

HANTOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2023. MÁRCIUS 13. NAPJÁN TARTOTT

RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVE

Rendeletek:

Száma	Címe
3/2023. (III. 13.)	Hantos Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről
4/2023. (III. 13.)	a Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról
5/2023. (III. 13.)	a Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetménykiegészítéséről
6/2023. (III. 13.)	a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 10/2019. (VII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

Száma	Címe
23/2023. (III. 13.)	Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 13. napján 16.35 órakor kezdődő rendkívüli nyilvános üléséről készülő jegyzőkönyve jegyzőkönyv-hitelesítőjének megválasztásáról
24/2023. (III. 13.)	Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 13-án 16.35 órakor kezdődő rendkívüli nyilvános ülése napirendi pontjainak elfogadásáról
25/2023. (III. 13.)	az önkormányzat részvételével működő társulási tanácsaiba történő delegálásról
26/2023. (III. 13.)	a polgármester döntéshozatalból való kizárásáról
27/2023. (III. 13.)	Háziné Fischer Szandra képviselő döntéshozatalból való kizárásáról
28/2023. (III. 13.)	a polgármester illetményének megállapításáról
29/2023. (III. 13.)	a polgármester költségtérítésének megállapításáról
30/2023. (III. 13.)	a polgármester döntéshozatalból való kizárásáról
31/2023. (III. 13.)	Háziné Fischer Szandra képviselő döntéshozatalból való kizárásáról
32/2023. (III. 13.)	a polgármester 2023. évi cafetéria-juttatási keretösszegének meghatározásáról
33/2023. (III. 13.)	a polgármester 2023. évi szabadságtervének megállapításáról
34/2023. (III. 13.)	a Nagylók Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének véleményezéséről
35/2023. (III. 13.)	az óvodai és bölcsődei beiratkozás idejéről, valamint az óvoda nyári zárva tartásáról
36/2023. (III. 13.)	a Nagylóki út 5. szám alatti lakás bérbeadásáról
37/2023. (III. 13.)	az adóztatásról szóló beszámoló elfogadásáról
38/2023. (III. 13.)	a 2023. évi összesített közbeszerzési terv elfogadásáról

Készült: 2023. március 20.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 13-án (hétfő) 16.35 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Hantos Község Önkormányzat székhelye (Hantos, Nagylóki út 3.)

Jelen vannak:

Fischer József polgármester
Fodor János alpolgármester
Háziné Fischer Szandra képviselő
Horváthné Sebestyén Tamara képviselő
Vassné Hangyál Noémi képviselő

Tanácskozási joggal:

dr. Ambrózi Sándor jegyző
Nyári Anita pénzügyi ügyintéző
Győriné Varga Edit mb. intézményvezető

Fischer József polgármester:

Régi-újként köszöntök mindenkit és remélem, hogy a képviselő-testület tagjai el tudják fogadni a jellememből adódó pörgést. Bármilyen kérdés esetén jegyző úrral és az ügyintézőkkel közösen mindenben megpróbálunk segítséget nyújtani. Megállapítom, hogy minden képviselő jelen van, a képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javaslom megválasztani Háziné Fischer Szandra képviselőt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, és öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2023. (III. 15.) határozata**

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 13. napján 16.35 órakor kezdődő rendkívüli nyilvános üléséről készülő jegyzőkönyve jegyzőkönyv-hitelesítőjének megválasztásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. március 13. napján megtartott rendkívüli nyilvános üléséről készülő jegyzőkönyvének jegyzőkönyv-hitelesítőjéül Háziné Fischer Szandra képviselőt választja meg.

Felelős: Fischer József polgármester

Határidő: azonnal

Fischer József polgármester:

Az ülés napirendjét a meghívóban foglaltak szerint javaslom elfogadni. Kérdezem, hogy van-e valakinek más javaslata?

A napirenddel kapcsolatban más javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, és öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2023. (III. 13.) határozata

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 13-án 16.35 órakor kezdődő rendkívüli nyilvános ülése napirendi pontjainak elfogadásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. március 13-án tartandó rendkívüli nyilvános ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

Napirend:

1. Az új polgármester eskütétele
Előadó: dr. Ambrózi Sándor jegyző
2. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
Előadó: dr. Ambrózi Sándor jegyző
3. A polgármester éves szabadságtervének, valamint éves cafetéria keretösszegének megállapítása
Előadó: dr. Ambrózi Sándor jegyző
4. A Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének elfogadása
Előadó: Fischer József polgármester
5. Rendelet-tervezet Hantos Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről
Előadó: Fischer József polgármester
6. Rendelet-tervezet a köztisztviselők 2023. évi illetménykiegészítéséről és illetményalapjáról
Előadó: dr. Ambrózi Sándor jegyző
7. Döntés az óvodai és bölcsődei beiratkozás idejéről, valamint az óvoda nyári zárva tartásáról
Előadó: Fischer József polgármester
8. A Nagylóki út 5. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására kiírt pályázat elbírálása
Előadó: Fischer József polgármester
9. Rendelet-tervezet a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 10/2019. (VII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Fischer József polgármester
10. Tájékoztató az adóztatásról
Előadó: dr. Ambrózi Sándor jegyző
11. Az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előadó: Fischer József polgármester
12. Bejelentések

Határidő: azonnal

Felelős: Fischer József polgármester

Fischer József polgármester:

Kérem, hogy egy mécses mellett, felállva, egyperces néma csenddel emlékezzünk meg Kovácsné Kardos Valéria korábbi polgármester asszonyról.

1. napirendi pont: Az új polgármester eskütétele

A képviselő-testület tagjai az előterjesztést és a határozati javaslatot írásban megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

Az eskütétel kötelező aktusa az új polgármester beiktatásának, elmaradásához azonban jogkövetkezmény nem fűződik. Kérem, hogy felállva hallgassuk meg Polgármester Úr eskütételét.

Fischer József polgármester az eskü szövegét elmondta. Az esküokmányt Fischer József polgármester és Fodor János alpolgármester aláírták.

