyis, ha nő a páratartalom, vizet kötnek meg, ha pedig csökken, vizet adnak le. A tartósan magas (65% körüli vagy fölötti) relatív páratartalom és a folyadék állapotú nedvesség jelenléte, amelyet a hőmérséklet csökkenése is előidézhet, a mikroorganizmusok (baktériumok, penészek) megtelepedését és elszaporodását okozza a szerves anyagokon.

2. Hasznos tanácsok

A kereskedelmi forgalomban kapható páratartalom- és hőmérsékletmérő műszerek közül az az ideális, amely az általunk beállított időközönként mért adatokat rögzíti. Egyes készülékek wifikapcsolattal is rendelkeznek. Ezek segítségével a változások nyomon követhetők, és a beavatkozás átgondoltan hajtható végre. Végző esetben a háztartásokba ajánlott készülékek is alkalmazhatók. Ezek hátránya, hogy csak az adott pillanatnyi értéket ismerhetjük meg belőlük.

Fontos a gyűjtemény állapotának rendszeres heti vizsgálata, ellenőrzése. Amennyiben elváltozás tapasztalható, kérjenek állományvédelmi segítséget. Különösen az északi falakra fordítsunk figyelmet, mert a páralecsapódás miatt ezeken a területeken a legvalószínűbb a penészfertőzés kialakulása. Érdemes ezeket a falszakaszokat szabadon hagyni, a bútorzatot elhúzni.

A szellőztetéssel a páratartalom mértéke befolyásolható: téli, hideg időszakban a páratartalom szellőztetéssel csökkenthető. Ügyeljünk a fokozatosságra, célszerű ilyen esetben elektromos hálózatról működő légszárító készüléket alkalmazni.

Kérjük, a könyvtári dokumentumok tárolási körülményeivel kapcsolatos kérdések esetén forduljon e-mailben Horváth Diánához, az Országos Széchényi Könyvtár Állományvédelmi és Restauráló Osztályának osztályvezetőjéhez a horvath.diana@oszk.hu e-mail-címen.

Előterjesztés

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október hónapban tartandó soron következő nyilvános ülésére**

Napirendi pont: Kertész Luca helyiségbérleti szerződéssel kapcsolatos kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Fodor János alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Kertész Luca 2020 nyara óta bérlő az Önkormányzat tulajdonában álló Nagylóki út 3. szám alatti ingatlan egyik helyiségét kozmetika működtetése céljából. Az eredeti szerződés egy év időtartamra kötött, amely tavaly további egy évvel meghosszabbításra került, így az idén július 31-ig szól. A bérlő az előterjesztéshez csatolt meghosszabbítási kérelmet nyújtott be, amelynek értelmében 2024. augusztusáig kéri a bérleti jogviszony meghosszabbítását. A kérelemben foglaltakat elfogadásra javaslom, az erről szóló bérleti szerződés meghosszabbítási megállapodás szintén az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Hantos, 2022. október 14.



Fodor János
Fodor János
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (...) határozata

helyiségbérleti szerződés meghosszabbításáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 2434 Hantos, Nagylóki út 3. szám alatti ingatlanban található helyiség kapcsán Kertész Luca Szilvia bérlővel megkötött helyiségbérleti szerződés módosítását a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert – távolléte esetén az alpolgármester – annak aláírására.

Felelős: Fodor János alpolgármester

Határidő: 2022. november 5.

Nagylókai Községi Önkormányzati Hivatal Hantosai Kirendeltsége		
Érkezett:	2022. 08. 26.	
H/	538-1/2022	akt szám, Melléklet: -
Előszám:	Utószám:	Előadó: A.S.

Tisztelt Jegyző Úr!

Alulírott Kertész Luca Szilvia 2434 Hantos, Dózsa utca 28, szám alatti lakos, azzal a kéréssel fordulok Önhez, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő általam kozmetikai műhelynek használt helyiség bérleti jogát 2024 augusztusáig meghosszabítani sziveskedjék.

Kelt: Hantos, 2022-08-26



Köszönettel: Kertész Luca Szilvia

BÉRLETI SZERZŐDÉS

2. módosítása

amely létrejött egyrészről **Hantos Község Önkormányzat** (2434 Hantos, Nagylóki út 3, képviseli: ...), mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről **Kertész Luca Szilvia** (szn.: Kertész Luca Szilvia, sz.: Székesfehérvár, 1999.05.28, an.: Balta Szilvia, adóazonosító: 8483591294) 2434 Hantos, Dózsa György utca 28. szám alatti lakos mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Felek előzményként rögzítik, hogy közöttük 2020. július 29. napján bérleti szerződés jött létre a 2434 Hantos, Nagylóki út 3. szám alatti 10 m² alapterületű, az egykori fodrászatnak helyet adó, külön bejáratú helyiség vonatkozásában, 2021. július 31. napjáig terjedő időtartamra (a továbbiakban: bérleti szerződés). A bérleti szerződés időbeli hatályát 2021-ben további egy évvel, 2022. július 31. napjáig meghosszabbították. Felek a bérleti szerződés ismételt módosítása tárgyában a jelen megállapodást kötik.
2. Az 1. pontban foglaltak előre bocsátását követően felek megállapodnak, hogy a bérleti szerződés lejáratú időpontját közös akaratelhatározással 2024. augusztus 31. napjára módosítják.
3. Felek közösen nyilatkozzák és kölcsönösen megerősítik, hogy Bérlő a bérleti szerződés tárgyát képező helyiséget a bérleti szerződés 1. módosítása szerinti határidő lejártát, 2022. július 31. napját követően a Bérbeadó tudomásával és jóváhagyásával, a bérleti szerződésben foglaltak szerint folytatólagosan tovább használta, és az erre az időszakra járó bérleti díjat a bérleti szerződésnek megfelelően megfizette. Felek ennek az átmeneti időszaknak a teljesítését kölcsönösen szerződés szerűnek ismerik el, ezt az időszakot is a szerződéses jogviszony részének tekintik.
4. A bérleti szerződés jelen megállapodással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
5. Felek megállapítják, hogy jelen megállapodással a bérleti szerződés második alkalommal történő módosítására kerül sor. A bérleti szerződés kizárólag a módosító szerződésekkel együtt értelmezhető és alkalmazható.
6. Jelen megállapodás a mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.
7. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a lakásrendelet, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadók.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után helyben hagyólag aláírták.

Hantos, 2022.

.....
Hantos Község Önkormányzat
képv.: ...
Bérbeadó

.....
Kertész Luca Szilvia
Bérlő



**FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatorna-
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.
Telefon: 22/535-800
E-mail: fejervizzrt@fejerviz.hu

Hantos Község Önkormányzat
Kovácsné Kardos Valéria polgármester asszony
részére

Hantos
Nagylóki út 3.
2434



Levelük száma:
Ügyintézőjük:
Levelünk száma: *FV/M658-3/1010*
Ügyintézőnk: Matolcsi Györgyné
Dátum: 2022. augusztus 16.

Tárgy: **I/40. Hantos ivóvízszolgáltató rendszer-V elnevezésű víziközmű rendszer 2023-2037. évi
Gördülő Fejlesztési Terve (GFT)**

Tisztelt Polgármester Asszony!

A GFT elkészítésére és benyújtására kötelezett személye

Hantos település tulajdonában lévő **I/40. Hantos ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-23427-1-001-00-13)** víziközmű rendszer ellátásért felelős/ eljárásért felelősök nevében eljárót tájékoztatjuk, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (a továbbiakban:GFT) kell készíteni.

A Vksztv. 11.§ (2) bekezdése szerint, a GFT felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészét az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal).

Társaságunk a korábbi évekhez hasonlóan, a GFT készítésében és benyújtásában, valamint a jóváhagyási eljárásban képviseli az önkormányzatot, a Fejérvíz Zrt. és az Önkormányzat között létrejött Meghatalmazás szerint.

A fentiek alapján mellékelten megküldjük az Önkormányzat részére, mint ellátásért felelősnek/ellátásért felelősök nevében eljárónak a **2023-2037. évi felújítási és pótlási terv**, valamint a **beruházási terv táblázatait**, melyek Társaságunk javaslatait tartalmazzák.

Véleményezési határidők

A Vksztv. 11.§ (4) pontja értelmében, az ellátásért felelős/ellátásért felelősök nevében eljáró vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva **30 nap** áll rendelkezésre.

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közlésről védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben ílos a levelet, annak részleit, vagy bármely csatolt mellékletét lemondólnia, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

(Amennyiben releváns: Az ellátásért felelősök nevében eljáró az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet 90/B.§. (2) bekezdése szerint az általa képviselt önkormányzatoknak legalább 15 napos véleményezési határidőt biztosít.)

A mellékletként csatolt felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervrész táblázatai alapján, kérjük a Testületi Határozatukat meghozni a 2023-2037 évi GFT tekintetében és határidőn belül a Szolgáltatónak visszajuttatni szíveskedjenek.

Amennyiben ez nem történik meg, a víziközmű-szolgáltatónak egyértelműen bizonyítania kell, hogy a véleményezési határidőket betartva időben megküldte véleményezésre a tervrészt. A bizonyítást követően a MEKH a tervrészt elfogadottnak tekintheti.

Eljárási díjak

2018. január 01-től a GFT jóváhagyásáért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéket az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet valamint a 13/2015. (III.31.) BM rendelet szabályozza.

A fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéke tervrészenként (külön felújítás, pótlás és külön beruházási tervrész)

- a Hivatal részére fizetendő felhasználói egyenérték alapú tételből (min. 2x15000,- Ft) és
- az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére fizetendő (2x18300,-Ft) tételből áll.

A víziközmű rendszer tekintetében, megfizetendő eljárási díj mindösszesen: 66 600,-Ft, melyet kérünk költségterítésként a Fejérvíz Zrt. 12023008-00152844-00100009 bankszámlájára szíveskedjenek átutalni.

Az eljárási díjak megfizetése a 2011. évi törvény CCIX. törvény 18.§. szerint az ellátásért felelős önkormányzat által az elkülönített számlán kezelt, a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött használati díjból finanszírozható.

Az eljárási díjak megfizetése és a befizetés igazolásának megküldése feltétele a GFT benyújthatóságának.

Amennyiben a megküldött táblázatokban felsorolt műszaki tartalmat elfogadják, a testületi határozattal megerősített véleményüket

cégkapun keresztül, elektronikus aláírással ellátva 2022. szeptember 16-ig

kérjük részünkre megküldeni.

A GFT 2022. szeptember 30-i határidőig történő benyújtásának elmaradása esetén a Hivatal a Vksztv. 40/B §.-a értelmében bírságot szabhat ki.

Tájékoztatás a GFT elfogadását követő munkamenetről

A 2023-2037. évi GFT táblázataiban betervezett munkafolyamatok az egyéb kiegészítő dokumentumokkal együtt – köztük az Önkormányzat GFT-t elfogadó Határozatával - 2022. szeptember 30-ig benyújtásra kerülnek a MEKH-hez. Amennyiben a MEKH elfogadja a GFT-t és megküldi az erről szóló Határozatát, a GFT-ben 2023. évre betervezett munkákat a megadott műszaki tartalommal el kell végezni.

A GFT teljes műszaki tartalmát és a MEKH elfogadó Határozatát a FEJÉRVÍZ Zrt. minden évben elektronikus formában megküldi az Önkormányzatnak. Ezt követően kerülnek kiküldésre

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse arról a levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ Zrt, 3000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részleteit, vagy bármely csatolt mellékletét leközölni, harmadik félnek továbbítani, a dokumentum tartalmát bárkivel közölni vagy azzal visszaélni!

bérezemeltetett víziközművek esetén a Fővállalkozási Szerződések az elfogadott műszaki tartalommal. A Fővállalkozási szerződésben szereplő költségtől a Fejérvíz Zrt negatív irányban eltérhet. A munkák elszámolása az érvényben lévő közvetlen önköltségszámítási szabályok szerint bonyolítási díj felszámításával történik.

