

Előterjesztés

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. december hónapban tartandó soron következő nyilvános ülésére

Napirendi pont: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Fodor János alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Községünkben 2021. február elseje óta a DEPO CARGO Hungary Kft. látja el a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást, vagyis a szennyvízszippantást. A közszolgáltató jelenlegi szerződése az év végével lejár. A hatályos közszolgáltatási szerződés az előterjesztés mellékletét képezi.

A közszolgáltatás további zavartalan ellátása érdekében tárgyalást kezdeményeztünk a szolgáltató képviselőjével, aki – a jelenlegi helyzetben egyáltalán nem váratlan módon – csak a közszolgáltatás díjának megemelésével vállalja a további feladatellátást, a megnövekedett költségre tekintettel. A közszolgáltatás jelenlegi díja elszállított köbméterenként bruttó 700 forint. A következő évre a kezdeti, köbméterenként nettó 1.000 forintos ajánlathoz képest sikerült egy kedvezőbb, köbméterenként nettó 850 (bruttó 1080) forintos árat elérni, így a 2023-tól ezt az árat fogja kiszámlázni az önkormányzatnak a közszolgáltató az elszállított szennyvíz mennyisége után.

A szennyvízszippantás bruttó 700 forint/m³ díja 2022. december 31-ig a következőképpen épül fel:

1. állami támogatás 100 forint/m³
2. önkormányzati támogatás 140 forint/m³
3. lakossági díj 460 forint/m³

2023-tól a bruttó 1080 forint/m³ mértékű díj a következőképpen áll össze:

1. állami támogatás 100 forint/m³
2. önkormányzati támogatás 326 forint/m³
3. lakossági díj 654 forint/m³

A díj megállapítása során figyelemmel voltunk a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-ában foglaltakra, miszerint „fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie”. Emiatt a díjemelés január 15-én lép hatályba. Szintén figyelemmel voltunk a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény rendelkezéseire is, amely akként rendelkezik, hogy a szolgáltatásért fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapidjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszzerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át. A megadott időszakban a jelenleginél magasabb díjtételek voltak hatályban, így a törvényi korlátozás ellenére van mozgástere az önkormányzatnak a lakossági díj megemelésére. A díj megállapítása során az ez által a szabály által megengedett legmagasabb lakossági díj összegében javasoljuk megállapítani a lakossági szolgáltatás díját, a különbözetet pedig az önkormányzat támogatásként adja hozzá.

A fenti változások életbe lépéséhez szükség van egyfelől a közszolgáltatási szerződés módosításának jóváhagyására a lenti Határozati javaslatban foglaltak szerint, továbbá a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 3/2016 (III.31.) önkormányzati rendelet módosítására is. A módosító szerződés, valamint a módosító rendelet szintén az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a közszolgáltatás további biztosítása céljából az alábbi határozati javaslatot és a csatolt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Hantos, 2022. december 13.

Fodor János
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (...) határozata

a Hantos község közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés módosításáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hantos község közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés módosítására irányuló megállapodás tervezetét, és azt jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a megállapodás aláírása, a szükséges tennivalók ellátására.

Felelős: Fodor János alpolgármester
Határidő: 2022. december 31.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

a Hantos község közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás ellátásáról

amely létrejött egyrészről:

Hantos Község Önkormányzat (2434 Hantos, Nagylóki út 3, képviseli: Kovácsné Kardos Valéria polgármester, adószám: 15364366-2-07), mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására irányuló önkormányzati közfeladat ellátását Hantos község közigazgatási területén biztosítani jogosult és kötelezett szervezet (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről:

a **DEPO CARGO Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2457 Adony, 2441 hrsz., adószám: 24232784-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-023348, képviseli: Balog Ákos ügyvezető), mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre és ártalmatlanításra történő elszállításra vonatkozó önkormányzati közfeladat ellátását ezen szerződéssel átvállaló, és azt kötelező közszolgáltatás keretében teljesítő közszolgáltató (a továbbiakban: Közszolgáltató; Önkormányzat és Közszolgáltató együtt: Felek) között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

I. Bevezetés

1. Felek Hantoston, 2021. január 13. napján előszerződést kötöttek, amelyben kinyilvánították azon szándékukat, hogy amennyiben Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre és ártalmatlanításra vonatkozó közszolgáltatás ellátásához szükséges valamennyi személyi, tárgyi és jogi feltételt teljesíti, úgy egymással kizárólagos jelleggel legalább egy, legfeljebb tíz évre szóló közszolgáltatási szerződést kötnek.

