

Előterjesztés

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. január hónapban tartandó soron következő nyilvános ülésére

Napirendi pont: Rendelet-tervezet az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Fischer József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület tavaly év végén döntött a Hantos külterületén található egykori illegális személtlerakó telephely helyt adó ingatlan tulajdonjoga eredeti állapotának helyreállításáról, tekintettel arra, hogy a rekultivációs pályázat sikerrel lezajlott, és a fenntartási időszak is eltelt. A tulajdonjog-változás átvezetéséhez – az egykori tűzoltószertárnál látott eljáráshoz hasonlóan – szükség van az érintett földterület besorolásának megváltoztatására, korlátozottan forgalomképesből üzleti vagyongba. A besorolás módosításának törvényi akadálya nincsen, hiszen a terület hasznosítása nem esik a nemzeti vagyongról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglalt feltételek alá, annak önkormányzati tulajdonba vételére kizárólag a pályázat eredményes lebonyolítása céljából került sor, kötelező önkormányzati feladatellátás (sőt, semmilyen önkormányzati feladatellátás) nem zajlik ott.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a csatolt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Hantos, 2024. január 17.

Fischer József
polgármester

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról szóló Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2012 (III.30..) önkormányzati rendelete 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Hatályát veszti az Önkormányzat vagyonáról szóló Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2012 (III.30..) önkormányzati rendelete 2. mellékletében foglalt táblázat 17. sora.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet az .../... (... ..) önkormányzati rendelethez

1. Az Önkormányzat vagyonáról szóló Hantos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2012 (III.30..) önkormányzati rendelete 3. mellékletében foglalt táblázat a következő 20. sorral egészül ki:

”

<i>(Az ingatlan</i>				
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>
	<i>megnevezése</i>	<i>helye</i>	<i>hatsz.</i>	<i>terület (m²)</i>
20	Szemétkerakó telep	külterület	0293/12	8815

”

Végső előterjesztői indokolás

A Képviselő-testület döntött a Hantos külterületén található, egykori illegális szemétkerakó telep tulajdonjoga eredeti állapotának helyreállításáról, tekintettel arra, hogy a rekultivációs pályázat sikerrel lezajlott, és a fenntartási időszak is eltelt. A tulajdonjog-változás átvezetéséhez szükség van az érintett földterület besorolásának megváltoztatására, korlátozottan forgalomképesből üzleti vagyonba. A besorolás módosításának törvényi akadálya nincsen, hiszen a terület hasznosítása nem esik a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglalt feltételek alá, annak önkormányzati tulajdonba vételére kizárólag a pályázat eredményes lebonyolítása céljából került sor, önkormányzati feladatellátás nem zajlik ott.