Az önkormányzat és a MEKH által elfogadott, határozattal rendelkező műszaki tartalomtól eltérni, módosítani csak a MEKH részére megküldött, indoklással alátámasztott Módosítási kérelemmel lehet, az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) alapján. **A módosítás igazgatási szolgáltatási- és eljárási díj köteles**, melynek mértéket az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet valamint a 13/2015. (III.31.) BM rendelet szabályozza.

Amennyiben a FEJÉRVÍZ Zrt. az Önkormányzattal nem tudja megkötni a Fővállalkozási Szerződést és nem tudja elvégezni a betervezett munkákat, azt minden esetben jelenteni kell a MEKH-nek. A Vksztv. 40/B §.(1) cb) pontja értelmében, víziközmű-védelmi bírság szabható ki, ha az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, vagy a beruházási tervrészben foglalt feladatokat nem vagy csak részben hajtja végre.

Az Önkormányzatnak joga van más vállalkozóval is elvégeztetni a GFT-ben megjelölt munkákat az alábbiak figyelembe vételével:

- a felújítási és pótlási tervrészben jóváhagyott feladatok végrehajtására a Víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészben jóváhagyott feladatok végrehajtására az ellátásért felelős jogosult és köteles.
- az elvégzett feladatok megvalósítását, műszaki gazdasági és jogi eseményeit, adatait - a hatályos számviteli szabályok szerint - dokumentálni szükséges.
- A felújítási és pótlási tervrész végrehajtása során kizárólag azon feladatok számolhatók el, melyek nem minősülnek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3.§ (4) bekezdésének 9. pontja szerinti karbantartásnak. (A GFT-ben előírt, felújítás-pótlás ill. beruházás végezhető el, javítás nem!).
- A Vksztv. 11§. (5) pontja értelmében amennyiben a víziközmű-szolgáltató nem kivitelezője a beruházásnak vagy felújítási és pótlási munkáknak, joga és kötelezettsége, hogy közreműködjön és szakmai álláspontját kifejtse a fejlesztési munka műszaki tartalmának meghatározása és a kivitelezés szakszerűsége kérdésében.

Mellékletek:

- I.-III. ütem Beruházási terv javaslat
- I.-III. ütem Felújítási, Pótlási terv javaslat
- Határozat minta a 2023-2037.évi GFT. elfogadásáról


Bőskey Zsolt
műszaki vezérigazgató-helyettes

Tisztelettel:




Szamosi László
fenntartási főmérnök

Kapják: Címzett, Irattár

Elektronikusan kapják: GFT csoport, Déli Üm.

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékletét kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről a levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-13. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részleteit, vagy bármely csatolt mellékletét lemondania, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaadni!

2022. AUG 18.

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közlésétől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről a levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRt, 8000 Székesfehérvár, Királyisor 3-13. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, hordozni, továbbítani, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

Gárdonyi fejlesztési terv a 2023 - 2037 időszakra
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

Elkészítéskor feladat:	Hantos Község Önkormányzata
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	elvártként feladat / elvártként feladatok képviselet / vállalkozás-szolgáltatás *
Vállalkozás-szolgáltatás megnevezése:	Égővonal Zrt
Vállalkozás-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Közműgazdálkodás
Üzemeltetés formája:	Vagyontulajdon
Változóműködés kódja, megnevezése **	11-23427-1-001-00-13

Tervezett éves forrás 2023 év: 0
 Tervezett költség 2023 év: 0

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Világos engedély köteles-e beruházás	Az érintett települések megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)		Forrás megnevezése***	Megalapított várható időtartama			Tervezett időtartam****		
				2023.	2027.		Kérelm. kezdet	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú	
1.	Önkormányzat nem foglalkozott még beruházási igényrel.											
2.	Jóváhagyott bővítés az Önkormányzat igénye szerint 200fm Hantos Ivóvíztelep	Igen	Hantos Község Önkormányzata	16 000		Önkormányzati forrás	2028.	2029.				X
...												

Feljelöltéskor feladat	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes terv tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes terv tekintetében (eFt)
I. tétel	0	85
II. tétel	0	
III. tétel	16 000	

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni!
 ** a hivatal által a működési engedélyben megjelölt VIK-kód
 *** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, azt jelölni kell "forráshány" kifejezéssel
 **** a megfelelő időtartamot kell jelölni



HANTOS Községi Önkormányzat
 Kiszáncs Községi Önkormányzat
 Községi Önkormányzatok
 3409 Szentkötve utca, Hantos, 6413
 Tel: 74-235-400, Fax: 74-235-408

Gyűjtés feladatai (2023 - 2027 időszakra)	
FELJÁRTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA	
Előzetes feladás:	Hantos Község Önkormányzata
Válakompi-szolgáltatás megnevezése:	előzetes feladás / előzetes feladások leépítése / vállalkozói szolgáltatás
Vízkezelő-szolgáltatás igazgat megnevezése:	Hantos Község Önkormányzata
Üzemeltetés formája:	Közműves üzemeltetés
Vízkezelő-szolgáltatás kódja, megnevezése: **	Vagyontulajdonosi
	11-23427-1-001-00-13
	1/40, Hantos Ivóvíz Szolgáltatás Rendszer-V

Tervezett éves forrás 2023:		17 255		eFt		eFt		18455		eFt		eFt	
Tervezett költség 2023 év:		0		eFt		eFt		1200		eFt		eFt	
Tartalék, hiány:		17 255		eFt		eFt				eFt		eFt	
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízkezelő-szolgáltatás felújítás, pótlás	Az érintett előzetes feladás(ok) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése**	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtartam***					
						Készítés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú			
1.	A rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a rendelkezésre álló forrás 10%-a:		Hantos Község Önkormányzata	1725	Vagyontulajdonosi ECS	2023. január	2023. december	x					
2.	Nyilvánításban nem szereplő önkormányzati tulajdonú köznevelési feladatok elvégzése az előző törvényvel összhangban. Bőrlékek bontása kb. 45 db (2022-re átgörgetve)	nem	Hantos Község Önkormányzata	225	Vagyontulajdonosi ECS	2025.	2025.				x		
3.	Ivóvízhálózat gerincvezetékeinek felújítása 600lm	a tervek dokumentáció műszaki tartalmától függően	Hantos Község Önkormányzata	30 000	Pályázati forrás, Állami támogatás	2025.	2026.					x	
4.	Ivóvízhálózat ház bekötéseinek felújítása 60db	nem	Hantos Község Önkormányzata	9 000	Pályázati forrás, Állami támogatás	2025.	2027.					x	
5.	Ivóvízhálózat szerelvényeinek felújítása 20db	nem	Hantos Község Önkormányzata	2 000	Pályázati forrás, Állami támogatás	2025.	2026.					x	
6.	Mélyfürdő épület, építményeinek felújítása 2db	nem	Hantos Község Önkormányzata	600	Vagyontulajdonosi ECS	2028.	2028.						x
7.	Vízmező épület, építményeinek felújítása 1db	nem	Hantos Község Önkormányzata	1 000	Vagyontulajdonosi ECS	2028.	2028.						x
8.	Vízkezelő épület, építményeinek felújítása 1db	nem	Hantos Község Önkormányzata	2 000	Vagyontulajdonosi ECS	2028.	2028.						x
9.	Mélyfürdő hűtők gép, berendezéseinek felújítása 2db	nem	Hantos Község Önkormányzata	800	Vagyontulajdonosi ECS	2029.	2030.						x
10.	Vízkezelő tisztítóművek gép, berendezéseinek pótlása 1db	nem	Hantos Község Önkormányzata	800	Vagyontulajdonosi ECS	2029.	2029.						x
11.	Vízkezelő tisztítóművek gép, berendezéseinek felújítása 1db	nem	Hantos Község Önkormányzata	1 000	Vagyontulajdonosi ECS	2030.	2030.						x

12.	Vízmelelő épület, építményének felújítása	nem	Hantos Község Önkormányzata	2 000	Vagyonkezelés ÉCS	2030.	2033.		x
13.	Vízmelelő gép, berendezésének felújítása	nem	Hantos Község Önkormányzata	1 000	Vagyonkezelés ÉCS	2030.	2033.		x
14.	Vízmelelő gép, berendezésének pótlása	nem	Hantos Község Önkormányzata	2 000	Vagyonkezelés ÉCS	2030.	2033.		x
15.	Vízmelelő irányítás-technikájának, energiaellátásának felújítása	nem	Hantos Község Önkormányzata	3 000	Vagyonkezelés ÉCS	2030.	2033.		x
16.	Vízkezelő létesítmények épület, építményének felújítása	nem	Hantos Község Önkormányzata	2 000	Vagyonkezelés ÉCS	2030.	2033.		x
17.	Mélyfürési kukák gép, berendezésének pótlása 2db	nem	Hantos Község Önkormányzata	1 600	Vagyonkezelés ÉCS	2032.	2034.		x
18.	Mélyfürési kukák irányítás-technikájának, energiaellátásának felújítása 4db	nem	Hantos Község Önkormányzata	3 400	Vagyonkezelés ÉCS	2030.	2034.		x
19.	Vízkezelő létesítmények irányítás-technikájának, energiaellátásának felújítása 2db	nem	Hantos Község Önkormányzata	1 000	Vagyonkezelés ÉCS	2030.	2032.		x
20.	Ívovizelátósz ház befejezésének felújítása 600b	nem	Hantos Község Önkormányzata	12 000	Forráshiány	2033.	2036.		x
21.	Ívovizelátósz szerelvényeinek felújítása 15db	nem	Hantos Község Önkormányzata	3 500	Forráshiány	2033.	2037.		x
22.	Vízánatók irányítás-technikájának, energiaellátásának felújítása 2db	nem	Hantos Község Önkormányzata	2 000	Vagyonkezelés ÉCS	2034.	2035.		x
...									

Fejlesztési ítem	Tervezett felelősség nettó költsége a teljes ítem tekintetében (eft)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ítem tekintetében (eft)
I. ítem	1725	17 255
II. ítem	41 225	11532
III. ítem	39 700	28800

* a megjelölt szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működés engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

**** a megjelölt időtartamot x-el kell jelölni

HATÁROZATI JAVASLAT

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének **.../2022. (...) határozata**

I/40. Hantos ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-23427-1-001-00-13) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az I/40. Hantos ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-23427-1-001-00-13) víziközmű rendszer ellátásért felelőse, a 2023-2037. évi GFT-t megismerte, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) **Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a melléklet szerinti I/40. Hantos ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-23427-1-001-00-13) víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT felújítási és pótlási tervét megismerte, és mint véleményezésre jogosult elfogadja.**
- 2.) **Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a melléklet szerinti I/40. Hantos ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-23427-1-001-00-13) víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT beruházási tervét – melyet meghatalmazás útján a víziközmű-szolgáltató készített el – megismerte és jóváhagyja.**
- 3.) **Az I/40. Hantos ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-23427-1-001-00-13) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.**

Határidő: 2022. október 25.

Felelős: dr. Ambrózi Sándor jegyző

Előterjesztés
Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október hónapban tartandó soron következő nyilvános ülésére

Napirendi pont: Döntési javaslat a víziközmű-vagyon, és az ahhoz kapcsolódó ellátási kötelezettség Magyar Állam részére történtő ingyenes átadására

Előterjesztő: Fodor János alpolgármester

A napirendi pont az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen is tárgyalható. (A képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené)

Tisztelt Képviselő-testület!

