

HANTOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. SZEPTEMBER 23. NAPJÁN TARTOTT

SORON KÖVETEKESZŐ NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

Rendeletek:

Száma	Címe
5/2026. (IX.24.)	a Hantos Község Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
6/2026. (IX.24.)	a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól
7/2026. (IX.24.)	a kerti hulladék nyílttéri égetésének veszélyhelyzeti szabályairól szóló 6/2021. (III.5.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Határozatok:

Száma	Címe
72/2026.(IX.23.)	Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 23. napján tartott soron következő nyilvános üléséről készülő jegyzőkönyv jegyzőkönyv-hitelesítőjének megválasztásáról
73/2026.(IX.23.)	Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 23. napján tartott soron következő nyilvános ülése napirendi pontjainak elfogadásáról
74/2026.(IX.23.)	a Hantosi Gesztenyés Kert Óvoda-Mini Bölcsőde 2025/2026. nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslat el nem fogadásáról
75/2026.(IX.23.)	a Hantosi Gesztenyés Kert Óvoda – Mini Bölcsőde szakmai dokumentumainak jóváhagyásáról
76/2026.(IX.23.)	szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó igény benyújtásáról
77/2026.(IX.23.)	Fischer József polgármester döntéshozatalból való kizárásáról
78/2026.(IX.23.)	a polgármester költségterítésének megállapításáról szóló 72/2025. (VI.24.) határozat hatályon kívül helyezéséről
79/2026.(IX.23.)	Révész Dominik alpolgármester döntéshozatalból való kizárásáról
80/2026.(IX.23.)	a társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítéséről szóló 101/2024. (X. 9.) határozat hatályon kívül helyezéséről
81/2026.(IX.23.)	a Nagylóki út 3. szám alatti önkormányzati lakás költséggelven meghatározott lakbérű lakásként történő bérbeadásához szükséges pályázat kiírásáról
82/2026.(IX.23.)	jelzálogjog törléséhez való hozzájárulásról
83/2026.(IX.23.)	a fogászati feladatellátási szerződés módosításáról
84/2026.(IX.23.)	a Hantos külterület 0228/1 és 0228/3 helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről szóló 43/2026. (IV.30.) határozat módosításáról

Készült: 2026. szeptember 24.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 23-án (szerdán) 16.00 órai kezdettel megtartott soron következő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Hantos Község Önkormányzat székhelye (Hantos, Nagylóki út 3.)

Jelen vannak:

Fischer József polgármester
Révész Dominik alpolgármester
Kovács Lajos képviselő
Léhner Balázné képviselő

Távol lévő:

Szepesi Miklós képviselő

Tanácskozási joggal:

dr. Ambrózi Sándor aljegyző
Nyári Anita pénzügyi-gazdasági ügyintéző

Jelen van továbbá:

Győriné Varga Edit Hantosi Gesztenyés Kert Óvoda-Mini Bölcsőde megbízott intézményvezető

Fischer József polgármester:

Köszöntök mindenkit, megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Szepesi Miklós képviselő munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javaslom megválasztani Révész Dominik alpolgármestert. Kérem, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2026.(IX.23.) határozata**

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 23. napján
tartott soron következő nyilvános üléséről készülő jegyzőkönyv jegyzőkönyv-
hitelesítőjének megválasztásáról**

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. szeptember 23. napján megtartott soron következő nyilvános üléséről készülő jegyzőkönyvének jegyzőkönyv-hitelesítőjéül Révész Dominik alpolgármester választja meg.

Felelős: Fischer József polgármester

Határidő: azonnal

Fischer József polgármester:

Az ülés napirendjét a meghívóban foglaltak szerint javaslom elfogadni. Kérdezem, hogy van-e valakinek más javaslata?