2. Az 1. pontban meghatározott előszerződésben foglaltak megvalósulására tekintettel az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (l) bekezdés 11. pontjában, és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. §-ában foglaltak alapján önkormányzati feladatellátási körbe tartozó, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás Hantos község közigazgatási területén történő ellátása céljából a **DEPO CARGO Korlátolt Felelősségű Társaságot** mint Közszolgáltatót bízta meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos önkormányzati közfeladat ellátására, a jelen közfeladat-ellátási szerződésben (a továbbiakban: közszolgáltatási szerződésben) megállapított feltételekkel.

II. Általános rendelkezések

1. A közszolgáltatással ellátandó közfeladat terjedelme

1.1. A közszolgáltatás Hantos község közigazgatási területén kiterjed

- a) az ingatlantulajdonosoknál képződött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (a továbbiakban: szennyvíz) ideiglenes tárolására szolgáló létesítményből történő kiürítése, begyűjtése,
- b) a szennyvíz elhelyezés céljára történő elszállítására,

- c) a szennyvízkezelő telepen képződött iszap ártalmatlanító helyre történő elszállítására.
- 1.2. Közszolgáltató az 1.1. pontban meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységét Hantos község közigazgatási területén kizárólagos jelleggel látja el.
- 1.3. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére Hantos község közigazgatási területén kötelező közszolgáltatás ellátására 2021. február 1. napjától 2022. december 31. napjáig jogosult és köteles.
- 1.4. A Közszolgáltató az ingatlantulajdonosoktól elszállított szennyvizet kizárólag a Nagylók és Hantos községek önkormányzatainak tulajdonát képező Hantos 010/13 helyrajzi számú szennyvíztisztító telepre szállíthatja elhelyezés céljára. A szennyvíztisztító telep használatáért az Önkormányzat nem számít fel díjat a Közszolgáltató irányába.
- 1.5. A Közszolgáltató a II. fejezet 1.4 pontban meghatározott telepen képződött iszapot az Önkormányzat által meghatározott ártalmatlanító helyre, a szerződés megkötésének időpontjában a Fejérvíz Zrt. Sárbogárdi Üzemmérnökségének telepére, az Önkormányzat megrendelése alapján köteles elszállítani.
- 1.6. A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződés II. fejezet 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek ezen szerződésben meghatározott feltételek szerinti begyűjtésére, ártalmatlanítási helyre történő szállítására és az ott történő leürítésre vonatkozó közszolgáltatás ellátását elvállalja.

III. A Közszolgáltató kötelezettségei

1. Hatósági engedély

- 1.1. A Közszolgáltatónak a közszolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közműpótló műtárgyból történő eltávolításához, elszállításához, ártalmatlanító helyen történő elhelyezéséhez szükséges érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel és Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztályától beszerzett, a tevékenység végzésére vonatkozó nyilvántartásba vételi igazolással.

2. A Közszolgáltatás ellátása

- 2.1. Közszolgáltató Hantos község közigazgatási területén ezen szerződésben meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenységet, illetve az erre irányuló - az érintettek részére kötelezően igénybe veendő - közszolgáltatást a közszolgáltatás időtartama alatt folyamatosan és teljes körűen látja el. A Közszolgáltató a szerződés II. fejezet 1.1. pontjában meghatározott feladatok folyamatos ellátására kötelezettséget vállal.
- 2.2. A Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés II. fejezet 1.1. pontja szerinti tevékenységét a mindenkor hatályos jogszabályoknak és szakmai sztenderdeknek megfelelően, azokkal összhangban látja el.

3. A közszolgáltatás technikai és személyi feltételei

3.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást Hantos község közigazgatási területén az erre vonatkozó ágazati jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelő szállítóeszközzel köteles ellátni.