Fejér megyében a Fejérvíz Zrt. látja el vezetékes ivóvízellátás, valamint szennyvízszállítás kötelező feladatait. A víziközmű cég jelenleg a megye települési önkormányzatainak tulajdonát képezi, Hantos Község Önkormányzat 205 darab részvénnyel rendelkezik a mindösszesen 70264 darabos részvényállományból, ez nagyságrendileg 0,29%-os tulajdonrészt jelent. Az év során bekövetkezett energiaár-emelkedés tarthatatlan pénzügyi helyzetbe hozta az elmúlt tíz évben egyébként is már kivézetetett vállalatot, és a vonatkozó jogszabályok szerint a keletkezett veszteségeket a tulajdonosoknak, tehát az önkormányzatoknak kellene biztosítaniuk a vállalat részére. Az állam egy törvénymódosítással lehetővé tette az önkormányzatoknak, hogy a víziközmű vagyona, valamint a vízmű vállalatban meglévő tulajdonrésze ingyenes átadásával „megszabaduljon” ettől a jelentős anyagi kötelezettségtől, ez az ún. „víziközmű-integráció”, amelyet a Nemzeti Vízművek Zrt. koordinál az állam részéről.

A víziközmű vagyonnal, annak átadásával kapcsolatban a Nemzeti Vízművek Zrt. az alábbi összefoglalást tette közzé.

A víziközmű vagyon jogi helyzete és e vagyonhoz kapcsolódó jogok és kötelezettségek:

1. A víziközmű fogalma:

Olyan közcélú vízellátási rendszer, amely

- a) település vagy települések közműves ivóvízellátását, ezen belül az ivóvíztermelést, az ehhez kapcsolódó ivóvízbázis-védelmet, az ivóvízkezelést, -tárolást, -szállítást és elosztást, felhasználási helyekre történő eljuttatást, mindezekhez kapcsolódóan a tűzvíz biztosítását vagy
- b) a közműves szennyvízelvezetés során (egyesített rendszer esetén a csapadékvíz elvezetést is ideértve) a szennyvíz felhasználási helyekről történő összegyűjtését, elvezetését, tisztítását, a keletkező szennyvíziszap kezelését és a tisztított szennyvíz hasznosítását, elhelyezését szolgálja.

ld.: a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCLIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2. § 20. pont

2. A víziközművek tulajdoni helyzete

Víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.

Az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja.

A víziközmű-vagyon tulajdonjogát az ellátásért felelősök (állam vagy települési önkormányzat) egymás között térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházhatják. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

ld.: Vksztv. 5/H. § (2) bekezdés és a 6. § (1) és (3) bekezdései

3. A víziközműhöz kapcsolódó ellátási felelősség tartalma:

A közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzésének kötelezettsége, amely az államot vagy a helyi önkormányzatot, mint ellátásért felelőst terheli.

ld.: Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pont

Víziközmű-szolgáltatási feladatok tartalma:

- víziközmű-működtetés: a víziközmű üzemeltetésével, valamint a víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek összessége,
- víziközmű-fejlesztés: víziközműre irányuló olyan beruházási vagy felújítási tevékenység, mely célja szerint:
 - új víziközmű létesítését,
 - a meglévő víziközmű bővítését,
 - rekonstrukcióját és
 - pótlását is magába foglalhatja.

A fentiekén túl az ellátásért felelős kötelezettsége a víziközműhöz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzése is:

□ köteles megteremteni a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit, ennek keretében pedig:

- víziközművet létesít és tart fenn,
- a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
- nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
- víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,
- végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból rá háruló feladatokat.

□ az ellátási területen köteles gondoskodni arról, hogy a felhasználók a víziközműszolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe tudják venni;

□ kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyoni üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít,

□ a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik a közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről,

□ figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását
ld.: Vksztv. 2. § 21. és 22. pontok továbbá a Vksztv. 5/F. § (1)-(3) bekezdései

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.v.) 13. § (1) bekezdés 21. pont szerint a helyi önkormányzat feladatát képezi víziközműszolgáltatás biztosítása akkor, ha a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A fentiek alapján is megállapítható, hogy önkormányzatunk a közigazgatási területén belül a víziközmű-szolgáltatás biztosítása tekintetében ellátásért felelősnek minősül.

4. A fel nem használt víziközmű-fejlesztési források helyzete

A Vksztv. 5/H. § (4) bekezdése alapján *Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a 18. § szerinti víziközműfejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadásátvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviselőjében eljáró szervezet írásban megállapodik.*

A HELYI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ VÍZKÖZMŰVAGYON FORGALOMKÉPESSÉGE:

A helyi önkormányzat tulajdonában álló víziközmű a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi.

Id.: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (5) bekezdés a) pont

E korlátozottan forgalomképes törzsvagyon-elem és annak részei ugyanakkor az állam javára átruházhatók; ennek lehetőségét teremti meg ugyanis általános jellegű szabályozással az Nvt. 14. § (1) bekezdése, speciális jellegű szabályozással pedig a fent már idézett Vksztv. 5/H. § (2) bekezdése.

A HELYI ÖNKORMÁNYZAT HELYZETÉNEK ÉRTÉKELÉSE A TULAJDONÁBAN ÁLLÓ VÍZKÖZMŰVAGYON ÉS AZ AHOZ KAPCSOLÓDÓ ELLÁTÁSI FELELŐSSÉG ÁTRUHÁZÁSA TEKINTETÉBEN

2020. novemberében az állami víziközmű-stratégiai célkitűzésekkel összhangban létrejött a 100%-os állami tulajdonban álló Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: NV Zrt.), amely cég arra hivatott, hogy az állami tulajdonú víziközmű felett, valamint a Vksztv. 5/H. § alapján az állam tulajdonába kerülő víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény rendelkezései alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorolja.

A Vksztv. módosításával megnyílt annak a lehetősége, hogy az önkormányzat az őt terhelő ellátási felelősséget az NV Zrt. útján a Magyar Államra ruházza át.

A Magyar Állam képviselőjében eljáró NV Zrt. a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó ellátásért felelősség átadásához kapcsolódóan Integrációs Programot dolgozott ki az ellátásért felelős önkormányzatok közreműködésével.

Az Integrációs Programban történő részvétel az önkormányzatok részéről teljesen önkéntes alapon történik, vagyis a jelen előterjesztés mellékletét képező átruházási megállapodásban kizárólag akkor vesz részt, ha erről a Képviselő-testület meghozza a jelen előterjesztés részét képező határozati javaslat szerinti határozatát.

Az Integrációs Program soron következő lépése, hogy az ellátásért felelős önkormányzatok a tulajdonukban álló víziközmű és azt működtető vagyont ingyenesen a Magyar Államra ruházzák a jelen előterjesztés mellékletét képező megállapodás keretében.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Hantos, 2022. október 14.



Fodor János
Fodor János
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (...) határozata

a víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban történő részvételről

1. Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Fejérvíz Zrt-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetésérőlszóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert – távollétében az alpolgármestert – arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek – távollétében az alpolgármesternek – felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás

nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Felelős: Fodor János alpolgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

M E G Á L L A P O D Á S

amely létrejött egyrészről

..... **Önkormányzata** (székhely:; PIR azonosító:; adószám:
....., statisztikai számjel:, ÁHTI azonosító:
..... képv.: polgármester), mint átruházó (a továbbiakban együttesen:
Átruházó vagy Átadó)

másrészről

a Magyar Állam képviselőjében eljáró **Nemzeti Vízművek Zrt.** (székhely: 1118 Budapest,
Homonna utca 2-4. ; cégjegyzékszám: 01-10-141112; adószám: 28950334-2-43; statisztikai
számjel: 28950334-7022-114-01, képv.: Volencsik Zsolt Mihály vezérigazgató), mint átvevő (a
továbbiakban: NV Zrt. vagy Átvevő)

továbbiakban Felek között, az alulírott napon, az alábbi feltételek szerint,
Önkormányzata számú határozata alapján.

I. Preambulum – előzmények

.....(Előzmények ismertetése).....

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2021.06.13.
napján hatályba lépett módosítása értelmében az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon,
illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási
értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az
állammal közös tulajdonnal rendelkezik.

II. Víziközművek és víziközmű működtető eszközök átruházása, valamint az ellátásért való felelősség

1. Felek rögzítik, hogy az ott megjelölt tulajdoni hányadban és könyv szerinti értéken az Átruházó tulajdonát képezik a jelen megállapodás ... sz. mellékletében felsorolt víziközművek (a jelen fejezetben a továbbiakban: Víziközművek) és a jelen megállapodás ... sz. mellékletében felsorolt víziközmű működtető eszközök (a jelen fejezetben a továbbiakban: Működtető Eszközök).
2. A jelen szerződés hatályba lépésének napjával Átruházó az Átvevőre ingyenesen átruházza, Átvevő pedig megszerzi a Víziközművek és a Működtető Eszközök tulajdonjogát. Átadó kijelenti, hogy az átadott Víziközművek és Működtető Eszközök a jelen megállapodásban rögzítetteken túlmenően per-, teher- és igénymentesek, illetve harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevő tulajdonszerzését, tulajdonosi joggyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.
3. Felek vállalják, hogy amennyiben a Víziközművek vagy a Működtető Eszközök bármelyike tulajdonjogának átruházáshoz valamely további nyilatkozat megtétele szükséges, azt egymás felhívására haladéktalanul megteszik.
4. Felek rögzítik, hogy Átvevő a Magyar Állam, így a Vksztv. 6. § (1) bekezdése alapján a Víziközművek tulajdonjogának megszerzése a számára megengedett, a Nemzeti Vízművek Zrt. ugyanezen 6. § (3) bekezdése alapján jár el.

5. Felek rögzítik, hogy a Víziközművek és a Működtető Eszközök tulajdonjogának az Átvevőre történő átszállásával, az azt követő napon, a Vszktv. 5/H. § (6) bekezdése alapján ellátásért felelősként az Átvevő lép az Átruházó helyébe. Átvevő kijelenti, hogy az ellátásért felelős jogait és kötelezettségeit ismeri, azok gyakorlását vállalja.
6. Az Átadó, mint korábbi ellátásért felelős a víziközmű-vagyon tulajdonjogának átszállását követően haladéktalanul átadja az Átvevő, mint új ellátásért felelős részére a Vksztv. 61. § (1) bekezdése szerinti adatokat, valamint minden egyéb olyan adatot, amely az érintett víziközmű-rendszerhez kapcsolódóan az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges.

III. Részvény-átruházás

Zrt esetén/

7. Felek rögzítik, hogy az Átruházó kizárólagos tulajdonát képezi az(VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ MEGNEVEZÉSE)..... (székhely:) által kibocsátott, Ft, azazForint névértékű, névre szóló, db, sorszámú, (nyomdai úton előállított), általános jogokat biztosító törzsrészvény (a jelen fejezetben a továbbiakban: Részvény).

A jelen szerződéssel Átruházó a tulajdonát képező törzsrészvényekből az Átvevőre **ingyenesen** átruházza adb sorszámú, nyomdai úton előállított, általános jogokat biztosító törzsrészvényét. Átvevő pedig megszerzi a Részvényt, amelynek az átruházással az Átvevő egyedüli tulajdonosa lesz. Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás hatályba lépésének napjától az Átadó tulajdonosi jogai az átadásra kerülő részvények tekintetében megszűnnek és a részvények a Magyar Állam tulajdonába kerülnek.

Átadó kijelenti, hogy az átadott részvények per-, teher- és igénymentesek, illetve harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevő tulajdonszerzését, tulajdonosi joggyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.

A Részvény átruházásával az ahhoz tartozó valamennyi tulajdonosi jog és kötelezettség az Átvevőre száll át, aki jogait akkortól gyakorolhatja, amikor a részvénykönyvbe tulajdonosként bejegyzésre kerül.

Felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő a jelen megállapodás hatályba lépését követően haladéktalanul jogosult és köteles értesíteni az(VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ MEGNEVEZÉSE).....-t a jelen részvényátruházásról, és kéri az Átadónak a részvénykönyvből való törlését, illetőleg az Átvevő részvénykönyvbe történő bevezetését. Átadó a részvénykönyvből való törléséhez és Átvevő részvénykönyvbe történő bejegyzéséhez jelen megállapodással kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul.

Átvevő jogosult jelen megállapodás hatálybalépését követően kezdeményezni az illetékes cégbíróságnál a részesedéssel kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlója személyében beállt változás átvezetését a cégjegyzékben.