Fischer József polgármester:

A napirendhez tartozik még egy határozati javaslat a társulási tanácsokba történő delegálásomról. Kérem, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, és öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2023. (III. 13.) határozata

az önkormányzat részvételével működő társulások társulási tanácsaiba történő delegálásról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 94. § (2) bekezdésében foglaltakra úgy határoz, hogy 2023. március 14. napjától a Hantos Község Önkormányzat részvételével működő önkormányzati társulások társulási tanácsaiba Fischer József polgármestert delegálja.

Felelős: Fischer József polgármester

Határidő: folyamatos

2. napirendi pont: A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

A képviselő-testület tagjai az előterjesztést és a határozati javaslatot írásban megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

A képviselő-testületnek munkáltatói jellegű feladatai is vannak, deklaratív jellegű döntésekről van szó az előterjesztésben leírtak szerint. Az illetményről és a költségtérítésről kell dönteni, melyek összegét törvény határozza meg.

Fischer József polgármester:

Bejelentem érintettségemet és kérem, hogy a szavazásból zárjanak ki, tekintettel arra, hogy az ügyben személyesen érintett vagyok. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy Fischer József polgármestert a szavazásból kizárjuk, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2023. (III. 13.) határozata**

a polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete Fischer József polgármestert a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fischer József polgármester

Háziné Fischer Szandra képviselő:

Bejelentem érintettségemet és kérem, hogy a szavazásból zárjanak ki, tekintettel arra, hogy a döntés közeli hozzátartozómat érinti.

Fischer József polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy Háziné Fischer Szandra képviselőt a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról szóló szavazásból kizárjuk, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2023. (III. 13.) határozata**

Háziné Fischer Szandra képviselő döntéshozatalból való kizárásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete Háziné Fischer Szandra képviselőt a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fischer József polgármester

Fischer József polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki a polgármester illetményének megállapításáról szóló 1. határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete három igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, két kizárás mellett az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2023. (III. 13.) határozata

a polgármester illetményének megállapításáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdésében foglaltakra, a polgármester illetményét 2023. február 19. napjától havi bruttó 650.000 forintban állapítja meg.

Felelős: dr. Ambrózi Sándor jegyző
Határidő: folyamatos

Fischer József polgármester:

Kérem, hogy aki a polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló 2. határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete három igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, két kizárás mellett az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2023. (III. 13.) határozata

a polgármester költségtérítésének megállapításáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdésében foglaltakra, a polgármester költségtérítését 2023. február 19. napjától havi 97.500 forintban állapítja meg.

Felelős: dr. Ambrózi Sándor jegyző
Határidő: folyamatos

3. napirendi pont: A polgármester éves szabadságtervének, valamint éves cafetéria keretösszegének megállapítása

A képviselő-testület tagjai az előterjesztést és a határozati javaslatot írásban megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Fischer József polgármester:

Az éves szabadságtervet jegyző úrral egyeztettem és annak kivételéhez is tartani fogom magam, annak érdekében, hogy az év végén ne legyen ebből semminemű probléma.

Bejelentem érintettségemet és kérem, hogy a szavazásból zárjanak ki, tekintettel arra, hogy az ügyben személyesen érintett vagyok. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy Fischer József polgármestert a szavazásból kizárjuk, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2023. (III. 13.) határozata

a polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Fischer József polgármestert az éves szabadságtervének, valamint éves cafetéria keretösszegének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fischer József polgármester

Háziné Fischer Szandra képviselő:

Bejelentem érintettségemet és kérem, hogy a szavazásból zárjanak ki, tekintettel arra, hogy a döntés közeli hozzátartozómat érinti.

Fischer József polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy Háziné Fischer Szandra képviselőt a polgármester éves szabadságtervének, valamint éves cafetéria keretösszegének megállapításáról szóló szavazásból kizárjuk, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2023. (III. 13.) határozata

Háziné Fischer Szandra képviselő döntéshozatalból való kizárásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Háziné Fischer Szandra képviselőt a polgármester éves szabadságtervének, valamint éves cafetéria keretösszegének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fischer József polgármester

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

Ebben a napirendi pontban két döntésről van szó, a polgármester cafetéria keretösszegéről és éves szabadságtervéről kell döntést hozni. Az előbbit az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta, ezért kérem az elnökasszonyt, tájékoztassa a testületet a javaslatról. Természetesen az éves keretösszeg időarányosan kerül kiutalásra.

Horváthné Sebestyén Tamara az ügyrendi bizottság elnöke:

A köztisztviselőkével megegyező összegű éves keretösszeget, bruttó 337.500,- Ft-ot javasol a Bizottság.

Fischer József polgármester:

Kérem, hogy aki a polgármester 2023. évi cafetéria-juttatási keretösszegének meghatározásáról szóló 1. határozati javaslatot bruttó 337.500,- Ft keretösszeggel elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete három igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, két kizárás mellett az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2023. (III. 13.) határozata

a polgármester 2023. évi cafetéria-juttatási keretösszegének meghatározásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 151. §-ában foglaltak alapján a polgármester részére a 2023. évre járó cafetéria-juttatás keretösszegét 337.500,- forintban állapítja meg. A Képviselő-testület a polgármester részére járó cafetéria-juttatás igénybevételének részletes szabályai, elszámolásának rendje és visszatérítésének szabályai tekintetében – a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 71. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével – Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének a polgármestert megillető cafetéria-juttatásról szóló szabályzatát tekinti irányadónak.

Felelős: dr. Ambrózi Sándor jegyző
Határidő: folyamatos

Fischer József polgármester:

Kérem, hogy aki a polgármester 2023. évi szabadságtervének megállapításáról szóló 2. határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete három igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, két kizárás mellett az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2023. (III. 13.) határozata

a polgármester 2023. évi szabadságtervének megállapításáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2023. évi szabadságának ütemezéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, és Fischer József polgármester 2023. évi szabadságtervét az alábbiak szerint állapítja meg.