3.2. A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatást Hantos község területén 1 db 10 m³-es szállítóképességű járművel látja el, amely megfelel a 3.1. pontban foglalt feltételeknek. A Közszolgáltató által használt szállítójárműnek alapfelszereltségében alkalmasnak kell lennie az ingatlan tulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló létesítményeinek a kiürítésére. A szállítójárműnek alapfelszereltségében alkalmasnak kell lennie a település ingatlanain található egyedi zárt szennyvízgyűjtőkben található szennyvíz kiürítésére (szippantására).

3.3. Közszolgáltatónak a gépjárművét fel kell szerelnie a helyszíni elszámolásra alkalmas hitelesített, számlázás alapját képező mérőberendezéssel, mely a fogyasztó számára is leolvasható helyen elhelyezett kijelzővel rendelkezik.

3.4. Közszolgáltatónak rendelkeznie kell olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás keretében ellátni szándékozott tevékenység gyakorlása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek.

3.5. A Közszolgáltató feladatát képezi:

- a) A lakosságnál képződött, ideiglenes tároló helyen gyűjtött szennyvíz begyűjtése.
- b) A begyűjtött szennyvíznek a Hantos 010/13 hrsz-ú szennyvíztisztító telepre történő elszállítása.
- c) A szennyvíztisztító telepen képződött iszapnak az Önkormányzat által mindenkor kijelölt ártalmatlanító helyre történő elszállítása.
- d) A szerződés II. fejezet 1.1. pontban megjelölt tevékenység teljesítéséhez szükséges, a szerződés III. fejezet 3. pontjaiban részletezett mennyiségű és minőségű járművet, eszközt biztosítani, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakembert alkalmazni.
- e) A szerződés II. fejezet 1.1. pontban megjelölt tevékenységek folyamatos, biztonságos és bővíthető elvégzéséhez szükséges, megkívánt fejlesztéseket, beruházásokat és karbantartásokat elvégezni.
- f) A begyűjtött szennyvízről a mindenkor hatályos jogszabályok által megkívánt nyilvántartást vezetni.
- g) A szerződés II. fejezet 1.1. pontban megjelölt tevékenységek teljesítésével összefüggő adatszolgáltatást rendszeresen teljesíteni, a nyilvántartott adatokról az Önkormányzatot kérésre tájékoztatni.
- h) A szerződés II. fejezet 1.1. a) és b) pontban meghatározott tevékenységeket hetente két alkalommal, kedden és pénteken (a továbbiakban: szállítási napok) az Önkormányzatnál bejelentett lakossági igények alapján elvégezni. A szállítási napokon a közszolgáltató köteles legkésőbb délelőtt 9 órakor – átadás-átvételi elismervénnyel – átvenni az aznapra szóló megrendelések listáját az Önkormányzattól, a munkát a településen haladéktalanul megkezdeni, majd folyamatos munkavégzéssel a településről az adott napra megrendelt szolgáltatásokat legkésőbb aznap 17 óráig elvégezni. Amennyiben a Közszolgáltató az adott szállítási

napra felvett szolgáltatási igényt annak mennyisége miatt nem tudja a szállítási napon belül teljesíteni, úgy köteles azt a következő naptári napon teljesíteni.

- i) A szerződés II. fejezet 1.1. c) pontban meghatározott tevékenységet az Önkormányzat megrendelése alapján elvégezni.

3.6. Közzolgáltatónak rendelkeznie kell a közzolgáltatás ellátásához szükséges informatikai háttérrel, mely alkalmas a megrendelői adatbázis kezelésére, a Közzolgáltató által szolgáltatott adatok tárolására, kezelésére, továbbá rendelkeznie kell a nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel. A Közzolgáltató köteles a közzolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatást rendszeresen teljesíteni és a nyilvántartási rendszert működtetni.

3.7. Közzolgáltató köteles biztosítani folyamatos rendelkezésre állással Hantos községben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozó közzolgáltatás teljesítéséhez a szükséges számú, valamint a Közzolgáltatóra, mint gazdálkodó szervezetre vonatkozó egyéb jogszabályi feltételeknek megfelelő képzettségű szakembert.

4. Szükséges fejlesztések, karbantartások

4.1. Közzolgáltató a közzolgáltatás folyamatos és a bővíthető fenntartásához szükséges javításokat és karbantartásokat köteles elvégezni.