Átadó jelen Szerződés hatálybalépésekor haladéktalanul Átvevő részére, az Átvevő nevére szóló forgatmánnyal ellátva, átadja a Részvényeket.

/Kft. esetén:

8. Felek rögzítik, hogy az Átruházó kizárólagos tulajdonát képezi a/az(VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ MEGNEVEZÉSE).....-ben (székhely:) meglévő, Ft, azazForint mértékű üzletrészt.
9. Átadó jelen szerződés aláírásával is kijelenti, hogy az üzletrészt teljes mértékben befizette a Kft. részére. Kijelenti továbbá, hogy a társasági szerződés avagy a Ptk. alapján nincs akadály a Átvevő tulajdonszerzésének.

Átadó kijelenti, hogy az átadott üzletrész per-, teher- és igénymentes, illetve harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevő tulajdonszerzését, tulajdonosi joggyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.

Átvevő kijelenti: ismeri és magára nézve kötelező erejűnek ismeri el a társasági szerződés rendelkezéseit, és a tulajdonszerzését haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül bejelenti a társaságnak. Kijelenti és elismeri továbbá, hogy a társasággal, illetőleg az üzletrésszel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségét az Átadó teljesítette, illetőleg ő maga is eleget tett tájékoztatási kötelezettségének.

IV. Járulékos kérdésekkel kapcsolatos rendelkezések

10. Az ellátásért való felelősség átszállására, valamint Vksztv. 18.§-ban foglaltakra tekintettel, a Vksztv. 5/H. § (4) bekezdése alapján a Felek rögzítik, hogy a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelős Átadótól nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az Átvevőre száll. Az Átadó a jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy az, mint víziközmű-szolgáltató az általa beszedett, de víziközmű-fejlesztésre fel nem használt víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összegével az Átvevő felé számoljon el és az esetleges maradványt az Átvevő részére adja át.
11. Az Átadó kijelenti és szavatol azért, hogy a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források nyilvántartási értéke ... sz. mellékletében szereplő összeggel azonos.
12. Felek rögzítik, hogy az Átadó a ... sz. mellékletében feltüntetett (lejárt) bérleti díj-követelést tartja nyilván azvel szemben, amit arra tekintettel nem érvényesített eddig, hogy az Átadó maga az részvényese. Tekintettel arra, hogy a díj kizárólag víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására fordítható, az Átadó az itt körülírt bérleti díj-követelésének általános forgalmi adót nem tartalmazó, nettó értékét a jelen megállapodás aláírásával az Átvevőre engedményezi.
13. Felek rögzítik, hogy a ... sz. mellékletében megjelölt víziközművek pályázati támogatásból valósultak meg, amely projekt(ek) megvalósítása során az Átvevő az Átadó szerződéses jogutódjává válik, a pályázat(ok)ban és a kapcsolódó szerződésekben vállalt kötelezettségek Átvevőt terhelik, a jogosultságok őt illetik. Felek az ehhez szükséges jognyilatkozatokat kellő időben megteszik, a szükséges jóváhagyásokat beszerzik.

V. Az átadás ellentételezése

14. Felek rögzítik, hogy a III., II. és IV. fejezetben rögzített átruházásokra a jelen fejezetben foglaltakra tekintettel ingyenesen, ellenérték nélkül kerül sor.

VI. Költségviselés

15. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben vállalt kötelezettségeik teljesítése körében felmerült költségeiket maguk viselik.
16. A Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás tárgyát képező társasági részesedés, valamint víziközmű és a víziközmű működtető vagyon átruházása az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

VII. Szavatosság

17. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás és mellékletei a felek által rendelkezésre bocsátott információk és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal adatszolgáltatása alapján készültek.

18. Az Átadó – az előző pontban foglaltakra is figyelemmel – a legjobb tudomása és meggyőződése szerint kijelenti és megerősíti, hogy a jelen megállapodás mellékleteiben hiánytalanul és megfelelő jellemzőkkel, teljeskörűen került feltüntetésre minden, a jelen megállapodás tárgyát képező releváns adat, információ, ami szükséges a jelen megállapodás céljának teljesítéséhez, így különösen, de nem kizárólagosan az Átruházó tulajdonát képező víziközművek és víziközmű működtető eszközök, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források, bérleti díj-követelések, pályázati projekt(ek).

Az Átadó kijelenti továbbá, hogy a jelen megállapodás kapcsán átadott vagy átadandóként megjelölt dokumentumok, a megállapodásban és mellékleteiben, továbbá az átadott vagy átadandóként megjelölt dokumentumokban szereplő adatok megbízható, teljes körű információt tartalmaznak.

Az Átadó szavatol azért, hogy könyveiben a jelen megállapodással átruházott vagyon helyes értékkel szerepel.

19. Amennyiben a jelen megállapodásban foglaltak teljesítése során vagy azt követően az Átruházó illetékességi területén olyan elmaradt szolgalmi jog alapítás (bejegyzés) szükségessége merül fel, ami kártalanítás alapját képezi harmadik személy javára, illetve amelyre harmadik személy kártalanítási igényt nyújt be, az Átadó vállalja az ezzel szükséges eljárást lefolytatni és a saját költségén a kártalanítási összeget és az ezzel járó költségeket a jogosultnak megfizetni, akkor is, ha a szolgalmi jog a Magyar Állam javára, a Nemzeti Vízművek Zrt. joggyakorlásának feltüntetése mellett kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.

20. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen megállapodásban foglaltak teljesítése során vagy azt követően az Átvevő további, rendezetlen jogállású víziközművel érintett ingatlan vagy a víziközmű-szolgáltatás ellátásához szükséges vagyonelem létezéséről tudomást szerez, úgy vállalja, hogy ezen ingatlan(ok) és más vagyonelemek tulajdonjogát saját költségén rendezi, és az ingatlan(ok)ra vonatkozóan ezt követően külön ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodást, az egyéb vagyonelemek pedig a vagyonelem jellegéhez igazodó ingyenes tulajdon-átruházó megállapodást kötnek.

21. A jelen fejezetben foglaltak megsértéséből adódóan felmerült felelősség az Átadót a szerződés hatályba lépésétől számított 1 évig, a jelen jogüggyellett érintett ingatlanok kapcsán 5 évig terheli.

VIII. Titoktartás

22. Felek rögzítik, hogy üzleti titoknak minősítik az egymás közötti tárgyalások valamennyi részletét, ideértve a szerződés megkötését megelőzően, valamint annak hatálya alatt megtett bármely nyilatkozatot.

23. A Felek kötelesek a tudomásukra jutott üzleti titkot és védett ismeretet – a jelen megállapodásban foglalt eltérésekkel – titokban tartani.

24. Nem vonatkozik titoktartási kötelezettség olyan információkra, amelyek a másik Fél igazolása alapján már az információk átadásakor köztudomásúvá váltak, tehát

- a. nyilvánosságra hozták,
- b. általánosan hozzáférhetővé tették őket, vagy
- c. már az átadás pillanatában általánosan ismertek voltak.

35. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés hatályát érintő kommunikációjukat kizárólag hitelesített elektronikus aláírással ellátott elektronikus okirat elektronikus úton történő megküldésével (ideértve az ezen pontban megjelölt e-mail-címre, valamint Hivatali Kapun keresztül küldött leveleket) bonyolítják le egymás között.

X. Kapszolatartás

34. Felek a birtokártnéházasságról külön jegyzőkönyveket vesznek fel, amelyekben rögzítik a releváns körülményeket. A birtokártnéházástól kezdődően az Átvevő jogosult a birtokába kerülni dolgok használatának szedésére, köteles viselni az azzal járó terheket és kárvesszélyt.

33. Felek a jelen megállapodás alapján átadandó gépjárművek kapcsán a tulajdonjog átruházásának a közötti közlekedési nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges tartalmi és formai követelményeknek megfelelő nyilatkozatukat a jelen megállapodás ... számú mellékletében adják meg. Felek a jelen megállapodás hatályba lépését követően jogosultak és kötelesek ezen mellékletben szereplő nyilatkozatot az illetékes hatósághoz benyújtani. Átvevő a jelen megállapodás hatályba lépését követő két hónapon belül veszi birtokba az átruházott gépjárműveket.

32. Felek megállapodnak, hogy az ingatlan-nyilvántartásban az Átadó javára bejegyzett szolgalmi jogokra vonatkozóan külön megállapodást kötik, mely szerint a szolgalmi jogok jogosultjaként az ellátásért felelős Magyar Állam kerülni bejegyzésre, a Nemzeti Vizművek Zrt., mint szolgalmi joggyakorló feltüntérése mellett.

31. Felek a jelen megállapodás alapján átadandó ingatlanok kapcsán a tulajdonjog átruházásának az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges tartalmi és formai követelményeknek megfelelő nyilatkozatukat a jelen megállapodás ... számú mellékletében adják meg. Átvevő a jelen megállapodás hatályba lépését követően jogosult ezen mellékletben szereplő nyilatkozatot tulajdonjog bejegyzési kérelemmel az illetékes földhivatalhoz benyújtani. Átvevő a jelen megállapodás hatályba lépését követő két hónapon belül lép az átruházott ingatlanok birtokába.

30. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban foglaltak teljesülése érdekében szükséges hatósági és más bejelentéseket, nyilatkozatokat a megállapodás hatályba lépésétől számított 3 hónapon belül kölcsönösen megteszik és az érintett hatóságok, szolgáltatások és más harmadik személyek előtt közösen – vagy ha ez nem szükséges, önállóan – eljárnak.

IX. Kapszolódo eljárások

29. Az e kötelezettség megszegéséből eredő, teljes közvetett vagy közvetlen kárt a Felek korlátozás nélkül felöltséget vállalnak.

28. A Fel sajátjaként felel minden munkavállalója, megbízottja és az érdekében eljáró valamennyi személy titoktartásáért.

27. A Feleket a titoktartási kötelezettség véghatáridő nélkül köti.

26. A Felek kötelezettséget vállalnak a bizalmasan kezelendő információk biztonságos megőrzésére. A szerződés teljesülésével az írásos információkat, illetve a titoktartási kötelezettség tárgyát képező információkat, dokumentumokat teljes egészében vissza kell szolgáltatni, illetve át kell adni a másik fél részére, vagy a megfigyelés alapján meg kell semmisíteni, vagy olyan módon kell megőrizni, hogy illetéktelen harmadik személy részére hozzáférhetetlen legyen.

25. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásra a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXII. törvény 7/I. § (2) bekezdése, valamint az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése és 32. §-a vonatkozik.

45. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban szűkségessé váló nyilvános nyilatkozatukra az Átvevő jogosult.

XI. Kommunikáció

44. A Felek rögzítik, hogy joghatás kiváltására csak a fentiekben meghatározott formában tett nyilatkozat alkalmazás, erre tekintettel a szóban, illetve ráutaló magatartással meg tett nyilatkozatokat egymás vonatkozásában a jelen Tranzakciós szerződéssel kapcsolatban joghatás kiváltására alkalmazhatannak minősítik.

43. A Felek között a kapcsolattartás kizárólagos nyelve a magyar.

42. A kapcsolattartói adatok változása nem igényli a Tranzakciós szerződés módosítását.

41. Amennyiben valamelyik Fel pontatlan, téves címet adott meg, illetve elmulasztja értesíteni a másik felét a kapcsolattartói személyi és kapcsolattartási adatok változásáról és emiatt vállik sikertelené a kézbesítés, akkor ennek a felelőssége az értesítést elmulasztó Fellet terheli.

40. A Felek a kapcsolattartásra a fentebb jelzett személyek helyett bármikor más személyeket jölíhetnek meg, melyről a másik Fellet a változást megelőző 2 (kettő) munkanappal korábban írásban értesíteni kötelesek.

39. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a másik Fellet haladéktalanul, de legálabb a kapcsolattartói adatok változásának napját 2 (kettő) munkanappal megelőzően értesítik.

kapcsolattartó:
Cégkapu azonosító:
telefonszám:
e-mail:

Átvevő részéről

kapcsolattartó:
Hivatali Kapu azonosító:
telefonszám:
e-mail:

Átadó részéről

38. A Felek a jelen megállapodás teljesítésével egymáshoz intézett nyilatkozataik megételére kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik ki:

37. Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy e-mail-ben történő értesítés esetén a címzett Fel levelező rendszere automatikus visszaigazozást küldjön az e-mail üzenet címzett számróló gépen történő megjelentéséről, illetve annak időponjáról, amennyiben azt az e-mail üzenet küldő Fel kezdeményezte. A kézbesítés időponjáról e-mail üzenet esetén az automatikus visszaigazozás időponjáról, egyéb esetben a továbbiást követő munkanap 8.00 óra.

36. A kézbesítés időponjáról a Hivatali Kapun, illetve Cégkapun keresztül küldött, tértivevényel ellátott küldemény esetén a tértivevényen feltüntetett időpont. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a küldemény Hivatali Kapun, illetve Cégkapun keresztül kerül elküldésre, úgy a küldeményben foglalt jognyilatkozatot a Hivatali Kapun, illetve Cégkapun keresztül való megküldéstől számított öt napon belül kézbesítettnek tekintik, arról függetlenül, hogy azt a Fel átvette vagy sem. A Hivatali Kapu, illetve Cégkapu szolgálattas – Felektől független – legálabb 24 óran keresztül való folyamatos elérhetelenné válása esetén a jelen pontban foglalt határidő az elérhetelenség idejével meghosszabbodik.

XII. Együttműködési kötelezettség

46. A Felek kötelesek a szerződés teljes hatálya alatt egymással együttműködni és a szerződésben foglalt rendelkezések teljesítésével kapcsolatban minden lényeges információt, felmerült adatot, változást ésszerű határidőn belül a másik Féllel írásban közölni, figyelemmel arra, hogy a másik fél jogait és kötelezettségeit fennakadásmentesen, késedelem nélkül jogszerűen gyakorolhassa.
47. Bármely Fél kezdeményezésére a másik Fél köteles a szerződés teljesítésével vagy értelmezésével kapcsolatos egyeztetési eljárásban részt venni.
48. A Felek ezennel kifejezetten vállalják, hogy aláírnak bármely olyan okmányt és megtesznek bármely olyan jogi intézkedést és megadnak minden olyan nyilatkozatot, amely a jelen szerződés előírásainak teljesítéséhez szükséges.
49. A Fél nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból megismerhető.
50. Az Átadó jelen okirattal vállalja, hogy a Tranzakciós szerződésben foglaltak teljesüléséhez szükséges valamennyi információt ésszerű időn belül az NV Zrt. számára hozzáférhetővé teszi akkor is, amennyiben az bank-, adó-, üzleti, ügyvédi, ipari, más hasonló titoknak vagy védett ismeretnek minősül.
51. Az NV Zrt. kötelezi magát, hogy az így tudomására jutott információt a VIII. fejezetben foglalt titoktartási kötelezettségének megfelelően kezeli.
52. A Felek vállalják, hogy nem tanúsítanak olyan magatartást, mellyel egymás vagy kapcsolt vállalkozásaik jogos gazdasági érdekeit veszélyeztetnék.

XIII. A nyilatkozatok értelmezése

53. A jognyilatkozatot vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a címzettnek a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset körülményeire tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint értenie kellett.
54. A nem címzett jognyilatkozatot vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset körülményeire tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint érteni kell.
55. A Felek rögzítik, hogy a jogviszonyból fakadó valamely jogról lemondani vagy abból engedni csak kifejezett jognyilatkozattal lehet.
56. A Tranzakciós szerződés egyes feltételeit a megállapodás egészével összhangban kell értelmezni.
57. A Fél titkos fenntartása vagy rejtett indoka a szerződés érvényességét nem érinti.
58. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban titkos fenntartásra vagy rejtett indokra egymással szemben nem hivatkoznak, az ilyenre való jogalapítást kifejezetten kizárják.
59. A Felek nyilatkozatait nem lehet kiterjesztően értelmezni.
60. Ha valamelyik Fél bármilyen esetben késedelmesen vagy egyáltalán nem gyakorolja valamely jogát, úgy az nem tekintendő az adott feltételről, jogról vagy igényről való lemondásnak, sem szerződésszegés elfogadásának, az adott jogok vagy igények pedig továbbra is gyakorolhatók maradnak.

XIV. Adatkezelés, adatvédelem

61. A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az Infotv., valamint a GDPR rendelkezéseit.
62. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés teljesítése során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. A Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
63. A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikkében megfogalmazott elveknek megfelelően, a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen Szerződés teljesítéséhez a másik Félnél szükséges.
64. A Felek rögzítik, hogy a személyes adatok kezelésére csak a jelen Szerződés hatálya alatt kerül sor. A Felek vállalják, hogy a Szerződésben rögzítettek teljesítését követően valamennyi általuk kezelt adatot visszajuttatnak a másik Félnél és a meglévő másolatot törlik, vagy a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi személyes adatot törlik.
65. A Felek vállalják, hogy megtesznek minden olyan technikai és szervezési intézkedést, mely biztosítja az adatkezelés biztonságát, integritását, valamint megtesznek mindent annak érdekében, hogy elkerüljék az adatvesztést, valamint harmadik fél jogosulatlan hozzáférését. Ezen intézkedéseket olyan megfelelő szinten kell meghozni, amely figyelembe veszi a kezelt személyes adatok körét, az egyes fennálló kockázatokat, a meglévő technikai lehetőségeket és az intézkedések meghozatalának költségeit.
66. A Felek általi adatkezelés során az általuk elfogadott adatvédelmi tájékoztatóban, illetve szabályzatban foglalt rendelkezések is irányadóak.

XV. A szerződés hatálya

67. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás az aláírás napján lép hatályba.
68. Jelen szerződés hatályát veszíti, ha
- a) a szerződést a Felek közös akaratukkal megszüntetik,
 - b) az arra jogosult Fél a szerződéstől eláll, vagy azt felmondja,
 - c) bármelyik Fél jogutód nélkül megszűnik.
69. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy nincs tudomásuk olyan külső körülményről, amely a szerződés hatályát és a céljának megfelelő teljesülését akadályozná vagy lehetetlenné tenné.
70. A Felek kötelezik magukat, hogy haladéktalanul értesítik a másik felet, amennyiben olyan körülmény bekövetkezése fenyeget, amely a jelen szerződés hatályát, illetve célja szerinti teljesülését akadályozná vagy lehetetlenné tenné. A Felek az értesítés késedelméből eredő károkért felelősek.

XVI. A megállapodás módosítása

71. A Felek a jelen szerződést írásbeli formában közös megállapodással módosíthatják.

72. A szerződés módosítását bármely Fél kezdeményezheti. A szerződéskötéskor előre nem látható ok miatt beállott körülményt és az ebből származó lényeges és jogos érdeksérelmet a kezdeményező Félnek kétséget kizáróan bizonyítania kell.

XVII. A szerződés megszűnése

73. A Felek a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak felmondani a szerződést.

XVIII. Lehetetlenülés

74. A szerződés lehetetlenülése esetén a Tranzakciós szerződés megszűnik.
75. A lehetetlenülést észlelő fél köteles a másik Felet késedelem nélkül értesíteni.
76. Lehetetlenülés esetén felek kötelesek egyeztetéseket folytatni annak érdekében, hogy a Tranzakciós szerződés vagy annak bármely részlete a szerződés módosításával vagy új szerződés megkötésével hatályban maradjon.
77. A lehetetlenülés tényének késedelmes értesítéséből eredő költségekért a mulasztó fél felelős.
78. A lehetetlenüléstől függetlenül a feleket a jelen szerződésből fakadó tájékoztatási, együttműködési, titoktartási és adatvédelmi kötelezettségeik változás nélkül terheli.

XIX. Vis maior

79. Vis Maiornak minősül a Felek felelősségi, illetve hatáskörén kívüli, olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény, mely a Felek működésétől független, az adott körülmények között nem elhárítható, nem meggátolható, és amely a jelen Tranzakciós szerződés teljesítését valamely szerződő Fél számára ideiglenesen vagy véglegesen lehetetlenné teszi.
80. A mulasztó Fél nem felelős a mulasztásáért, ha az vis maior eredménye.
81. A Vis Maiorra hivatkozó Fél köteles a másik Felet a vis maior eseményről haladéktalanul, illetve, ha a Vis Maior esemény az értesítés lehetőségét kizárja, az értesítés lehetővé válását követően haladéktalanul írásban értesíteni. Ezen írásos értesítésnek tartalmaznia kell az esemény jellemzőit és annak a szerződéses kötelezettségek teljesítésére gyakorolt hatását, valamint a késedelem miatt a kötelezettség teljesítésének várható időpontját.
82. Amennyiben a Felek között vita alakul ki arról, hogy egy adott helyzetben Vis Maior következett-e be, illetve, hogy adott Fél a szerződést Vis Maior miatt, vagy más okból nem tartotta be, Felek elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kötelesek megkísérelni a vita rendezését, amelynek eredménytelensége esetén Felek jogosultak – az arra irányadó szabályok szerint - bírósághoz fordulni.

XX. Részleges érvénytelenség, részleges hatálytalanság

83. Felek rögzítik, hogy a II. és III. fejezetben rögzített feltételek bármelyikének hiányában az Átvevő a jelen megállapodást nem kötötte volna meg. Az ezen fejezetekben foglalt feltételek teljesülésének hiánya vagy érvénytelensége, hatálytalansága vagy végrehajthatatlansága az egész szerződés érvénytelenségét, hatálytalanságát eredményezi. Ezen kívül, ha a jelen szerződés bármely további rendelkezése érvénytelen, hatálytalan vagy végrehajthatatlan, akkor az csak arra az adott rendelkezésre vonatkozik, és nem jelenti az egész szerződés vagy annak bármely más rendelkezésének érvénytelenségét, hatálytalanságát vagy végrehajthatatlanságát, a szerződés egyéb rendelkezései teljes mértékben érvényben és hatályban maradnak.

84. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érvénytelen rendelkezés helyett olyan érvényes, hatályos vagy végrehajtható rendelkezésben állapodnak meg, amely az érvénytelen, hatálytalan vagy végrehajthatatlan rendelkezés céljainak leginkább megfelel.
85. Ha valamely kikötést az egyik Fél érthetetlennek vagy ellentmondónak tekint, köteles arról késlekedés nélkül a másik Felet tájékoztatni. Ebben az esetben a Felek kötelesek az érthetetlennek vagy ellentmondónak minősített feltételt közösen értelmezni, szükség esetén külön írásbeli, közös nyilatkozattal vagy a megállapodás módosításával az értelmezési vitát feloldani.
86. Felek kikötik, hogy a valamely Fél által értelmetlennek vagy ellentmondónak minősített feltétel csak abban az esetben válik semmissé, ha a felek az értelmezési vitát nem tudták vagy nem kívánták feloldani.

XXI. Felelősség

87. Aki a jelen szerződés megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
88. A Fél a vagyonában a szerződés teljesítése során a másik Fél által okozott kár megtérítését a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint követelheti.
89. A Felek bármelyik Fél súlyos szerződésszegése esetére kikötik, hogy kifejezetten el kívánnak térni a Ptk. 6:143. § (2) bekezdésében foglaltaktól, és a súlyos szerződésszegés esetén a jogosult Fél a teljes kárának megtérítését követelheti a kötelezettől.
90. A Fél a közreműködője magatartásáért sajátjaként felel.
91. Felek rögzítik, hogy a VII. (Szavatosság) fejezetben foglalt kötelezettségek bármelyikének megsértését súlyos szerződésszegésnek tekintik.