Hónap	Tervezett szabadnapok száma
Január	-
Február	-
Március	2
Április	2
Május	2
Június	5
Július	5
Augusztus	5
Szeptember	2
Október	1

November	5
December	5

Felelős: Fischer József polgármester

Határidő: folyamatos

4. napirendi pont: A Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének elfogadása

A képviselő-testület tagjai az előterjesztést és a határozati javaslatot írásban megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Fischer József polgármester:

A korábban kiküldött anyaghoz képest a mostani annak egy átdolgozott változata. Mostanra a gáz és villanyszámlák realizálódtak, a szolgáltatónál szerződött ügyfelek vagyunk ismételtén, ezáltal látni lehet a ténylegesen fizetendő összeget is, mellyel már lehet számolni és tervezni. A dologi kiadásoknál és személyi jellegű juttatásoknál lehet látni módosulást. Irodaszereknél van minimális tétel, rezsinél a 730.000,- Ft-os tétel. A közös hivatal költségvetése ezzel rendben van.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

Ha plusz költség jelentkezik a településeknél, azt mindenki maga fizeti?

Fischer József polgármester:

Igen. Régebben például, még a korábbi jegyző asszony idejében volt egy telefonos flotta, ahol 9-10 telefon is volt a csoportban a két önkormányzat összes dolgozója részére, ami 2100,- Ft-ért korlátlan beszélgetés volt. Ezt áttekintve azóta 3 telefont már nem is használunk, és megállapodtunk abban, hogy aki használja a készüléket ő is fogja fizetni. Megpróbáljuk a költségrealizálást, nem nagy összegek ugyan, de a végén akár sok is lehet. A létszámot tekintve Hantos 960 fő, Nagylók kicsivel több, mint 1000 fő, a 2000 fős létszámot talán meghaladjuk jelenleg, ami indokolta azt, hogy közös önkormányzati hivatalt legyünk. Azt lehet hallani, hogy ez 2024-ben változni fog, mert ha felemelik a lakosság létszám arányosan, akkor lehet, hogy más településhez kell csatlakoznunk, vagy még egy harmadik önkormányzat is társul.

Dr. Ambrózi Sándor jegyző:

Mai információ szerint a decemberi lakosságstatisztika alapján Nagylók 1038 fő, Hantos 950 fő, vagyis már most nincs 2000 fő.

Fischer József polgármester:

Vitatom a nagylóki Polgármester Út által kért hozzájárulást, mert az általunk kötött 2013-as szerződés szerint a gesztorönkormányzat Nagylók, aki ezért annak idején kapott plusz 1 fő dolgozót a közös feladatok ellátására, valamint erre állami támogatást is kapnak. A táblázatot, mely alapján kérik a hozzájárulást, kiszámoltam és százalékos arányban. 200 munkanapot vettem alapul egy évben, így akkor a pénzügyes hölgy éves szinten 34 napot, vagyis napi 1,5 órát, a takarnetes papírokkal foglalkozó ügyintéző évi 8 napot, vagyis napi 20 percet, a másik két ügyintéző 16-16 napot, vagyis naponta 40-45 percet dolgozik Hantosnak. Szerintem ez ebben a formában nem igaz. Már az alaphelyzet is az volt a társulás megalakításakor, hogy a két önkormányzat ezeket a feladatokat egymás között megoldja. Az anyag kicsit késve készült el ugyan, de szerintem a költségek vállalhatóak, a fedezet is rendelkezésre áll, elfogadásra javaslom. Kéri, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2023. (III. 13.) határozata

a Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének véleményezéséről

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének véleményezéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Nagylók Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetését 61.714 e Ft bevételi és 61.714 e Ft kiadási előirányzattal,

a kiadási előirányzatból

- a személyi jellegű előirányzatot 44.088 e Ft-tal
- szociális hozzájárulási adót 6.000 e Ft-tal
- a dologi előirányzatot 11.626 e Ft-tal

a bevételi előirányzatból

- a központi költségvetésből kapott támogatást 44.456 e Ft-tal,
- Nagylók önkormányzat hozzájárulásának összegét 8.493 e Ft-tal
- Hantos önkormányzat hozzájárulásának összegét 8.756 e Ft-tal

jóváhagyja.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Nagylók Község Önkormányzat Képviselő-testületét tájékoztassa.

Felelős: Fischer József polgármester

Határidő: 2023. március 14.

5. napirendi pont: Rendelet-tervezet Hantos Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről

A képviselő-testület tagjai az előterjesztést és a rendelet-tervezetet írásban megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Fischer József polgármester:

A mi költségvetésünk csak úgy áll össze, hogy be van tervezve egy ingatlan eladás. Onnan ered, hogy mi az, amit hozzá kell tenni az éves költségvetéshez és mi a tartalék, ami ebből az eladásból marad. A számok azonban folyamatosan változnak, hiszen az óvodai étkeztetés és a fejkvóta megadásával jobbak vagyunk 4 millió Ft-tal. 4 millió plusz forrást tesz hozzá az állam az óvoda fenntartásához. Vagyis a tervezethez képest ez már rögtön változik.

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

Ki szeretném egészíteni azzal, hogy ez a 4.300.000,- Ft az óvoda és bölcsőde 2022-es évi bérfejlesztésére kapott kompenzáció, ez még nincs benne a költségvetésben, nagyon friss az információ. Ezt a tartalék mértékéhez lehet hozzáadni.

Fischer József polgármester:

Ez az összeg egyébként majd csak a költségvetés következő módosításakor fog látszódni.

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

Annyi különbség van a februárban látott anyaghoz képest, hogy amennyivel nőtt a közös hivatalhoz való hozzájárulás, annyival csökkent a tartalék. Minden más változatlan benne, amit megbeszéltünk korábban, az úgy is maradt. Nem kellett olyan mértékben átdolgozni, hogy bármihez hozzá kellett volna nyúlni, mint ami korábban meg volt beszélve.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

Szeretném kérdezném, hogy a két fő bölcsődei dolgozónak a másik kategóriába történő lépésével számoltunk-e? Befolyásolja ez a költségvetést? Ha a dolgozók visszamenőleg kérik a pénzüket akkor azzal mi lesz?

Dr. Ambrózi Sándor jegyző:

Ki kell számolni azt, hogy mennyi ez összegben. A költségvetésben az idei évi kategóriabeli ugrásukat tudjuk finanszírozni.