A napirenddel kapcsolatban más javaslat nem hangzott el.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2026. (IX.23.) határozata

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 23. napján tartott soron következő nyilvános ülése napirendi pontjainak elfogadásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026.szeptember 23-án megtartott soron következő nyilvános ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

Napirend:

1. Rendelet-tervezet a Hantos Község Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Fischer József polgármester
2. Beszámoló a Hantosi Gesztenyés Kert Óvoda-Mini Bölcsőde 2025/2026. nevelési évről, javaslat az intézmény szakmai dokumentumainak elfogadására
Előadó: Fischer József polgármester
3. Döntés a 2026. évi szociális tüzelőanyag pályázaton való részvételről, javaslat a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadására
Előadó: Fischer József polgármester
4. A polgármester és alpolgármester részére megállapított költségtérítésről szóló döntések hatályon kívül helyezése
Előadó: dr. Ambrózi Sándor aljegyző
5. Rendelet-tervezet a kerti hulladék nyílttéri égetésének veszélyhelyzeti szabályairól szóló 6/2021. (III.5.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
Előadó: Fischer József polgármester
6. Javaslat pályázat kiírására a Nagylóki út 3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadása céljából
Előadó: Fischer József polgármester
7. A Hantos belterület 479/6 helyrajzi számú ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése iránti kérelem elbírálása
Előadó: Fischer József polgármester

8. Bejelentések

Felelős: Fischer József polgármester
Határidő: azonnal

1. napirendi pont: Rendelet-tervezet a Hantos Község Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

A képviselő-testület tagjai a rendelet tervezetet megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Fischer József polgármester:

Év közben jönnek-mennek az összegek. A kiküldött anyagban látható, hogy mi változott, milyen támogatások jöttek. A mai napon 46.278.000 Ft van a számlánkon. Csőd nem fenyeget minket, még akkor sem, ha ebből van még egy 10.000.000 Ft-os pályázati rész, amelyet még ki kell fizetnünk. Mint tudjuk, adtunk be rendkívüli önkormányzati támogatásra kérelmet a nem várt adó-visszaigénylések miatt. Ennek még nincs meg az eredménye. A kért összegeket már visszafizettük. Reméljük, hogy minél magasabb összeget fogunk ebből így visszakapni. Köszönöm szépen az összeállítással kapcsolatos munkát, nem egyszerű ennek a módosításnak az elkészítése, még ha csak pár forintos változásról is van szó.

Fischer József polgármester:

Kérdés és hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki a Hantos Község Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2026. (IX.24.) önkormányzati rendelete

a Hantos Község Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

2. napirendi pont: Beszámoló a Hantosi Gesztenyés Kert Óvoda-Mini Bölcsőde 2025/2026. nevelési évről, javaslat az intézmény szakmai dokumentumainak elfogadására

A képviselő-testület tagjai a határozati javaslatot megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Fischer József polgármester:

Beszámoló az óvoda 2025/2026-os nevelési évről, élményekről. Egy új dolgozóval bővültünk. Sikerült egy óvónő végezetséggel rendelkező dolgozót felvenni. Az volt az ígéret, hogy amennyiben sikerül egy óvónőt találni, akkor a két határozott időre felvett dolgozótól megválunk. Így egy pedagógiai asszisztens és az adminisztrációban segédkező dolgozó szerződését nem hosszabbítottuk meg. Ezúton is köszönjük a munkájukat. Cserébe kaptunk

egy óvónőt, reméljük, hogy jól tudja majd a munkáját végezni. Van esetleg valakinek kérdése, hozzászólása a kiküldött anyaghoz?

Léhner Balázsné képviselő:

Van néhány észrevételem. Az éves beszámoló 8. oldala. A belső ellenőrzéssel kapcsolatban hozzátenném, hogy nem miattam volt. Ez így nem fedi a valóságot. Azt írja: „2026. áprilisában belső ellenőrzést kaptam két intézményi dolgozó által. Az egyik kisgyermeknevelő írásos panaszt nyújtott be ellenem az édesanyjával együtt (aki nem alkalmazottja az intézménynek), a másik a dajka és egyben képviselő is, aki folyamatosan elégedetlenségét fejezte ki.”