XXII. Jogképességi nyilatkozat

92. Az NV Zrt. kijelenti, hogy a magyar jog szerint Magyarországon bejegyzett és a jogszabályoknak megfelelően működő, a Magyar Állam képviselőjére a Vksztv. 6. § (3) bekezdése alapján jogosult gazdasági társaság.
93. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján működő közjogi testület. Az Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerint átlátható szervezet.
94. Az Önkormányzat hitelt érdemlően, az 8. számú mellékletként csatolt határozattal igazolja, hogy a képviselő testület az irányadó szabályok szerinti szavazati arányban a jelen szerződés megkötése mellett döntött a szerződés tervezetének megismerését követően.
95. A Felek kijelentik, hogy a Tranzakciós szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését, továbbá ilyen eredménnyel járó szerződést nem kötnek, ezt eredményező jognyilatkozatot nem tesznek.

XXIII. Vegyes rendelkezések

96. A Felek a jelen szerződésben a Vksztv., a Ptk., a Vagyontv. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit megfelelően irányadónak tekintik.

97. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben kialakult vitájukat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Amennyiben ez az egyeztető tárgyalások kezdetétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezet eredményre, akkor fordulnak az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bírósághoz.

98. A jelen szerződés mellékletek nélkül .. oldalból áll. Készült eredeti, egymással mindenben megegyező példányban.

A Felek a jelen szerződés valamennyi pontját egyedileg megtárgyalták, s mint akaratuknak és szándékuknak mindenben megfelelőt, elolvasás és értelmezés után, a kellő felhatalmazások birtokában aláírták.

Kelt, 202..... napján.

.....
... Önkormányzata

Átadó

képv.:

... polgármester

.....
Magyar Állam

Átvevő

Képv.:

Nemzeti Vízművek Zrt.
Volencsik Zsolt vezérigazgató

Mellékletek:

M E G Á L L A P O D Á S
I N G A T L A N T U L A J D O N J O G Á N A K
T É R Í T É S M E N T E S Á T A D Á S Á R Ó L

amely létrejött

egyrészlől: **Önkormányzata** (székhely:; adószám:; statisztikai számjel:; törzskönyvi – PIR – azonosító:; államháztartási egyedi azonosító:; képviseli: polgármester), mint átadó (a továbbiakban „**Átadó**”)

másrészlől: a **Magyar Állam** képviseletében eljáró **Nemzeti Vízművek Zrt.** (székhely: 1118 Budapest, Homonna u. 2-4.; cégjegyzékszám: 01-10-141112; statisztikai számjel:; adószám: 28950334-2-43; képv.: Volencsik Zsolt Mihály vezérigazgató), mint átvevő (a továbbiakban: „**Átvevő**”)

(a továbbiakban együtt: „**Felek**”) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. Felek rögzítik, hogy közöttük a mai napon az ellátási területét érintő megállapodás jött létre a víziközmű-szolgáltatás működtetésének biztosítása érdekében, amely megállapodás keretében az Átadó a tulajdonában lévő víziközmű-vagyongra tartozó ingatlanok ingyenesen történő átadására is kötelezettséget vállalt.
2. Az 1. pontban rögzítettekre és a jelen megállapodás aláírására a képviselőtestület sz. határozata felhatalmazást biztosított a polgármester számára.
3. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodással érintett ingatlanok az alábbiak:

település	fekvés (bt. / kt. / zk.)	helyrajzi szám	megnevezés	természetbeni cím	Átadó tulajdoni hányada	terület (m ²)

4. A Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 6. § (1) bekezdése szerint víziközmű kizárólag az állam, vagy a települési önkormányzat tulajdonában állhat. Rögzítik továbbá, hogy a Vksztv. 5/H. § (2) bekezdése alapján az Átadó, mint ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyongra, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.

5. Az 1. pontban körülírt megállapodásban foglaltakra és a 4. pontban hivatkozott jogszabályokra tekintettel az Átadó a jelen megállapodással visszavonhatatlanul, térítésmentes átadás címén átruházza Átvevőre, Átvevő pedig elfogadja a 3. pontban körülírt ingatlanok ott megjelölt tulajdoni hányadát.
6. A tulajdonjog átruházásának feltétele az 1. pontban körülírt megállapodás hatályba lépése, amely időpontig Átadó az ingatlanokon fennálló tulajdonjogát fenntartja. Átadó a tulajdonjog átruházást és Átvevő tulajdonjoga bejegyzésének engedélyezését tartalmazó, ügyvédi ellenjegyzéssel ellátott külön nyilatkozatát (bejegyzési engedélyt), 4 (négy) eredeti példányban – az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas okiratra megszabott alakban – jelen szerződést készítő és ellenjegyző ügyvéd jelenlétében aláírja és letétbe helyezi. A letétbe helyezett okiratok kiadásának feltétele, hogy az 1. pontban körülírt megállapodás hatályba lépjen, amit Átvevő erre vonatkozó írásos nyilatkozata igazol. Átadó, mint letevő a letétbe helyezett nyilatkozatokat nem követelheti vissza. Abban az esetben, amennyiben a jelen megállapodás a Felek elállása, avagy közös megegyezése alapján megszűnik, a letétbe helyezett és még szerződészerűen ki nem adott okiratokat ellenjegyző ügyvéd annak valamennyi eredeti példányában a letevő (mint Átadó) részére adja vissza. Felek megállapodnak, hogy vitás esetben ellenjegyző ügyvéd jogosult az okirati letét kiadását a bíróság ítéletéig megtagadni.
7. Átvevő jogosult a jelen szerződést tulajdonjog bejegyzési kérelemmel benyújtani az illetékes földhivatalhoz azzal, hogy Felek az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 47/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján kérik az eljárás függőben tartását Átadó által a bejegyzési engedély megadására meghatározott, legfeljebb az okirat ingatlanügyi hatósági benyújtásától számított 6 hónapos határidő elteltéig.
8. Átvevő az 1. pontban körülírt megállapodás hatályba lépésének napján lép a jelen megállapodással átruházott ingatlanok birtokába. A Felek a birtokátruházásról szükség szerint jegyzőkönyvet vesznek fel.
9. Átadó szavatol azért, hogy az ingatlanok a tulajdoni lapra bejegyzettekén túlmenően per-, igény- és tehermentesek.
10. Felek rögzítik, hogy Önkormányzata a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában szereplő jogi személy, amelynek szerződéskötési képességét sem jogszabály, sem bírói ítélet, egyéb határozat nem korlátozza, nem zárja ki. Az önkormányzat törzskönyvi kivonata és a képviselő aláírás-mintája vagy meghatalmazása mellékelten csatolásra kerül.
11. Felek rögzítik, hogy Átvevő a Magyar Állam, így a Vksztv. 6. § (1) bekezdése alapján az ingatlanok tulajdonjogának megszerzése a számára megengedett, a Nemzeti Vízművek Zrt. ugyanezen 6. § (3) bekezdése alapján jár el. Átvevő képviselője kijelenti, hogy a Nemzeti Vízművek Zrt. Magyarországon, a magyar jog szerint jogszzerűen nyilvántartásba vett gazdasági társaság, és nem áll sem felszámolási-, sem kényszerterelési-, sem végelszámolási-, sem csődeljárás alatt, előadja továbbá, hogy ingatlan szerzési és elidegenítési képessége korlátozás alá nem esik, így a szerződés

megkötésének vele szemben törvényi akadály nem létezik. Átvevő rendelkezésre bocsátja cégkivonatát, továbbá az aláírásra jogosult aláírás mintáját.

12. Az ingatlanok tulajdonjogának átadása könyv szerinti értéken történik.
 13. Felek megállapítják, hogy a Vksztv. 8. § (3) bekezdése alapján a jelen megállapodás alapján teljesített víziközmű-vagyonátadás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adomány minősül. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (3) bekezdése alapján a közcélú adomány nem minősül ellenérték fejében történő termékértékesítésnek, ezáltal áfa fizetési kötelezettség a jelenlegi megállapodás alapján nem keletkezik.
 14. Adományozott az adomány teljesítéséről a teljesítéskori hatályos adójogszabályok szerint – amennyiben a jogszabályok igazolást írnak elő – igazolást ad ki a tárgyévet követő év január 31-ig.
 15. Felek ezúton megbízzák és meghatalmazzák a jelen szerződés és kapcsolódó nyilatkozatok elkészítésével és ellenjegyzésével, valamint jelen jogüggyel kapcsolatban az illetékes földhivatal és az illetékügyi hatóság előtti teljes jogkörrel (azzal a korlátozással, hogy a NAV előtti képviselet kizárólag a B400 adatlap aláírására és benyújtására korlátozódik) történő képviselettel, amely megbízást és meghatalmazást a szerződést szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd ezennel elfogad. Jelen meghatalmazás kiterjed az esetleges név-, adat-, számelírás, vagy nyilvánvaló elírás, számítási hiba esetén ezen hibáknak közvetlenül a szerződés szövegében kézírás útján, bélyegzővel való kijavítására. Az ilyen kijavítás nem minősül szerződésmódosításnak. Jelen okirat tartalmát a felek egyben ügyvédi megbízásnak és tényvázlatnak is tekintik. Felek megállapodnak abban, hogy a tulajdon-átruházás költségeit Átvevő fizeti meg.
 16. Felek a jelen szerződés aláírásával kijelentik, hogy jelen jogüggyel kapcsolatban a jogszabály által előírt adataik ellenőrzését és a szerződésben való feltüntetését nem tekintik a személyes adatok védelme megsértésének, egyúttal hozzájárulnak a személyes adataiknak a 2017. évi LIII. törvényben és a 2017. évi LXXVIII. törvényben foglaltak szerinti ellenőrzéséhez és kezeléséhez. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt jelen adásvételi ügylet végleges lezárásáig az azonosítás során megadott adatokban bekövetkezett változásról haladéktalanul kötelesek az eljáró ügyvédet írásban tájékoztatni.
 17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. idevonatkozó rendelkezései az irányadóak. Jelen szerződésből eredő esetleges jogvitájukat felek igyekeznek egymás érdekeinek kölcsönös szem előtt tartásával békésen rendezni.
- A jelen szerződést – amely ... (.....) számozott oldalból áll és 7 (hét) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült – a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és szándékukkal mindenben megegyezőt, a kellő felhatalmazások birtokában jóváhagyólag aláírják.

Kelt, 2022. napján.

.....
... Önkormányzata
Átadó
képv.:
... polgármester

.....
Magyar Állam
Átvevő
Képv.:
Nemzeti Vízművek Zrt.
Volencsik Zsolt vezérigazgató

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem
....., 2022. napján:

.....
..... *Ügyvédi Iroda*
..... *ügyvéd*
KASZ:

1. Mit jelent az integráció?

Integráció alatt azt a lehetőséget értjük, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű vagyont és a hozzá kapcsolódó ellátási felelősséget átadja a Magyar Állam részére. A Vksztv. 5/H §-a biztosítja a lehetőséget az önkormányzatok számára, amennyiben nem tudnak, vagy nem kívánnak a törvényben foglalt víziközmű ellátási kötelezettségüknek eleget tenni, úgy az ellátási felelősséget és a hozzá kapcsolt víziközmű vagyont, működtető eszközt és a működtetés biztosítására a szolgáltató társaságban fennálló tulajdonosi részesedést önkéntesen, ingyenesen átadhatják a Magyar Állam részére.

Az integráció során az állam elsődleges célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban a legalább 5%-os tulajdonrész megszerzése, ezt követően az állam ázsíós tőkeemeléssel biztosítja a társaság működését 2022. év végéig.

A Polgári Törvénykönyv lehetőséget teremt arra, hogy ha egy gazdasági társaság a veszteségek miatt elvesztette a saját tőkéjének egy részét (az a vagyon, amellyel a gazdasági társaság ténylegesen rendelkezik), akkor ennek a veszteségnek a pótlása úgy történjen meg, hogy a tulajdonosok a veszteségnek megfelelő összeget a társaság rendelkezésére bocsátják, úgy hogy a gazdasági társaság jegyzett tőkéje (az a vagyon, amely a cégnyilvántartásban megjelenik) nem, vagy ettől eltérő mértékben változik. Különösen igaz ez abban az esetben, ha a veszteségek következtében úgynevezett „tőkevesztés” áll be, azaz a saját tőke korlátolt felelősségű társaságok (Kft.) esetében már nem éri el a jegyzett tőke felét, zártkörű részvénytársaságok (Zrt) esetében pedig az jegyzett tőke kétharmadát. Ilyen esetben a Polgári Törvénykönyv 3:189.§-a illetve a Polgári Törvénykönyv 3:270.§-a szerint a tulajdonosoknak azonnal gondoskodni kell a tőkepótlásról, amelynek az egyik megoldása az ázsíós tőkeemelés. Az ázsíós tőkeemelés során tehát a tulajdonos a társaság saját tőkéjébe helyezi az összeget és nem a jegyzett tőkébe.