Fischer József polgármester:

Ennek alaposabban utána kell járni és megvizsgálni, hogy milyen összeggel jár ez. Soros lépés most hány főt érint?

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

Ez nem soros lépés, hanem tavaly szeptemberben volt egy ellenőrzés, ahol megállapították, hogy 2 fő bölcsődei dolgozó nem jó kategóriába lett besorolva. Az ellenőrzés végén olvasható, hogy D-ből E kategóriába kell őket átsorolni.

Horváthné Sebestyén Tamara képviselő:

Úgy gondolom, hogy joguk van visszamenőlegesen is kérni a rossz besorolás miatti fizetéskülönbözetet.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

Sokadszor jelzi ezt a problémát, Nagylókon is ez volt a probléma, ott is át kell sorolni a dolgozókat egy másik kategóriába. Ez is érinti az idei évi költségvetést.

Fischer József polgármester:

Azt gondolom, hogy a felelősöket már ne keressük, inkább törekedjünk arra, hogy rendbe tegyük ezt a dolgot. Nekünk kötelességünk a dolgozóinkat megvédeni, amúgy is kicsi pénzből élnek és teszik a dolgukat, itt mindenkinek számít az 5-10 ezer forint is. Az óvodai történések is nagyban befolyásolják az idei évünket. Ki szeretnék térni arra, hogy a hivatal átvételekor máris azzal szembesültem, hogy az ételmezésvezető felmondott. A vezető óvónővel, hivattal és a szakácsnővel közösen látjuk el az ottani feladatokat annak érdekében, hogy az ételmezésvezetői feladatok is működjenek. Az önkormányzat már régóta görgette maga előtt azt a nem kevés hiányt és azt a nem kevés hozzájárulást amit a konyhához kellett tenni a költségvetésből a működőképesség érdekében, ez 8-10 millió Ft-ot jelent. Ezt a helyzetet a költségvetés nem bírja el, mostani állás szerint azért kell egy önkormányzati ingatlant eladni, hogy a konyhai működés biztosítható legyen. Szerintem ez ebben a formában nem védhető álláspont. Felmerült a főzőkonyha tálalókonyhává történő átminősítése. Itt számba kell venni, hogy mit nyerünk és mit veszítünk rajta. Vagyis, hogy nincs ételmezésvezetőnk, de egyébként Nagylókon sincs, a konyhai dolgozók bérét, nyugdíjas szakácsnők bérét, az alapanyagköltséget,

rezsiköltséget. Jelenleg a konyha 7 fő bölcsisre, 24 fő óvodásra és kb. 40-50 fő hantosi lakos és néhány fő dolgozóra főz. A jelenlegi étkezési térítési díjak nem fedezik az étel árát, talán már a gyermekekét sem. Tájékozódásképpen kértem már be ajánlatokat környékbeli cégektől, melyből megállapítható, hogy a vásárolt élelmiszerekkel éves szinten 4-5 millió Ft bérkötség megtakarításunk van, melyben még nincs is rezsiz megtakarítás. Az önkormányzat fő feladata, hogy az intézményben járó gyermekek étkezését biztosítsa, nem közétkeztetés vagyunk és nem versenypiaci résztvevő. Erre van a településen egy étterem, ami menüt főz. Jelenleg naponta 8000,- Ft mínuszt termel a konyha, melyet vállalni nem tudunk.

Győriné Varga Edit óvodavezető:

Sokat beszéltünk erről, sajnos nem gazdaságos a konyha működtetése ebben a formában. A pénteki napon volt egy hölgy egy cégtől, aki azt mondta, hogy az eddig alkalmazott térítési díjaink még anyag költségre is nagyon kevés. Mindenképpen indokolt az emelés, de nagyon sajnálja mindenki a jelenlegi szakácsnő főztjét, ami tényleg nagyon finom, de sajnos ezt nem lehet alapul venni.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

Ha más településről is hozzuk az ételt, attól a külsős étkezőket nem tudjuk megtartani? Fel lehet számukra ajánlani abban a formában ahogy eddig is működött?

Fischer József polgármester:

Tálalókonyha esetén a gyermekeknek történő kitálalás után természetesen az éthordóval rendelkezőket is ki lehet szolgálni, ennek nincs akadálya. Amennyiben ízlik nekik az étel, annyival több ételt lehet rendelni, de erről a későbbiekben lehet beszélni. Tudomásom szerint Nagylókon is ugyanez a helyzet egyébként, csak ott a konyhának egy pályázatból kifolyólag 5 éves fenntartási időszaka van, ezért muszáj nekik főzni, de ott is lehetetlen kijönni. Annyi segítséget tudunk még adni, hogy saját dolgozóinkkal ki tudjuk vinni az ételhordójukat ingyen, amit egyébként egy vállalkozó 150-200 Ft/nap/adag összeggel számol fel. Már jegyző úrral és a pénzügyes kolléganővel visszamentük, hogy a 2019-es évektől visszamenőleg kellett volna erre figyelemmel lenni. Azt is figyelembe kell venni, hogy régebben a közmunkaprogram keretében megtermelt alapanyagok be lettek szállítva a konyhára, amiért nem kellett fizetni. A költségvetésben semmiféle jutalom és semmi plusz nincs, falunapi programok sincsenek. Bízom benne, hogy lesz pályázat erre, ha nem, akkor meg fogok keresni olyan személyeket, akik ebben segítségünkre lehetnek. A kreativitás és az ötletek is sokat jelentenek, kis pénzből is lehet programot csinálni.