Ez nálam nem fedi a valóságot, mert a belső ellenőrzés Dorina levele alapján lett kérve. Javítsatok ki, ha tévedek.

Fischer József polgármester:

Rendben. Gondolom van lehetőség arra, hogy ez javításra kerüljön, úgy, hogy az intézmény dolgozói által kapott ellenőrzést. De igazából nincs senki nevesítve.

Léhner Balázsné képviselő:

Rendben, de egy dajka van.

A másik észrevételem. „Az ellenőrzés során minden dokumentum bemutatásra került, illetve személyes beszélgetésre is sor került. A levélben leírt gondolatok nem voltak megegyezőek a dátumokkal, történésekkel, illetve Messenger üzenetekben leírtakkal. Ettől függetlenül írásbeli figyelmeztetésben részesültem.”

Én 23 éve itt élek a faluban, Dorinát kisgyermek kora óta ismerem. Egyáltalán nem tudom elképzelni, hogy ő képes lenne direkt valótlan állítani. Ő nem tudja itt megvédeni magát, és ez így benne van egy hivatalos okiratban. Ez nekem nem fedi a valóságot. Ezt jeleztem Editnek is. Egy történet alá is tudok támasztani, mert ott voltam, a többenél nem. Ez az oldal nagyon egyoldalúan van megfogalmazva, úgy van beleírva minden, mintha minden miattunk történt volna, az egész tanév miattunk volt elromolva, de az nincs benne jelezve önreflexióval, hogy minden ok-okozati összefüggésben jött létre. Én kaptam annyi bántást az előző tanévben. Volt negatív élményem, amit polgármester úrnak jeleztem is szóban. Írásban nem, bár javasolta, hogy írásban jelezzem, nem jeleztem. Nem kívántam ártani, eszembe sem jutott volna. Felnőttünk vagyunk és úgy gondolom, hogy én azt a sok bántást nem érdemeltem ki, amit kaptam a munkahelyen igaztalanul. A pedagógus etikai kódexben is leírják, hogy etikus viselkedés várható el főnök és beosztott között. Én ezeket Edittel nem tudtam megbeszélni, mert nem állt velem szóba. Nem gondolom, hogy ez helyén való lett volna. Polgármester úr megígérte nekem háromszor is, hogy eljön és mediálja a dolgokat, hogy kettőnk között ezek a dolgok meg legyenek beszélve. Én azért fejeztem ki az elégedetlenségemet, mert engem bántottak, kirekesztettek, nem beszéltek velem. Nulla dicséret, száz szidás. Nehéz volt ezt a tanévet így végig dolgozni, de nagyon nagy szükségem volt arra, hogy legyen munkahelyem. Jeleztem, hogy ez így nagyon egyoldalú. Én beleírtam volna az önreflexiót, hogy közös kommunikációs problémák voltak. Ez nekem nagyon hiányzott ebből. Volt is, hogy igaztalanul is meg lettem vádolva (például, hogy nem csuktam be az ablakot). Ez nem volt igaz, de nem azt kaptam, hogy bocsánat, hanem hogy jó rendben. Azért attól, hogy valaki vezető, attól az emberrel emberséges módon, tisztelettel és becsületes módon kell bántani. Én rengeteg megaláztatást kaptam azért, mert képviselő is vagyok. Tudom, hogy a hierarchiában a dajka lejjebb van, de attól még ember vagyok és nem érdelem meg, hogy velem a nevelő testületi értekezleteken is és mindenhol a bántást kapjam. Azért is mert képviselő vagyok. Egy kalap alá lettem véve az összes