Mindez esetünkben azt jelenti, hogy a Magyar Állam a Nemzeti Vízművek Zrt.-n keresztül a víziközmű társaságok rendelkezésére bocsátja azt az összeget, amely megegyezik a Társaságoknak a víziközmű szolgáltatásból eredő veszteségével (a Magyar Energetikai és Közműszolgáltató Hivatal közreműködésével kerül megállapításra az az összeg, amely a társaságok tőketartalékába kerül), de emellett a Magyar Állam részéről nem cél 5%-os tulajdoni hányadot meghaladó részesedés szerzése a víziközmű szolgáltató társaságban.

2. Milyen vagyont vesz át az állam és mennyit fizet?

Az integráció keretében az önkormányzattól a víziközmű vagyon, a működtető eszköz, a Vksztv. 18.§-a szerinti fel nem használt fejlesztési források és szolgáltatóban fennálló részesedést veheti át az állam nevében eljáró tulajdonosi joggyakorló Nemzeti Vízművek Zrt. A Vksztv. értelmében 5/H.§ (2) bek. szerint az önkormányzat a tulajdonában álló víziközmű vagyont, valamint működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken adhatja át a Magyar Állam részére. A Vksztv. alapvetően az **ingyenes vagyonátvételre** ad az NV Zrt. részére felhatalmazást, többletkötelezettség átvállalására sem jogszabályi, sem pedig költségvetési kerete nincs a társaságnak.

3. Milyen megtérítési igénye lehet az önkormányzatnak?

Mivel az integrációs programban való részvétel **ingyenes** az önkormányzatok a vagyonátadásért cserébe nem támaszthatnak anyagi igényt. Az önkormányzat saját hatáskörébe tartozó kérdés, hogy a vagyona felett miként rendelkezik, az integrációs programban **önkéntesen** vehet részt.

4. Ki integrálódhat?

Az integrációs programban való részvétel lehetősége az ellátásért felelős önkormányzatok előtt áll nyitva. Szolgáltató csak a tulajdonos önkormányzatok döntése alapján léphet be a programba. Részvétel az önkormányzatok részéről a Vksztv. által biztosított keretek között önkéntesen, ellentételezés nélkül történik.

Az integráció során az önkormányzat a víziközmű társaságban fennálló tulajdonrészét is ingyenesen átruházhatja a Magyar Államra. Az állam elsődleges célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban a legalább 5%-os tulajdonrész megszerzése és ezt követően egy ázsíós tőkeemeléssel pedig 2022. év végéig a víziközmű szolgáltatás biztosítása.

5. Miről kell döntenie az ellátásért felelős önkormányzatnak?

Figyelembe véve, hogy a víziközmű vagyon az önkormányzatok korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozik az önkormányzati testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat, így első sorban testületi döntés szükséges a programban való részvételtől, a víziközmű vagyon és működtető vagyon, valamint a fel nem használt fejlesztési források az államra történő ingyenes átruházásáról. Továbbá a Vksztv. által biztosított kereteken belül az önkormányzattal szolgáltatási jogviszonyban álló társaságban fennálló tulajdoni részesedés állam javára történő átruházásáról.

Mötv. 50.§ szerint a 42.§ 16. pontjában foglaltakra tekintettel, vagyis a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának a 108. § szerinti ingyenes átruházásához szükséges döntéshez a testület minősített többségi szavazata szükséges, azaz a képviselők több mint felének igen szavazata, az egyszerű szótöbbség nem elegendő.

Kiemelten fontos, hogy az önkormányzat felhatalmazást adjon a polgármester számára a tranzakciós szerződés aláírására és a vagyon átadására.

6. Miről kell döntenie a társaságnak?

Amennyiben a tulajdonos önkormányzat úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő víziközmű vagyont az államra ruházza, úgy e körben lehetősége van a társasági részesedés átruházására is. A tulajdonviszonyt VKR-re kell vizsgálni, egy VKR-en kizárólag 100%-os állami tulajdon jöhet létre ahhoz, hogy az állam ellátásért felelőssége létrejöjjön.

Fontos: amennyiben a társaság alapító okirata korlátozza, vagy kizárja az ingyenes tulajdonszerzést, vagy bármely módon korlátozza 3. fél belépését a társaságba, úgy első lépésben szükséges az alapító okirat ezen rendelkezését feloldani. Erről a társaság legfőbb szervének kell gondoskodnia. **JAVASOLT,** hogy a társaságok vizsgálják meg az alapszabályaikat/társasági szerződéseiket és mielőbb jelezzék, amennyiben tartalmaz társasági részesedés megszerzésére vonatkozó korlátozást és rendelkezzenek a korlátozás feloldásáról.

Ezt követően kerülhet sor a szolgáltatóban fennálló társasági részesedés átruházására.

A Magyar Állam által történő forrásjuttatás alapvető feltétele, hogy a magyar állam legalább 5%-os tulajdonrészt szerezzen a társaságban. Ezt követően kerülhet sor ázsíós tőkeemelés formájában a társaság likviditásának javítására, azzal, hogy az így rendelkezésre bocsátott forrást a társaság kizárólag a víziközmű szolgáltatási engedélyében meghatározott víziközmű szolgáltatási tevékenységéből eredő veszteségei pótlására használhatja fel.

7. Az önkormányzat tartozásait átvállalja az állam?

A Vksztv. az ingyenes vagyontáradást teszi lehetővé az önkormányzatok számára, az NV Zrt. ezen túlmenően többletkötelezettséget nem vállal, így az önkormányzati fizetési kötelezettséget sem.

A tulajdonos önkormányzatnak és a szolgáltató társaságnak a tranzakciós szerződés megkötését megelőzően rendeznie szükséges e hátralékokat, akár egy részletfizetési megállapodás keretében.

8. A Társaság tartozásait rendezzi az állam?

Amennyiben a Magyar Állam a NV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásával belép egy szolgáltató társaságba, úgy annak kötelezettségét is vállalja, hogy a társaság működését fenntartsa, azonban kiemelendő, hogy ez az összes tulajdonos felelőssége is, így helytállási kötelezettséggel tartoznak a társaság tartozásaiért. Az állami részvétel alapvető célja a víziközmű szolgáltatás fenntartása, melyhez elengedhetetlen a szolgáltatók működtetése, a fizetéseket elkerülése.

A NV Zrt. tőkeemelés formájában forrást juttat a társaságnak. Annak mértékét, hogy a tőkeemelés során mekkora részt fizet a jegyzett tőkébe és mekkorát a tőketartalékba, a MEKH részére szolgáltatott szolgáltatói adatok alapján, a Hivatal ellenőrzését és jóváhagyását követően kerül meghatározásra.

9. Mi lesz a munkavállalókkal?

A Magyar Állam alapvető célja, hogy a munkahelyeket megtartsa és biztosítsa a víziközmű működtetéséhez a szakember gárdát. A cél a foglalkoztatás folytonosságának és biztonságának a megőrzése is, különös tekintettel arra, hogy országosan hiány mutatkozik szakképzett vízműves munkavállalókból.

10. Folyamatban lévő beruházások is átvételre kerülnek?

A bérleti üzemeltetési szerződésen alapuló befejezetlen, folyamatban lévő beruházások – ide nem értve az uniós és az egyedi kormányhatározaton alapuló beruházásokat – mint befejezetlen állomány kerülnek átvételre, ezen beruházások forrása az átvételre kerülő felhalmozási célú forrás, ezen beruházásokat és a forrást átadását megállapodásban rögzíteni szükséges

11. Eu-s pályázatok is átvételre kerülnek?

A Nemzeti Vízművek Zrt. a víziközmű vagyonelemek állami tulajdonba vétel során a Vksztv. a víziközmű vagyonelemek átvételét szabályozza. Víziközmű vagyonelem a műszaki üzembehelyezéssel történő egyidejű aktiválással jön létre. A folyamatban lévő beruházásoknál a számla befogadására az Önkormányzatok jogosultak, a projekt során létrejött vagyonelemeket a 2011. évi CCIX. törvény rendelkezései alapján az üzembe helyezés napjával szükséges az ellátásért felelős részére tulajdonba adni.

12. Van-e lehetőség fenntartási időszakban a KEHOP projekt keretében megvalósult víziközmű-vagyonelemek és azok működtetéséhez szükséges eszközök tulajdonjogának átruházására térítésmentes vagyonátadással, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel a Magyar Állam javára?

Amennyibe az önkormányzatok már a fenntartási időszakban döntenek az átruházás mellett, a KEHOP Irányító Hatóságnak a 272/2014. (XI. 5) Korm. rendelet 1. mellékletének (Egységes Működési Kézikönyv) 281.1. és 281.2 pontjaiban leírtakat kell vizsgálni, illetve az ott leírtak szerint kell eljárni. A fenntartási időszakban történő átruházás esetén az átvevő Magyar Állam az átadó Önkormányzatokat terhelő – fenntartási időszakra vonatkozó – kötelezettségeket átvállalja, melyet megállapodásban rögzítenek, a megállapodás az Irányító Hatóság jóváhagyásával hatályosul.

13. Megtéríti az állam a már befizetett önerőt?

Az önkormányzat vagy a lakosok által befizetett önerő megtérítésére nem kerül sor, alábbiak figyelembevételével:

- az önkormányzat közfeladata a víziközmű fejlesztése, melynek során a víziközmű vagyon értékének szintentartása érdekében az értékcsökkenés mértékének erejéig szükséges a beruházásokat megvalósítani. A szűkös forrás miatt ezen közfeladatának az önkormányzat sokszor abban az esetben tud eleget tenni, ha önrész mellett uniós forrás terhére valósítja meg a víziközmű fejlesztést. Az így megfizetett önrész és a víziközművagyonok fejlesztésére fordított egyéb forrással azonos módon, térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átadására van lehetőség.
- a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. tv. (Vksztv.) 5/II. § (2). Az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.
- Az EU-s vagy hazai támogatással (benne önkormányzati, vagy a lakosoktól előre beszedett önerővel) létrejövő mű csak akkor lehet az integráció része, ha az integráció időpontjában az üzembehelyezés és a mű aktiválása megtörtént. Ezen a ponton létrejön a támogatási szerződés szerinti elszámolás. Az ezt követő fenntartási időszakban (ahova az állam, illetve képviselőjében a NV már be tud lépni) már nincs relevanciája annak, hogy a létrejött mű finanszírozásába volt-e önerő.
- a Vksztv. 6. § (3) bekezdése alapján az államra, mint ellátásért felelősre történő tulajdonjog-átruházás esetén az állam képviselőjében a Nemzeti Vízművek Zrt. jár el, a NV Zrt. azonban csak a víziközmű működtető eszközök és víziközmű-elemek felett gyakorolja az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét.
- Vksztv. 8. § (1) Az ellátásért felelőssel víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű létrehozására irányuló beruházást az ellátásért felelős előzetes jóváhagyásával valósíthat meg. Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek.
 (2) Az ellátásért felelős az átvételt csak abban az esetben tagadhatja meg, ha a létrehozott vízellátási rendszer nem felel meg a 6. § (4) és (5) bekezdésében meghatározott követelményeknek.
 (3) Ha az ellátásért felelős és az érintett víziközmű-rendszerre nézve vele víziközmű üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó, az (1) bekezdés szerinti víziközmű térítésmentes átruházásáról állapodik meg, a térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adományként minősül.”