Tájékoztatásul elmondom, hogy az óvodánál már átálltunk a fatüzelésre, alpolgármester úrral közösen oldjuk meg a fűtést. Már most jelentős a megtakarítás. A napelemeknél már kiderült, hogy azok folyamatosan dolgoznak és termelnek, sajnálatos módon nem lettek visszaigényelve. Az iskolánál közel 400.000 Ft, a faluháznál 50.000 Ft érkezik vissza. Az E.on-tól azt a tájékoztatást kaptam, hogy maguktól nem fizetik vissza, ezt nekünk kell igényelni. 2022. júniusig 15 Ft-jával, azt követően már csak 5 Ft-ért veszik vissza. Gazdaságosabb lenne számunkra, ha a megtermelt energiát fel tudnánk használni. Már érdeklődtem mástól ennek megvalósítására.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

Korábbi testületi ülésen már azt is néztük, hogy az intézmények bezárásával nagy megtakarítást értünk el, érdeklődni szeretnék, hogy érkezett-e elszámoló számla, kapunk-e ott vissza valamennyi összeget?

Fischer József polgármester:

Köszönöm a kérdést, a következő ülésre ennek utána nézek. Írtuk az óraállásokat. Figyelembe kell venni, hogy az éves elszámolás időszaka nem mindenhol ugyanaz.

Most jelezték a gázosok, hogy mérőórát szeretnének cseréni a Kultúrházban. Ennek azonban 250.000 Ft a díja. Ezt az önkormányzat jelenleg nem akarja.

Nyári Anita pénzügyi ügyintéző:

Nem érkeztek még végszámlák.

Fischer József polgármester:

A Polgármesteri Hivatalnál kiszámlázott hatalmas összeget sikerült csökkenteni, a közel 900.000 Ft-os összegből lett 200.000 Ft-os számla.

Vassné Hangvál Noémi képviselő:

A decemberi nagy összegű számlák ki lettek fizetve? Jóváírások várhatóak? Mennyi időre lett kötve a közüzemi szerződés?

Dr. Ambrózi Sándor jegyző:

A hivatal számlája nem lett, de a hantosi intézményeké ki lett fizetve.

Fischer József polgármester:

A szerződést fél évre kötöttük, ami ez év augusztusig szól. Úgy gondolom, hogy ebben a bizonytalan helyzetben ez most a legjobb, nem lehet magunkat lekötni, szerződésnek kell lenni, aztán majd meglátjuk mi lesz augusztusban.

A költségvetést tekintve mindenféleképpen „nadrágszj behúzás” van. Hosszú távú céljaim között szerepel a hivatal épületének fával történő fűtésére történő visszaállítása is a spórolás érdekében.

További kérdés és hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki Hantos Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendeletet elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2023. (III. 13.) rendelete**

Hantos Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről

(az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

6. napirendi pont: Rendelet-tervezet a köztisztviselők 2023. évi illetménykiegészítéséről és illetményalapjáról

A képviselő-testület tagjai az előterjesztést és a rendelet-tervezetet írásban megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

Az anyag az Hivatal elfogadott költségvetésének a megvalósítását szolgálja. A szokásos rend korábban az volt, hogy ezek a döntések januárban voltak elfogadva, majd azt követte februárban a költségvetés elfogadása, azonban ez az ismert okok miatt ebben az évben változott. Ez a két rendelet az elfogadott számoknak tulajdonképpen a végrehajtásához szükséges. A lényeg, hogy a két településen azonos tartalommal legyenek elfogadva. Várom a kérdéseket ezekkel kapcsolatban.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

Ez az emelés a központi emelés?

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

Ez a garantált bérminimummal egyező mértékű emelés.

Fischer József polgármester:

2013. óta közös hivatal van, mely azt eredményezi, hogy sok mindenben egyformán kell együttműködnünk és mindenki úgy vegye ki a részét, ahogy azt kell. Ezzel a kis pénzzel tudunk gazdálkodni, arra kell törekednünk, hogy dolgozóinkat meg tudjuk tartani, mindenkire szükség van ahhoz, hogy működni tudjunk, azonban figyelembe kell venni azt is, hogy nem a versenyszféra vagyunk.

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

Egyetértek azzal, hogy ez nem a versenyszféra, de azért mindenkinek szüksége van a tisztességes munkabérrre.

Háziné Fischer Szandra képviselő:

Ez a maximális összegű emelés, ami belefér a Hantosi költségvetésbe? Ha akarnánk sem tudnánk többet emelni?

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

Ez a 8 millió forintos finanszírozásból megy, ami már el lett fogadva. Lenne lehetőség még további emelésre, azonban a javaslatételkor a realitásokhoz kívánunk igazodni.

Fischer József polgármester:

Nem titok senki számára, hogy minden egyes hivatal vezetője és polgármestere, mint ahogy mi is, törekszünk arra, hogy év végén némi jutalommal valamiféle megbecsülést nyújtsunk a dolgozóknak, és szeretném, ha éreznék a dolgozók, hogy áll mögöttük valaki. Kérdés és hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki a Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról szóló rendeletet elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2023. (III. 13.) rendelete**

**a Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi
illetményalapjáról**

(az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Fischer József polgármester:

Kérem, hogy aki a Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetménykiegészítéséről szóló rendeletet elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2023. (III. 13.) rendelete

**a Nagylóki Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi
illetménykiegészítéséről**

(az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

7. napirendi pont: Döntés az óvodai és bölcsődei beiratkozás idejéről, valamint az óvoda nyári zárva tartásáról

A képviselő-testület tagjai az előterjesztést és a határozati javaslatot írásban megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Fischer József polgármester:

A szokásos módon az előzetes igényfelmérés megtörtént a szülőknél, a visszajelzések alapján készült el az anyag. A mezőfalvi vezető óvónővel történő egyeztetést követően, a gyerekmozgásokat figyelembe véve, valamint a szülőknél a nyári gyárleállásokat kellett figyelembe venni. Hiába van más településen nyitva az óvoda, ha nem tudják elvinni oda a gyerekeket. Ezért a saját érdekeinket képviseljük.

Gyóriné Varga Edit intézményvezető:

A szülői értekezleten kihirdettem a beiratkozás és a nyári zárva tartás idejét, ahol a szülők és a dolgozók is egyetértettek.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

Tudjuk, hogy a bölcsődei bezárás maximum ideje 5 hét lehet, ahhoz, hogy a fejkvóta megérkezzen. Ez a bezárási időszak belefér és nem esünk el a pénztől?

Háziné Fischer Szandra képviselő 17:32 órakor távozott az ülésteremből.