képviselővel. Amikor a képviselők elhatározták február 19-én, hogy bejönnek a szülői értekezletre, én elmondtam sokszor, hogy nem voltam itt, mert a fiamnak esküvője volt, az iskolában utána dolgozatokat írtam. Én azon a napon nem beszéltem a fiúkkal. Maguktól döntöttek úgy, hogy bejönnek a szülői értekezletre. Én ott dolgozom. Itt van a munkaköri leírásom, amiben benne van, hogy részt kell vegyek a csoport szülői értekeztén. Nekem ez rosszul esik. Amikor írtam a portfóliómat az iskolába, minden jó-t leírtam Editről, amit csak tudtam. Semmi bántót nem írtam, pedig nagyon sokat bántott. Nem érzem ezt fairnek. Felnőtt ember önreflexiót tart. Amennyiben emiatt nekem nem kell mennem holnap dolgozni, hát állok elébe, nem tudok vele mit kezdeni. De kiállok Dorináért és kiállok magamért, mert a Dorina nem hazudik és nem szép dolog megvádolni azzal, hogy ő valótlan állított volna. Felolvasnám még egyszer amit akkor megfogadtunk, amikor képviselők lettünk. Én így mondtam: „Én Léhner Balázsné becsületekre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek. Jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom. Önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat Hantos fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segítjen.” Én nem tudok félig csinálni semmit. Én szívvel-lélekkel csinálok a munkámat is és szívvel-lélekkel megvédem a hantosit, mert én hantosi vagyok.

Fischer József polgármester:

Anita bocsáss meg, hogy most félbeszakítalak. Ez a probléma még mindig kettőtök között fennáll. Igaz, hogy én ígértem, hogy leülünk egy ilyen megbeszélésre, de azt gondolom, hogy ezt magatok között kellene megbeszélni. Az intézményvezető asszony leírta, hogy ő, hogy látja a dolgokat. Más lehet, hogy ezt máshogy látja. A másik két képviselő is elmondhatja, ő mit gondol. Amennyiben a probléma még mindig fennáll akkor azt rendezni kell. Ez a képviselő-testület nem az az ítélőtábla, amely arról dönt, hogy az intézményvezető kapjon megint megrovást. A mai témánk a beszámoló elfogadása. Amennyiben szükséges az átírás, átfogalmazás, tegyük meg a javaslatot. Nem tudom, hogy ez a történet meddig fog még tartani, de nincs olyan, hogy akkor én holnap felállok, meg nincs tovább munkahelyem. Ennek is megvannak a szabályai, fokozatai. De nem hiszem, hogy ez a megoldás. A problémát, ha van, akkor azt a megfelelő helyen kell megbeszélni, de mi sem döntőbírárság nem vagyunk, se ítélőszék.

Látom készültél, de akkor szeretném kérni, hogy menjünk végig a többi ponton is. Te egy kettős szerepben vagy, hiszen az óvodában munkatárs, itt pedig képviselő vagy, aki dönthet arról, hogy a beszámolót elfogadja vagy sem. De akkor kérem, hogy menjünk végig a többi ponton, amit felírtál. Utána pedig intézményvezető asszony fog válaszolni.

Léhner Balázsné képviselő:

A héten már beszéltem Edittel, hogy ezt én így nem tudom elfogadni, mint képviselő, mert nem fedi a valóságot az említett rész. Ezt kértem, hogy legyen megváltoztatva ez a rész.

A 2026/2027-es Munkaterv 18. oldalán a napirendben a tízórai kétszer szerepel, de az egyik az reggeli.

A 23. oldalon a táblázatban pedagógiai asszisztensek helyett pedagógiai asszisztens és egy óvodapedagógus kell szerepeljen.

Ezek voltak nekem felírva.

Fischer József polgármester:

Akkor most megadnám a szót intézményvezető asszonynak.