4.2. Közzolgáltató a közzolgáltatás ellátásához mindenkor a népegészségügyi és a környezetvédelmi feltételeknek megfelelő és a szolgáltatás díjában is jelentkező költségtakarékos technikai eszközöket használ, azok állagát megfelelően karbantartja és a szükséges javításokat elvégzi.

4.3. Közzolgáltató a közzolgáltatásnak a jogszabályokban foglalt feltételek szerinti ellátásához szükséges fejlesztéseket, továbbá a szolgáltatás iránt esetlegesen megnövekvő igények kielégítéséhez elengedhetetlen bővítéseket elvégzi.

5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítási célú végleges elhelyezése

5.1. Közzolgáltató a közzolgáltatás ellátásának keretében begyűjtött és elszállított háztartási szennyvizet a szerződés II. fejezet 1.5. pontjában megnevezett befogadó műtárgyba köteles leüríteni.

5.2. Közzolgáltató köteles betartani a szennyvizet befogadó műtárgy üzemeltetésére vonatkozó előírásokat, üzemeltetési szabályzatot, különösen annak üzemelési idejére, illetve a népegészségügyi és biztonsági előírásokra vonatkozóan. Közzolgáltató a jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a szennyvíztisztító telep szabályszerű üzemeltetéséhez szükséges dokumentáció részére átadásra került.

5.3. Közzolgáltató a közcsatornával el nem látható ingatlanokról történt szennyvíz beszállítás után járó esetleges költségvetési támogatás igénylésének elszámolásához a szükséges adatokat vezeti.

6. A Közzolgáltató tájékoztatási kötelezettsége

6.1. Közzolgáltató az általa alkalmazott közzolgáltatási díj mértékéről a közzolgáltatás teljesítéséről és tapasztalatairól, valamint a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése szerint részletes

költségelszámolás elkészítésével a tárgyévet követő év március 31-ig írásban beszámol Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének.

7. A Közszolgáltató adatszolgáltatási kötelezettsége

- 7.1.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátását szabályozó Vgt. 44/E. §-a szerinti, a közszolgáltatási díjhátralékos ingatlantulajdonosokra vonatkozó adatszolgáltatást köteles teljesíteni a Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője részére. Közszolgáltató a működésére érvényes számviteli és egyéb jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni.
- 7.1.2. Közszolgáltató a keddi szállítási napot követő szerdán 16.00 óráig, a pénteki szállítási napot követő hétfőn 12.00 óráig köteles kimutatást küldeni az Önkormányzat részére az adott szállítási napon elszállított szennyvíz mennyiségéről, a kiszolgált ingatlanok szerinti bontásban.
- 7.1.3. Közszolgáltató az általa a 7.1. pontban meghatározott adatnyilvántartást az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben és a végrehajtási rendeletében foglaltak alkalmazásával, valamint az üzleti titokra vonatkozó jogszabályi és szerződéses rendelkezések betartásával köteles végezni.

8. A közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok tájékoztatása

- 8.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatást igénybe venni köteles ingatlantulajdonosokat közvetlenül írásban vagy felhívás közzétételével tájékoztatja a közszolgáltatás nyújtására történő rendelkezésre állásról, a közszolgáltatásra irányuló közüzemi szerződés létrejöttéről, a szolgáltatás megrendelésének a módjáról.
- 8.2. Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás igénybevételével kapcsolatos telefonos elérhetőségéről a lakosságot tájékoztatni.
- 8.3. Közszolgáltató a 8.1. és a 8.2. pontokban meghatározott információkat és tájékoztatást Hantos község honlapján is közzéteszi.

9. Fogyasztói kifogások, észrevételek intézése

- 9.1. Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonosi panaszokat felvenni, azokat nyilvántartani - amennyiben lehetséges, illetve szükséges, a helyszínen kivizsgálni és nyomban megválaszolni - a fogyasztóvédelmi jogszabályok szerinti határidőben kivizsgálni és az ingatlantulajdonost erről igazolható módon tájékoztatni.

IV. Az Önkormányzat kötelezettségei

1. Az Önkormányzat közszolgáltatás biztosításával kapcsolatos kötelezettségei

- 1.1. Az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása, illetve az egyedi közüzemi szerződés megkötése érdekében rendeletben állapítja meg a közszolgáltatással összefüggő, a Vgt. 44/C § (2) bekezdés g) pontja szerinti személyes adatok szolgáltatásának és kezelésének a rendjét.