Fischer József polgármester:

Háziné Fischer Szandra képviselő távozását követően megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 fővel továbbra is határozatképes.

Gyóriné Varga Edit intézményvezető:

Belefér mindenképpen az 5 hétbe, de az augusztus 25-ei héten már dolgozunk az intézményben, csak valószínűleg gyermeket nem fogadunk.

Fischer József polgármester:

Minden gyermek számít, fogadni kell a gyermekeket és meg kell oldani a problémákat, erre törekszünk közösen. Azt szeretnénk, ha a szülők elégedettek lennének és a dolgozók pedig jó légkörben dolgoznának.

Horváthné Sebestyén Tamara képviselő:

A beiratkozás idejével kapcsolatban merült fel bennünk kérdés. Szeretnénk kérni, hogy az egyik napon hosszabbított idő, vagyis 17:00 óráig lehessen beiratkozni.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

Az a probléma, ha valaki délelőttös, vagy 4 óráig dolgozik, nem ér haza. Egy hosszabbított félfogadással megoldható lenne, hogy ne kelljen azért valakinek szabadságot kivenni, hogy be tudja írni a gyermeket az óvodába.

Gyóriné Varga Edit intézményvezető:

A 27-e megoldható lenne.

Fischer József polgármester:

Életszerűnek tartom a javaslatot, további kérdés nem lévén kérem, hogy aki a határozati javaslatot a javasolt módosítással elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő testületének
35/2023. (III. 13.) határozata

az óvodai és bölcsődei beiratkozás idejéről, valamint az óvoda nyári zárva tartásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete mint fenntartó a Hantosi Gesztenyés Kert Óvoda-Mini Bölcsőde, Konyha tekintetében az alábbiakat rendeli el:

1. A Képviselő-testület a 2023/2024. nevelési év tekintetében az óvodába és bölcsődébe történő beiratkozás időszakának 2023. április 26-27. napját jelöli ki.
2. A Képviselő-testület elrendeli a jelen határozat 1. mellékletét képező Hirdetménynek az Önkormányzat honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Hantosi Gesztenyés Kert Óvoda-Mini Bölcsőde, Konyha hirdetőtábláján legalább a beiratkozás 1. pontban meghatározott kezdőnapját megelőző 30 nappal történő közzétételét.
3. A Képviselő-testület az intézmény nyári zárva tartásának időtartamát a 2023. augusztus 1. és augusztus 31. közötti időszakra állapítja meg.

Felelős: dr. Ambrózi Sándor jegyző

Határidő: értelemszerűen

8. napirendi pont: A Nagylóki út 5. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására kiírt pályázat elbírálása

A képviselő-testület tagjai az előterjesztést és a határozati javaslatot előzetesen írásban megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

A lakásra egy pályázat érkezett, a pályázó időben és tartalmilag is rendben lévő pályázatot adott be.

Fischer József polgármester:

Tájékoztatást szeretnék kérni alpolgármester úrtól a lakás állapotára vonatkozóan. A pályázó itt volt személyesen? Megtekintette a lakást? Nem támasztott követelményeket a lakás iránt?

Fodor János alpolgármester:

A pályázó személyesen megtekintette a lakást, követelményt nem támasztott, megfelel neki a lakás. Az önkormányzati dolgozók szépen kitakarítottak.

Fischer József polgármester:

Örülök neki, hogy a lakást bérelni fogják, segítünk ezzel valakin, és egyfelől bevételt is jelent az önkormányzatnak, másrészt mindenki számára tudható, hogy ha egy ingatlan üresen áll, az állaga is jobban romlik. Reméljük, hogy a bérlő, amit vállalt tudja is majd teljesíteni.

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

A határozati javaslat tulajdonképpen a megkötendő szerződés tartalma.

Horváthné Sebestyén Tamara képviselő:

Az albérletet bármikor felmondhatjuk?

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

Mennyi időre kötünk vele szerződést? Van-e rá lehetőség, hogy mi képviselők is megtekintsük a lakást?

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

A határozati javaslatban benne van, hogy 30 napos felmondási idővel van rá lehetőség. A pályázati kiírásban 3 év volt.

Fischer József polgármester:

Egyeztetünk egy időpontot és természetesen meg lehet nézni a lakást. Mi is és a bérlő is felmondhatjuk a szerződést, de a lényeg, hogy amilyen állapotban átadjuk a lakást, olyan állapotban szeretnénk is visszakapni. Többen is laktak már ebben a lakásban, felújítások is voltak a lakáson. Gáz és vegyes tüzelésű kazán is van benne. Külsőleg ráférne a felújítás látjuk mi is, azonban ha valaki gondos, akkor széppé tudja tenni. Egyszerű de élhető ez a kis lakás. További kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2023. (III. 13.) határozata**

a Nagylóki út 5. szám alatti lakás bérbeadásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Nagylóki út 5. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására kiírt pályázat elbírálása című előterjesztést és az ügyben az alábbi döntést hozta:

I.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi feltételekkel 2023. április 1-től határozott időre, 2026. március 31-ig szóló határozott időre bérbe adja az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Hantos, Nagylóki út 5. szám alatti 69 m² alapterületű összkomfortos bérlakást Kaiser Erika bérlő (a továbbiakban: bérlő) részére.