Győriné Varga Edit megbízott intézményvezető:

Minden évben kell beszámolót készíteni. Egy évben nagyon sok ellenőrzés van. Az előző évben kaptam egy belső ellenőrzést. Valóban volt, hogy a képviselő-testület férfi tagjai bejöttek arra a bizonyos szülői értekezletre. Volt egy panaszlevél is, ez sem titok. Én naptárból dolgozom. Ezen az ellenőrzésen mindent be kellett mutatnom. A KIRA-ból mindent le kellett töltenem. A hölgy mindent előttem nézett át, személyes meghallgatás is történt ez ügyben. A dátumok nem stimmeltek. A hölgynek is ezt elmondtam. A levélben az volt, hogy én utasítok ezt, azt. Én nem utasítok. Elmondom, hogy valami hogyan szokott lenni, vagy hogyan lesz. Ezt tudják a kollégák is. Nem utasítottam, hogy tartson szülői értekezletet, vagy hogy maradjon ott. A dátumok sem stimmeltek a naptáramat megnézve. Az orvosi papíron volt a hangsúly. A szabadságolással kapcsolatban egyébként intézkedési tervet kellett készíteni, az új szabály hatályba is lépett. A Messenger üzeneteket meg kellett szüntetni. Tehát Dorina még szabadságon volt, amikor elment táppénzre, de felém ezt nem jelezte. De mi ezt azonnal sztoriztuk és a szabadsága nem lett neki kiadva. Illetve vissza lett vonva. A táppénz úgy derült ki, hogy én átjöttem és megkérdeztem, hogy valóban táppénzen van-e és köteles lett-e volna ezt felém jelezni? De ez nem történt meg. Tehát voltak dolgok, amelyek nem egészen úgy voltak, mint, ahogyan azok le lettek írva. Én pedig voltam emiatt minden, csak jó nem. De engem senki egyszer meg sem kérdezett a véleményemről, vagy hogy mi hogyan történt. Az ellenőr hölgynek én mindent bemutattam, minden szabályosan történt. Az ellenőr sem írt olyat, hogy Győriné Varga Edit nagyon is hibázott és „ebben és ebben” vétkes, mivel végigolvastam azt a jegyzőkönyvet. Nem mondta ki, hogy törvényt sértettem volna. Végig beszéltük, végigtárgyaltuk a dolgokat. Ezután volt szaktanácsadásom, kormányhivatali ellenőrzésem, volt bölcsődei, módszertani ellenőrzés. Rákérdeztem mindenkinél, hogy hibáztam-e, de azt mondták, hogy nem. Csakhogy ennek ellenére süket fülekre találtam. Ezért úgy gondoltam, hogy ezt itt ezzel lezárom. Nagyon elegendő volt már, és az egész kollektíva is így érezte magát. Igenis megbélyegezte a hangulatot ez az egész, ami február óta ment. Rengeteg jegyzőkönyv készült arról, hogy mások szerint mi történik és mi hangzik el, ide én is leírtam a véleményem. Azt is elmondtam, hogy a 20 év alatt nem csináltam ilyen munkát. Sértésnek éreztem, hogy írásbeli figyelmeztetést kaptam. Jobban örültem volna annak, ha azt mondja a testület, hogy felment a vezetőség alól. Ez elmondtam Anitának is a héten. Sokkal jobban örülnék, ha nem nyomná a teher a vállamat. Aztán hogy ki lesz a vezető, az már nem az én dolgom. Amennyiben a testületnek nem felel meg a munkám, akkor lehet új vezetőt választani. Tehát nem értettem egyet az írásbeli figyelmeztetéssel. Engem nem hallgatott meg senki csak az Anitát és a Dorinát. Ha hozzám bejön valaki és meghallgatom mind a két felet, pontosan azért, hogy ésszerű és logikus döntést hozzak. Én ezt leírtam, ezzel lezártam ezt a témát.

Fischer József polgármester:

Köszönjük.

A másik két képviselőt még meg sem hallgattuk. Nekik mi a véleményünk?