1.2. Az Önkormányzat kötelessége a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése.

2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadó helyének kijelölése

2.1. Az Önkormányzat a Hantos község közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalommentes végleges elhelyezésére átadási helyként a Nagylók és Hantos községek önkormányzatainak tulajdonát képező, Hantos 010/13 helyrajzi számú szennyvíztisztító telepen külön bejárattal rendelkező fogadó műtárgyat jelöli ki.

2.2. Az Önkormányzat a rendeletében határozza meg - többek között - a közszolgáltatási díj megfizetésének szabályait és a közszolgáltatás díjának legmagasabb mértékét.

V. A Közszolgáltatás finanszírozása és közszolgáltatási díja

1. A Közszolgáltatás finanszírozásának elvei

1.1. A közszolgáltatási szerződés II. fejezet 1.1 a) és b) pontjában meghatározott feladat ellátásáért az Önkormányzat az elszállított szennyvíz mennyisége után 551- Ft/m³ + 149 Ft ÁFA, összesen bruttó 700 Ft/m³ díjat fizet a Közszolgáltatónak. A Közszolgáltató a számlát az igazolt teljesítés alapján utólag, a tárgy hónapot követően nyújthatja be.

1.2. A Szerződés II. fejezet 1.1. c) pontban meghatározott feladat ellátásáért az Önkormányzat az elszállított iszap mennyisége után 551- Ft/m³ + 149 Ft ÁFA, összesen bruttó 700 Ft/m³ díjat fizet a Közszolgáltatónak, amely díj nem tartalmazza az elhelyezéssel kapcsolatos költségeket, amelyet az Önkormányzat közvetlenül a Fejérvíz Zrt. részére térít meg.

1.3. Az Önkormányzat a Közszolgáltató által benyújtott számlát a kézhezvételtől számított 8 munkanapon belül egyenlíti ki.

1.4. A közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlan tulajdonos közszolgáltatási díjat köteles fizetni. A közszolgáltatási díj meghatározása az ingatlanon keletkezett szennyvíz mennyisége alapján történik. Az egységnyi díjtétel a közszolgáltató által elszállításra átvett szennyvíz 1 m³-e.

1.5. Amennyiben a Közszolgáltató valamely szállítási napon a szolgáltatásnyújtás III. fejezet 3.5. pont h) alpontjában meghatározott megkezdésével késedelembe esik, úgy az Önkormányzat – a késedelem indokának ismeretében, azt mérlegelve – jogosult késedelmi kötbért megállapítani, amelynek mértéke a késedelmi időtartam minden megkezdett órája szorozva nettó háromezer forinttal. Az Önkormányzat a késedelmi kötbér összegét jogosult a Közszolgáltató által az adott hónapra kiállított számlába beszámítani.

1.6. A közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlan tulajdonos az általa fizetendő közszolgáltatási díjat előzetesen, az elszállított szennyvíz köbméterben kifejezett mennyisége és az Önkormányzat hatályos rendeletében jóváhagyott legmagasabb díjtétel szorzataként kialakult összegben az Önkormányzatnak köteles megfizetni.

1.7. Közszolgáltató a közszolgáltatás megvalósításához és ezen szerződésben meghatározott színvonalon történő fenntartásához szükséges tárgyi eszközökkel, személyi állománnyal és pénzeszközökkel rendelkezik. A közszolgáltatásba bevont tárgyi eszközöknek a hosszú távú fenntartását és fejlesztését Közszolgáltató a közszolgáltatási díjbevételeiből fedezi.

- 1.8. A közszolgáltatás díját a Vgt. 44/D. §-ában foglalt következő alapelvek figyelembevételével kell megállapítani.
- 1.9. A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.
- 1.10. A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közszolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).
- 1.11. Az Önkormányzat a közszolgáltatásért fizetendő ellenszolgáltatást a Vgt. 44/D §-ában meghatározott szabályok szerint, a Közszolgáltató által elkészített javaslat alapján egy éves díjfizetési időszakra állapítja meg. A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását (módosítását) megelőzően, minden év október 31. napjáig a Közszolgáltató a Vgt. 44/D § (7) bekezdése szerint köteles költségelemzés alapján a 44/D § (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készíteni.
- 1.12. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közszolgáltatásért az ingatlanulajdonost terhelő díjhátralék, az erre megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.
- 1.13. A Közszolgáltató a könyveiben kimutatott díjhátralék beszedésére a Vgt. 44/E §-ában meghatározott szabályok szerint intézkedik.