- 1.) Az önkormányzat képviselőtestületében eljáró polgármester (a továbbiakban: bérbeadó) a lakást 2023. április 1-től az átadás-átvételi jegyzőkönyvben szereplő lakásberendezésekkel együtt, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adja át a bérlő részére.
- 2.) A bérbeadó a rendeltetésszerű használatot, valamint a bérleti szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését évente legalább egy alkalommal ellenőrzi.
- 3.) A lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek karbantartásával, felújításával, illetőleg pótlásával és cseréjével kapcsolatos költségek a bérlőt terhelik.
- 4.) A bérlő a lakásbérleti szerződés fennállása alatt köteles életvitelszerűen a lakásban lakni. A bérlő a lakásból történő két hónapot meghaladó távollétét és annak időtartamát köteles írásban a bérbeadó részére bejelenteni.
- 5.) A képviselő-testület a lakás bérleti díját 450,- Ft/m²/hó, azaz 31.050- Ft/hó összegben határozza meg, melyet tárgyhónap 15. napjáig egy összegben kell megfizetni. A bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a bérbeadó döntése alapján a lakás bérleti díjának mértéke változik, úgy az erről szóló döntésben meghatározott időponttól kezdve a megváltozott bérleti díjtétel alapján köteles a lakbért megfizetni.
- 6.) A bérlőt terheli a közüzemi díjak (víz, villany, gáz stb.) megfizetése, melynek érdekében köteles a mérőórákat az átvételkor állásnak megfelelően névére átíratni.
- 7.) A bérlő a lakásba a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lt.) 21. § (2) bekezdésében meghatározott személyeken kívül más személyt csak a bérlőtársak és a képviselő-testület írásbeli hozzájárulásával fogadhat be.
- 8.) A bérlő a lakást nem adhatja albérletbe.
- 9.) A bérlő a lakást előzetesen jóváhagyott megállapodás szerint átalakíthatja, korszerűsítheti, felmerült költségeit a bérleti díjba beszámíthatja. A megállapodás jóváhagyásáról a képviselő-testület dönt.
- 10.) A lakásbérleti szerződés megszüntetésére 30 napos felmondási idővel van lehetőség. Bérbeadó jogosult a bérleti szerződést elhelyezési igény biztosítása nélkül a lejárat határidő leteltét megelőzően is megszüntetni, amennyiben a lakás szolgálati lakásként történő hasznosítására jelentkezik igény.
- 11.) A bérlő a lakásbérleti jogviszony megszűnésekor másik lakás bérbeadására, illetőleg pénzbeli térítésre nem tarthat igényt.
- 12.) A bérlő a bérleti jogviszony megszűnésekor köteles a lakást tisztán, kifestett, kiürített, rendeltetésszerű használatra kész állapotban a bérbeadónak visszaadni.
- 13.) Ha a bérlő a bérleti jogviszony megszűnését követően a lakást nem hagyja el, a lakást jogcím nélkül használónak minősül, és lakáshasználati díjat köteles fizetni a lakás tulajdonos önkormányzat részére. A lakáshasználati díj mértéke a lakásra megállapított lakbérrel azonos összegű. A jogcím nélküli lakáshasználó a használat kezdetétől számított két hónap elteltétől emelt lakáshasználati díjat köteles fizetni, melynek mértéke 2 havonta a mindenkori lakbér egyszeres összegével emelkedik. Az emelt lakáshasználati díj mértéknek felső határa a mindenkori lakbér négyszerese.

II.

A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban meghatározott feltételekkel a bérlővel a lakásbérleti szerződést megkötse és a lakás bérbeadásához szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Fischer József polgármester

Határidő: 2023. március 31.

9. napirendi pont: Rendelet-tervezet a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 10/2019. (VII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

A képviselő-testület tagjai az előterjesztést és a rendelet-tervezetet előzetesen írásban megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Fischer József polgármester:

A térítési díjak emeléséről már beszéltem, de ezek a térítési díjak még mindig nem közelítik meg azt, hogy ne legyen ráfizetéses a konyha. Tudom, hogy korábban a testület már emelt árakat, de figyelembe kell venni az élelmiszerárakat, a rezsiköltségek növekedését és emiatt muszáj csökkenteni az önkormányzat kiadását. Ez az emelés az óvodai és bölcsődei étkeztetés díjait nem érinti, kivéve azt a két családot, aki fizet, mert mindenki más térítésmentes étkező. A külsős étkezőket nem elveszteni szeretném, hanem annyiért kell adni az ételt, amennyi a valóságban az ára. Információm alapján 1170,- Ft-on van Sárosdon, 1200,- Ft-ért van Mezőfalván. Nagyobb emelést nem akartam jelenleg javasolni, azonban néhány hónap múlva is várható áremelés. Első számú szempontként az óvodát és bölcsődét veszem figyelembe, férjünk bele az állami támogatásba, kevesebbet kelljen csak hozzátenni. Az iskolai szünidős étkeztetést is figyelembe kell venni, azonban arra is kapunk állami támogatást.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

Szokott lenni szünidei étkeztetésünk?

Nyári Anita pénzügyi ügyintéző:

Igen, minden évben. A Faházból szoktuk hozatni, az utolsó pedig Nagylókról volt.

Fischer József polgármester:

Korábban már volt olyan, hogy a Faház is és a konyha is zárva volt, de akkor is konzervekkel és egyéb más tartós élelmiszerekkel megoldottuk. Szociális szempontból rendkívül érzékenyek vagyunk, ez látszik is a helyi támogatásokból is. Kérdés és hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 10/2019. (VII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2023. (III. 13.) rendelete**

**a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 10/2019. (VII. 22.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

10. napirendi pont: Tájékoztató az adóztatásról

A képviselő-testület tagjai az előterjesztést és a határozati javaslatot előzetesen írásban megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

Az anyagot kolléganőm Papp Dóra állította össze, várom a kérdéseket.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

Korábban említettétek, hogy volt olyan adózó, aki már korábban kifizette a teljes adót. Itt ki kell keresgetni, hogy ki az, aki nem fizet?

Nyári Anita pénzügyi ügyintéző:

Igen, lesznek olyanok, akik nem fizetnek, lesznek olyan, akinek vissza kell fizetni. Visszafizetés is lesz, aki visszakéri.

Horváthné Sebestyén Tamara képviselő:

Ez nem automatikusan jár vissza, kérni kell?

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

A befizetett pénz ott marad az adószámlán, ami kötelezettség keletkezik, az abban kerül jóváírásra. Kérelemre visszautalható.

