

Előterjesztés

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december hónapban tartandó soron következő nyilvános ülésére**

Napirendi pont: Javaslat a Nagylóki út 2. szám alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatos tárgyalások megkezdésére

Előterjesztő: Fischer József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző ülésünkön elhangzott, hogy közel ötvenmillió forint tartalékkal zárjuk a 2024-es évet. Az önkormányzat zavartalan működése biztosított a 2025-ös évre. Az említett összeg a bankszámlánkon a 0,8 %-os kamatnak köszönhetően nem sokat gyarapodik. Viszont lehetőség nyílik, amelyről már beszéltünk, egy ingatlan megvásárlására, amelyet szolgálati lakásként tudnánk a későbbiekben hasznosítani.

Az általam megvételre javasolt ingatlan a Nagylóki út 2. szám alatti lakóház, Rauf György tulajdona, amelyet el kíván adni. Amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület egyetért a lakóház megvásárlásának a szándékával, hatalmazzon fel az ezt előkészítő tárgylások és egyéb tennivalók (pl. ingatlan-értékbecslés) megkezdésére. Így várhatóan a jövő év elején a már elkészült értékbecslés alapján, az eladóval is egyeztetve egy konkrét vételi ajánlat megtételéről is határozhatunk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Hantos, 2024. december 10.

Fischer József
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (...) határozata

a Hantos belterület 1/2 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásának szándékáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy meg kívánja vásárolni a Hantos belterület 1/2 helyrajzi számú, Nagylóki út 2. szám alatti ingatlant szolgálati lakásként történő hasznosítás céljából. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan megvásárlásához szükséges előkészítő tevékenységeket folytassa le, az ingatlanról hivatalos ingatlan-értékbecslői véleményt szerezzen be, és az ingatlan tulajdonosával a megvásárlás feltételeit egyeztesse le, majd ezek eredményéről a Képviselő-testületet – a megvásárlás szándékának véglegesítése céljából – tájékoztassa.

Felelős: Fischer József polgármester
Határidő: 2025. január 31.