VI. A szerződés módosítása és megszűnése

1. A közszolgáltatási szerződés módosítása

- 1.1. A közszolgáltatási szerződés módosítására kizárólag írásban, Felek aláírásával kerülhet sor.

2. A közszolgáltatási szerződés megszűnése

- 2.1. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a) a Felek közös megegyezésével,
- b) a szerződésben meghatározott időtartam lejártával,
- c) a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- d) a Közszolgáltató elállásával, ha a teljesítés még nem kezdődött meg
- e) bármelyik fél felmondásával.

- 2.2. A közszolgáltatási szerződés a Felek egyező akaratából közös megegyezéssel, az új közszolgáltató kiválasztása utáni időponttól, a közszolgáltatás folyamatos ellátását nem veszélyeztető módon szüntethető meg.

- 2.3. Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés létrejöttét követően megalkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtathatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

2.4. Közszolgáltató a szerződést a Vgt. 44/G § (4) bekezdésében foglaltak szerint a közszolgáltatás megkezdését követően a szerződés VI. fejezet 2.3. pontban meghatározott körülmények bekövetkezésén túl akkor mondhatja még fel, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - Közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti (súlyos szerződésszegés) és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz és akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

2.5. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést a Vgt. 44/G § (3) bekezdésben foglaltak szerint felmondhatja, ha a Közszolgáltató a feladatai ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja.

2.6. Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatási szerződésben rögzített kötelezettségei súlyos és felróható megsértése esetén szintén felmondhatja a közszolgáltatási szerződést (súlyos szerződésszegés). Súlyos kötelezettségszegésnek minősül a Feleknek minden olyan felróható magatartása, amely a szerződésben, illetve a szerződésben jelzett jogszabályok által meghatározott kötelezettségeinek a megsértését eredményezi úgy, hogy ez a másik fél számára súlyos anyagi és/vagy erkölcsi érdeksérelemmel jár. Súlyos kötelezettségszegésnek minősül különösen a szennyvíztisztító telep üzemeltetési szabályzatának megsértése, valamint a közszolgáltatás jelen megállapodásban rögzített rendjétől történő rendszeres eltérés.

2.7. A felmondás minden esetben írásban érvényes.

2.8. A felmondási idő 6 hónap (Vgt. 44/G § (5) bekezdés).

2.9. Felek a 2.8. pontban meghatározott időtartam alatt is kötelesek a közszolgáltatás folyamatosságát biztosítani, és a jogszabályban, valamint a szerződésben meghatározott fenntartásához szükséges - a szerződésben vállalt - kötelezettségeket teljesíteni.

VII. Egyéb rendelkezések

1. Bizalmas információk

1.1. Felek kötelesek bizalmasan kezelni a szerződéssel kapcsolatban a tudomásukra jutott bizalmas információkat, elsősorban az üzleti vagy szolgálati titkot.

1.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szereplő bizalmas információkat harmadik személy előtt csak azt követően tárják fel, hogy arról a másik féllel egyeztettek.

2. Kapcsolattartás

2.1. Felek a közszolgáltatás biztosítása során felmerülő kérdésekben az alábbi ügyintézőket jelölik ki kapcsolattartásra:

- Önkormányzat részéről: Kovácsné Kardos Valéria (hivatal@hantos.hu, 25/506-000)
- Közszolgáltató részéről: Balog Ákos (dchungary.kft@gmail.com, 20/5362307)

3. Adatvédelem

3.1. Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint kezelik, és továbbítják a szerződés teljesítésével, illetve a közszolgáltatás nyújtásával kapcsolatban náluk keletkező személyes és üzleti vagy szolgálati titkokat képező adatokat.

3.2. Az adatot vagy üzleti és szolgálati titkot kezelő fél felel minden olyan kárért, amely a nem megfelelő adatkezelés vagy adatvédelem folytán a másik félnél vagy harmadik személyeknél keletkezik.