Fischer József polgármester:

Még korábban a világospusztai telepnél 3 milliós összegű adó volt, melyet befizettek, vissza nem kérték, így nekünk nem folyt be ugyan, de vissza sem kellett fizetnünk. Kértem, hogy ne kérjék vissza és a vezetőség ezt engedélyezte. Úgy gondolom, hogy az adózókat partnerként kell kezelnünk. A számokból kiderül, hogy milyen pénzekre számíthatunk. Gondolkoztam azon, hogy az olyan önkormányzati területeket, melyeket nem tudunk használni ki kell adni bérbe. Ilyenek a nagylóki út melletti rét és az iskolakert. Így némi bevételhez juthatunk majd, nem áll parlagon és gondozatlanul a terület. Másik észrevétel, hogy a tűzoltószertár épületének megtartása nem indokolt, az ott tárolt dolgokat el tudjuk máshol is tárolni, ezért az épület megtartása okafogyottá vált. Jegyző úrral már utánanéztünk, ha ez forgalomképesé tehető lenne, akkor telekként, ingatlanként meghirdethetné az önkormányzat.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

Ezt nem kell a tűzoltóság felé bejelenteni, hivatalosan ennek nincs akadálya?

Fischer József polgármester:

Nincs ilyen kötelezettségünk feléjük, az önkormányzat törzsvagyónában szerepel, mint korlátozottan forgalomképes, vagyis nem eladható. De nincs engedélykötelezettségünk senki fele, 1/1 arányban önkormányzati tulajdon. Az épület ha így marad, tönkremegy.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

A földek bérbeadása utáni összegeknek az emelése hogy áll?

Fischer József polgármester:

Mindenképpen utána kell nézmem ezeknek, a környéken milyen árai vannak az aranykoronának, ne legyen se túl sok, se túl kevés. „Sok kicsi sokra megy” elvet követném, mert így jön össze egy fél falunap vagy egy jó gyermekprogram.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

Az anyagban olvasható, hogy van iparüzési adóhátralék. Ezt még be kell hajtani? Adóalanyok száma az, aki iparüzési adót fizet a faluba? Nagyon soknak találom.

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

Ha az adózó megszűnik pl. felszámolják, akkor jó eséllyel behajthatatlan lesz. Megvannak a behajtás módszerei, lehetőségi, melyek folyamatban vannak. Iparúzési adózóknál a gazdasági szereplők vannak. Az adóalanyok száma 132 fő, vállalkozók, de az is sok, akik nem jelentették ki magukat vagy szüneteltetik a tevékenységüket, nem biztos, hogy mind aktív.

Fischer József polgármester:

További kérdés nem lévén kéri, hogy aki az adóztatásról szóló beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2023. (III. 13.) határozata**

az adóztatásról szóló beszámoló elfogadásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az adóztatásról szóló jegyzői beszámolót, és azt elfogadja.

Felelős: dr. Ambrózi Sándor jegyző
Határidő: azonnal

11. napirendi pont: Az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadása

A képviselő-testület tagjai az előterjesztést és a határozati javaslatot előzetesen írásban megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Fischer József polgármester:

Közbeszerzést nem tervezünk az idei évben. Az elnyert pályázat megvalósítása vár ránk, melyhez nem kell közbeszerzés. Már kértem be árajánlatokat. A kivitelezés és pénzügyi megvalósítás ez év vége. A pályázatból megvalósulna egy tetőcsere, új külső homlokzat, csatorna és egy kis belső szépülés is várható. Nagyon szeretném megvalósítani, hiszen polgármester asszony munkája is benne van és nem szeretném, ha ez a sok pénz elveszne, amit előre már finanszíroztak. Kérdés, hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki a 2023. évi összesített közbeszerzési terv elfogadásáról szóló határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2023. (III. 13.) határozata**

a 2023. évi összesített közbeszerzési terv elfogadásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-ban foglaltakra – az önkormányzat 2023. évi összesített közbeszerzési tervét a határozat 1. mellékletét képező tartalommal állapítja meg.

Felelős: Fischer József polgármester
Határidő: folyamatos

12. Napirendi pont: Bejelentések

dr. Ambrózi Sándor jegyző:

Felhívom az érintettek figyelmet arra, hogy a gépjárműadó fizetési kötelezettség határideje 2023. március 15.

Fischer József polgármester:

A testület és a lakosság segítségét is szeretném kérni abban, hogy minden hónapban csináljunk társadalmi munkanapot, hiszen van munka a parkban, faültetés, rendkívüli fakivágások stb. Kiplakátolva és kihirdetve szeretném ezt csinálni. Nincs közmunkaprogram és muszáj segítséget kérni ebben.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

A lakoságnál a közmeghallgatáson kardinális kérdés volt ez a téma, mert sokan jelezték, hogy nem voltak megkeresve és szívesen jöttek volna segíteni. Volt rá kezdeményezés, de kevés volt a jelentkező.

Vassné Hangyál Noémi képviselő:

A temetői sírokról való lopásokat többen jelezték, szeretném kérdezni van-e változás ebben?

Horváthné Sebestyén Tamara képviselő:

Úgy tudja, hogy volt kamerafelajánlás, amit a temetőbe ki lehetne tenni.

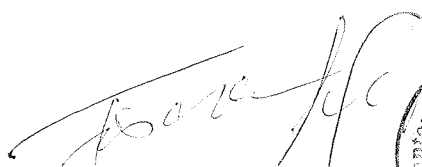
Fischer József polgármester:

Tudomásom szerint az a személy, aki saját részre már szereltetett fel vadkamerát, ő ajánlotta hogy lehetne a temetőbe is egy ilyen, de ő nem finanszírozza, hanem bizonyos összeggel járulna hozzá. A lopások és az illegális szemét és egyéb lerakása miatt jó lenne egy kamera felszerelése, de akkor egy olyat szerezzünk be, amely bizonyító erővel bír, ha ilyen eset előfordul.

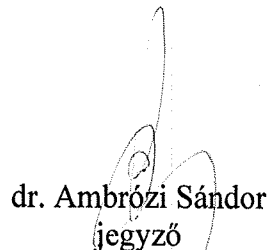
További bejelentés nem hangzott el.

Fischer József polgármester:


Köszönöm a részvételt, további kérdés, megtárgyalandó ügy nem lévén az ülést 18:15 perckor bezárom.



Fischer József
polgármester



dr. Ambrózi Sándor
jegyző



Háziné Fischer Szandra
jegyzőkönyv-hitelesítő