14. Mi lesz a társaságokkal?

Azoknak a társaságoknak, melyekben a Magyar Állam legalább 5%-os részesedést szerez, az ársziós tőkeemelésen keresztül 2022. év végéig biztosítja a működését. Amelyek esetében nem történik meg az állami belépés, a tulajdonos önkormányzatok továbbra is változatlan formában el kell, hogy lássák tulajdonosi feladataikat.

15. Hogyan biztosítja az állam a víziközművek működését?

A szolgáltatókon keresztül, ahogyan eddig is tették az ellátási felelősök. Amennyiben az állam tulajdonrészt szerez a társaságokban, úgy ársziós tőkeemelést hajt végre. Ennek keretében a működéshez szükséges forrást tőketartalékba helyezi.

16. Mi a garancia arra, hogy a szolgáltatási területről beszedett fejlesztési forrást az állam a származási területen és nem máshol fogja felhasználni?

Vksztv. rendelkezései az irányadóak:

18. § * (1) Jogszabályban vagy üzemeltetési szerződésben meghatározott használati díj esetén az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője - megállapodás esetén a víziközmű-szolgáltató - a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött használati díjat elkülönített számlán kezeli, amelyet

kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására - ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjakat és költségeket, valamint a fejlesztési célra igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - továbbá az e törvényben meghatározott feladatokra használhat fel. A 10. § (1) bekezdésével és a 30. § (4) bekezdésével is összhangban, a fejlesztésekhez kapcsolódó költségek a víziközmű tulajdonosát terhelik, azt a szolgáltatóra nem háríthatja át.

(2) Amennyiben az ellátásért felelősöket megillető használati díjat - elkülönített számlán nyilvántartott víziközmű-alapban - a víziközmű-szolgáltató kezeli, azt a 37. § (1) bekezdésében foglalt működési engedélyeiben meghatározott víziközmű-rendszerekhez kapcsolódóan használhatja fel, a keresztfinanszírozás tilalmának figyelembevételével. Több ellátásért felelős érintettsége esetén a használati díj felhasználásának módjáról az ellátásért felelősök megállapodhatnak, figyelembe véve a keresztfinanszírozás tilalmát.

E szerint a beszedett fejlesztési források, csak a már elfogadott GFT-k szerint használhatók fel.

17. Mi történik, ha az önkormányzatok nem adják át a vagyont?

Ebben az esetben továbbra is ellátási felelősként kell eljárniuk, ahogyan eddig is, és továbbra is biztosítaniuk kell a víziközmű ellátás biztonságát, ezen belül pedig a szolgáltató működését, szükség esetén tőkepótlással.

18. Mi az integráció menete?

Amennyiben az Önkormányzat, mint ellátásért felelős élni kíván a Vksztv.-ben biztosított lehetőséggel, általános jelleggel az alábbi lépésekre van szükség az önkormányzat részéről:

1. Az önkormányzat képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás ellátási kötelezettségének és a tulajdonában álló víziközmű-vagyonnak az államra történő önkéntes átruházására irányuló Integrációban részt kíván venni.
2. A képviselő testületi döntést mellékelve, az önkormányzat integrációs szándékáról értesíti az állam képviselőjében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt.-t.
3. A Nemzeti Vízművek Zrt. egyeztet az ellátási felelősség és az ahhoz tartozó víziközmű vagyon, fel nem használt fejlesztési források térítésmentes állami átvételének feltételeit az Önkormányzattal, valamint előkészíti az ezekhez szükséges átruházási szerződés tervezetét.
4. Az egyeztetések lefolytatását követően képviselő testületi döntés szükséges az ellátási felelősség, a víziközmű vagyon, a fel nem használt fejlesztési források állam részre történő átadásáról, továbbá a polgármester vagy más személy felhatalmazásáról a megküldött tranzakciós szerződés aláírására.
5. A megkötött tranzakciós szerződés alapján, a szerződés hatályba lépését követő 2 hónapon belül kerül sor a NV Zrt. részéről a birtokba lépésre, a területen a víziközmű szolgáltatás folyamatosságát a szolgáltató biztosítja.

Előterjesztés

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. november hónapban tartandó soron következő nyilvános ülésére

Napirendi pont: Az új képviselők eskütétele és az Ügyrendi Bizottság tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Fodor János alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

A 2022. szeptember 18. napján megtartott időközi önkormányzati képviseléválasztás jogerős eredménye értelmében Horváthné Sebestyén Tamara, Háziné Fischer Szandra valamint Vassné Hangyál Noémi szereztek képviselői mandátumot. Megbízólevelüket a Hantos Helyi Választási Bizottság elnöke 2022. szeptember 28. napján átadta a részükre.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 28. § (2) bekezdése értelmében az önkormányzati képviselő a képviselő-testület alakuló ülésén, időközi választás esetén a megválasztását követő ülésen a képviselő-testület előtt az 1. melléklet szerinti szöveggel esküt tesz és erről okmányt ír alá.

Az eskü szövege a következő:

A polgármester, az önkormányzati képviselő esküjének szövege

„Én, *(eskütevő neve)* becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; *(a tisztség megnevezése)* tisztségemből eredő feladataimat a *(megye vagy település vagy kerület)* fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

Az új képviselők a mandátum felvételét követő tennivalóikról külön írásos tájékoztatót kaptak.

II.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 57. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában határozza meg bizottságait, a bizottságok tagjainak számát, a bizottságok feladat- és hatáskörét, működésük alapvető szabályait. Az alakuló vagy az azt követő ülésen a polgármester előterjesztésére köteles megválasztani a törvény által kötelezően létrehozandó és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott bizottságait. A száz főt meg nem haladó lakosú településen a bizottsági feladatokat a képviselő-testület látja el. Az ezer főt meg nem haladó lakosú településen a kötelező bizottsági feladat- és hatásköröket egy bizottság is elláthatja. A bizottság tagjává nem önkormányzati képviselő tag is választható. A nem önkormányzati képviselő tag jogai és kötelezettségei a bizottság ülésein megegyeznek az önkormányzati képviselő bizottsági tag jogaival és kötelezettségeivel.

Az Möt.v. 58. § (1) bekezdése szerint a bizottság elnökének és tagjainak megbízatása a képviselő-testület által történő megválasztással jön létre, a képviselő-testület megbízatásának időtartamára. A bizottság elnökét és - az elnökkel együtt számított - tagjainak több mint a felét az önkormányzati képviselők közül kell választani. Nem lehet a bizottság elnöke vagy tagja a polgármester.

2019-ben az alakuló ülésen a képviselő-testület új Szervezeti és Működési Szabályzatot (a továbbiakban: SZMSZ) fogadott el, ennek értelmében a képviselő-testület Ügyrendi Bizottság

néven állandó bizottságot hoz létre. A bizottság feladata, hogy folyamatosan segítse a képviselő-testület tevékenységét, illetve munkájának eredményességét. A bizottság évente legalább hat ülést tart. A bizottság létszáma három fő, mindhárom tag képviselő. Az állandó és ideiglenes bizottság elnökét és tagjait a polgármester javaslatára a képviselő-testület választja meg.

Tekintettel arra, hogy az Ügyrendi Bizottság valamennyi korábbi tagjának képviselői mandátuma megszűnt, új bizottsági tagok megválasztása vált szükségessé.

Az alpolgármesterre a polgármesterre vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell, így nem csak a polgármester, hanem az alpolgármester sem lehet bizottság tagja. Minderre való tekintettel, az SZMSZ alapján az Ügyrendi Bizottság elnökének Horváthné Sebestyén Tamara képviselőt, képviselő tagjainak Háziné Fischer Szandra és Vassné Hangyál Noémi képviselőket javaslom megválasztani. A bizottsági tagságra felkérteknek a képviselő-testület ülésén nyilatkozniuk kell a felkérés elfogadásáról. A szavazás során nem kell alkalmazni az Möt. kizárásra vonatkozó szabályát, mivel a képviselő-testület döntéshozatala saját tagjának választására, kinevezésére, megbízására vagy delegálására irányul.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a lenti Határozati javaslat 1-3. elfogadásával az Ügyrendi Bizottság tagjait megválasztani szíveskedjék.

III.

A Képviselő-testület az alakuló ülésen úgy határozott, hogy az Önkormányzat részvételével működő önkormányzati társulások – a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás, valamint a Sárbogárd-Hantos-Nagylók Szociális és Gyermekjóléti Társulás – legfőbb szervebe, a társulási tanácsba Kovácsné Kardos Valéria polgármestert delegálja. A polgármester akadályoztatása, távolléte esetén e jogkörének ellátására helyettesként legutóbb Kertész Szandra képviselő került kijelölésre, akinek képviselői mandátuma lemondás miatt megszűnt. Emiatt döntést kell hozni arról, hogy melyik képviselő legyen kijelölve az önkormányzat részvételével működő társulások társulási tanácsaiba delegált polgármester helyettesítésére. A kérdés megvitatását követően kérem a lenti Határozati javaslat 4. elfogadását.

Hantos, 2022. október 12.




Fodor János
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT 1.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (...) határozata

Horváthné Sebestyén Tamara Ügyrendi Bizottsági elnökké történő megválasztásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság elnökének Horváthné Sebestyén Tamara képviselőt megválasztotta.

HATÁROZATI JAVASLAT 2.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (...) határozata

Háziné Fischer Szandra Ügyrendi Bizottsági taggá történő megválasztásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság képviselő tagjának Háziné Fischer Szandra képviselőt megválasztotta.

HATÁROZATI JAVASLAT 3.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (...) határozata

Vassné Hangyál Noémi Ügyrendi Bizottsági taggá történő megválasztásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság képviselő tagjának Vassné Hangyál Noémi képviselőt megválasztotta.

HATÁROZATI JAVASLAT 4.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (...) határozata

az önkormányzat részvételével működő társulások társulási tanácsaiba delegált polgármester helyettesítéséről

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hantos Község Önkormányzat részvételével működő önkormányzati társulások társulási tanácsaiba delegált Kovácsné Kardos Valéria polgármester akadályoztatása, távolléte esetén e jogkörében őt ... képviselő helyettesíti teljes jogkörrel.

Felelős: ... képviselő

Határidő: folyamatos

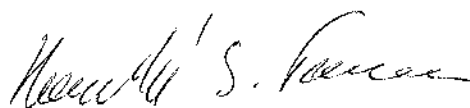
ESKÜOKMÁNY

Én, Horváthné Sebestyén Tamara becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; *helyi önkormányzati képviselői* tisztségemből eredő feladataimat Hantos fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!

Hantos, 2022. október 20.



Horváthné Sebestyén Tamara
képviselő

A fenti eskü letételét igazolom.

Hantos, 2022. október 20.



Fodor János
alpolgármester



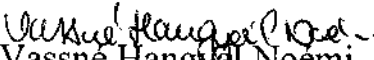
ESKÜOKMÁNY

Én, Vassné Hangyál Noémi becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; *helyi önkormányzati képviselői* tisztségemből eredő feladataimat Hantos fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!

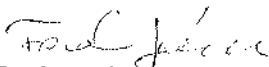
Hantos, 2022. október 20.


Vassné Hangyál Noémi
képviselő

A fenti eskü letételét igazolom.

Hantos, 2022. október 20.




Fodor János
polgármester

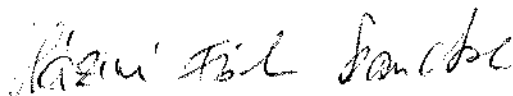
ESKÜOKMÁNY

Én, Háziné Fischer Szandra becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; *helyi önkormányzati képviselői* tisztségemből eredő feladataimat Hantos fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!

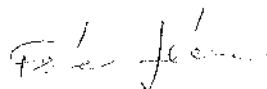
Hantos, 2022. október 20.



Háziné Fischer Szandra
képviselő

A fenti eskü letételét igazolom.

Hantos, 2022. október 20.



Fodor János
polgármester