4. Együttműködés, viták rendezése

4.1. Felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.

4.2. A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő, bármely vitát a Felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban a Közszolgáltató vezetőjéhez, illetve az Önkormányzatot képviselő polgármesterhez intézett levélben kezdeményezheti. Az egyeztető tárgyalást a Felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.

4.3. Amennyiben a 4.2. pontban írt egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést - legfeljebb 6 hónapon belül - felek nem tudják rendezni, akkor a vita eldöntését bármelyik fél a Sárbogárdi Járásbíróságtól, mint erre kizárólagos illetékességgel rendelkező bíróságtól kérhet.

Kelt: Nagylók, 2021. január 29.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, kölcsönös és egybehangzó akaratuk kifejezésének szándékával jóváhagyólag írják alá.

Kovácsné Kardos Valéria

Hantos Község Önkormányzat
képv.: Kovácsné Kardos Valéria
polgármester
Önkormányzat



[Handwritten signature]

DEPO CARGO Kft.
képv.: Balog Ákos ügyvezető
Közszolgáltató

Pénzügyi ellenjegyzés:

[Handwritten signature]

DEPO CARGO HUNGARY Kft.
2457 Adony, Hrsz. 2441.
Adószám: 24232784-2-07
Cjsz.: 07-09-023348

**a Hantos község közigazgatási területén keletkező nem közművel
összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás
ellátásáról szóló**

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

1. módosítása

amely létrejött egyrészről **Hantos Község Önkormányzat** (2434 Hantos, Nagylóki út 3, képviseli: Fodor János alpolgármester, adószám: 15364366-2-07), mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására irányuló önkormányzati közfeladat ellátását Hantos község közigazgatási területén biztosítani jogosult és kötelezett szervezet (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről:

a **DEPO CARGO Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2457 Adony, 2441 hrsz., adószám: 24232784-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-023348, képviseli: Balog Ákos ügyvezető), mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre és ártalmatlanításra történő elszállításra vonatkozó önkormányzati közfeladat ellátását átvállaló, és azt kötelező közszolgáltatás keretében teljesítő közszolgáltató (a továbbiakban: Közszolgáltató; Önkormányzat és Közszolgáltató együtt: Felek) között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

1. Felek előzményként rögzítik, hogy közöttük 2021. január 29. napján közszolgáltatási szerződés jött létre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. év CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában, és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. §-ában foglaltak alapján önkormányzati feladatellátási körbe tartozó, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás Hantos község közigazgatási területén történő ellátása céljából (a továbbiakban: Közszolgáltatási szerződés). Felek a bérleti szerződés módosítása tárgyában a jelen megállapodást kötik.
2. Az 1. pontban foglaltak előre bocsátását követően felek megállapodnak, hogy a Közszolgáltatási szerződés II. Fejezet 1.3. pontját a következőképpen módosítják:
„1.3. Közszolgáltató Hantos község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatás ellátására 2021. február 1. napjától 2024. december 31. napjáig jogosult és köteles.”
3. Felek megállapodnak, hogy a Közszolgáltatási szerződés V. Fejezet 1.1. pontját a következőképpen módosítják:
„1.1. A közszolgáltatási szerződés II. fejezet 1.1 a) és b) pontjában meghatározott feladat ellátásáért az Önkormányzat az elszállított szennyvíz mennyisége után 850 Ft/m³ + 230 Ft ÁFA, összesen bruttó 1080 Ft/m³ díjat fizet a Közszolgáltatónak. A Közszolgáltató a számlát az igazolt teljesítés alapján utólag, a tárgyhónapot követően nyújthatja be.”
4. Felek megállapodnak, hogy a Közszolgáltatási szerződés V. Fejezet 1.2. pontját a következőképpen módosítják:
„1.2. A Szerződés II. fejezet 1.1. c) pontban meghatározott feladat ellátásáért az Önkormányzat az elszállított iszap mennyisége után 850 Ft/m³ + 230 Ft ÁFA, összesen bruttó 1080 Ft/m³ díjat fizet a Közszolgáltatónak, amely díj nem tartalmazza

az elhelyezéssel kapcsolatos költségeket, amelyet az Önkormányzat közvetlenül a Fejérvíz Zrt. részére térít meg.”

5. A Közszolgáltatási szerződés jelen megállapodással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
6. Felek megállapítják, hogy jelen megállapodással a Közszolgáltatási szerződés első alkalommal történő módosítására kerül sor. A Közszolgáltatási szerződés kizárólag a módosító szerződéssel együtt értelmezhető és alkalmazható.
7. Jelen megállapodás 2023. január 1. napján lép hatályba.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után helyben hagyólag aláírták.

Hantos, 2022.

.....
Hantos Község Önkormányzat
képv.: Fodor János alpolgármester
Önkormányzat

.....
DEPO CARGO Hungary Korlátolt
Felelősségű Társaság
képv.: Balog Ákos ügyvezető
Közszolgáltató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Hantos, 2022.

.....

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 3/2016. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete „a vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 3/2016 (III.31.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást 2021. február 1. napjától 2024. december 31. napjáig látja el.”

2. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 3/2016 (III.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2023. január 15-én lép hatályba.

Fodor János
alpolgármester

dr. Ambrózi Sándor
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet ... napján kihirdettem.

dr. Ambrózi Sándor
jegyző

„1. melléklet a 3/2016. (III. 31.) önkormányzati rendelethez

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételének díja 2023. január 15. napjától

1. A közszolgáltatás díja (egytényezős díjmegállapítással):

850 Ft/m³ + 230 Ft ÁFA = 1080 Ft/m³

2. Közszolgáltatási díjhoz nyújtott támogatások:

2.1. Lakossági közszolgáltatási díjhoz nyújtott önkormányzati támogatás: 256 Ft/m³ + 70 Ft ÁFA = 326 Ft/m³

2.2. Intézményi, vállalkozói közszolgáltatási díjhoz nyújtott önkormányzati támogatás: 256 Ft/m³ + 70 Ft ÁFA = 326 Ft/m³

2.3. Állami támogatás lakossági közszolgáltatási díjhoz: 79 Ft/m³ + 21 Ft ÁFA = 100 Ft/m³

3. Fizetendő szolgáltatási díjak:

3.1. Lakossági közszolgáltatási díj:

A lakossági közszolgáltatási díjhoz nyújtott, önkormányzati támogatással és az állami támogatással csökkentett közszolgáltatási díj: 515 Ft + 139 Ft ÁFA = 654 Ft/m³

3.2. Intézményi, vállalkozói közszolgáltatási díj

Az intézményi, vállalkozói közszolgáltatási díjhoz nyújtott önkormányzati támogatással csökkentett közszolgáltatási díj: 594 Ft + 160 Ft ÁFA = 754 Ft/m³

4. A szennyvíztelepen képződött iszap elszállításának és elhelyezésének díja

850 Ft/m³ + 230 Ft ÁFA = 1080 Ft/m³”

Végső előterjesztői indokolás

Községünkben 2021. február elseje óta a DEPO CARGO Hungary Kft. látja el a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást, vagyis a szennyvízszippantást. A közszolgáltató jelenlegi szerződése az év végével lejár. A jelenleg köbméterenként bruttó 700 forintos közszolgáltatási díj januártól bruttó 1080 forint/m³ mértékre emelkedik.

A szennyvízszippantás bruttó 700 forint/m³ díja 2022. december 31-ig a következőképpen épül fel:

1. állami támogatás 100 forint/m³
2. önkormányzati támogatás 140 forint/m³
3. lakossági díj 460 forint/m³

2023-tól a bruttó 1080 forint/m³ mértékű díj a következőképpen áll össze:

1. állami támogatás 100 forint/m³
2. önkormányzati támogatás 326 forint/m³
3. lakossági díj 654 forint/m³

A díj megállapítása során figyelemmel voltunk a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-ában foglaltakra, miszerint „fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie”. Emiatt a díjemelés január 15-én lép hatályba.

Szintén figyelemmel voltunk a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény rendelkezéseire is, amely akként rendelkezik, hogy a szolgáltatásért fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át. A megadott időszakban a jelenleginél magasabb díjtételek voltak hatályban, így a törvényi korlátozás ellenére van mozgástere az önkormányzatnak a lakossági díj megemelésére. A díj megállapítása során az ez által a szabály által megengedett legmagasabb lakossági díj összegében javasoljuk megállapítani a lakossági szolgáltatás díját, a különbözetet pedig az önkormányzat támogatásként adja hozzá.