Természetesen és sem szeretném, hogy bárki itt felmondjon, lemondjon. Elindult az új évvel az óvoda. Az önkormányzat nem kevés pénzt költ arra, hogy lehetőségei szerint a lehető legjobb körülmények közé jöjjenek a gyerekek. Tegnap megvolt a szülői értekezlet. Nem hallottam, hogy bármi gond lenne az óvodában. Ezért azt kérném, hogy adjuk már lehetőséget ennek az óvoda-bölcsődének és haladjunk. Amennyiben a konfliktus fennáll, azt beszéljétek meg. Amit intézményvezető asszony említett. A fegyelmi, vagy írásos figyelmeztetés. Kellene egy olyan döntés, amellyel az egésznek az elejét vagy inkább végét vehetjük. A szakmai munkával

senkinek nem volt gondja. Megbeszéltük, hogy mi az, amin változtatni kell. Ezen most már lépünk túl, ezt a történetet most már le kell zárni, mi nem vagyunk egy ítélőbíróság. Tehát kérdzem a másik két képviselő véleményét is?

Révész Dominik alpolgármester:

Amennyiben a javítás megtörténik részemről elfogadható.

KovácsLajos képviselő:

Részemről is.

Fischer József polgármester:

Jegyző urat kérdzem, hogy lehet-e egy ilyen kérésünk, hogy ehhez a bizonyos 8. oldalhoz legyen hozzányúlva, javítva?

dr. Ambrózi Sándor aljegyző:

A válaszom nemleges. Ez az intézményvezető beszámolója, a tartalmát ő határozza meg. A képviselő-testület arról dönt, hogy elfogadja-e a beszámolót vagy sem.

Fischer József polgármester:

Intézményvezető asszony, felteszem a kérdést, hogy van-e mód ennek a javítására részéről?

Győriné Varga Edit megbízott intézményvezető:

Jegyző úr felé is jeleztem már, hogy módosult megint a jogszabály, így a nevelő testület dönt mindenről. Ő fogadja el, a képviselő-testület csak egyetérthet.

dr. Ambrózi Sándor aljegyző:

Bocsánat, de ez a beszámoló, ez nem tartozik oda. Amire ez a szabály vonatkozik azok a szakmai dokumentumok.

Győriné Varga Edit megbízott intézményvezető:

Egyébként ki tudom javítani, szerintem ezen már nem múlik a dolog.

dr. Ambrózi Sándor aljegyző:

Jelenleg a beszámoló ezzel a tartalommal áll rendelkezésünkre, erről tud dönteni a képviselő-testület, vagy hoz egy más tartalmú döntést, azzal kapcsolatban, hogy mit szeretne benne látni és akkor behozzuk még egyszer a képviselő-testület elé azzal a tartalommal. De szavazni csak arról a tartalomról lehet, ami rendelkezésre áll.

Fischer József polgármester:

Világos, köszönjük.

Anita van még valami felírva, ami javításra szorul?

Léhner Balázsné:

Javítanivaló nincs. Viszont a Dorina eddig sem szóbeli, sem írásbeli tájékoztatást nem kapott a levelével kapcsolatban, holott a levele végén kifejezetten kérte, hogy az eredményről tájékoztatást kér. Furcsa nekem, hogy nem lehetett kinyomtatni a honlapról hetekig, hónapokig, mert azt írta ki, hogy hibás, mégis a munkahelyünkön mégis mindenki tudta olvasnia jegyzőkönyvet. Amennyiben, ha nyilvános ülés, akkor mindenki olvashatja, de a Dorina nem kapott.

Fischer József polgármester:

Ezért én vállalom a felelősséget, hogy eddig nem történt meg, pótolni fogjuk. Én fogom aláírni.

Léhner Balázsné képviselő:

Köszönöm.

Még egy észrevétel. A belső ellenőrzési jegyzőkönyvben volt egy olyan rész, amelyben le volt írva, hogy Edit óvodavezető és óvónő is a munkahelyén. Mivel túl sok terhet ró rá az összes pénzügyi és számviteli feladat, javaslatot tettek, hogy az önkormányzatnak kellene csinálni helyette.

Fischer József polgármester:

Most nézzük Nagylókot. Jegyző úr ott, hogy csinálja az óvoda?

dr. Ambrózi Sándor aljegyző:

Az intézmény önállóan látja el a saját adminisztrációját.

Véleményem szerint ez belső munkaszervezési és együttműködési kérdés a hivatallal. Itt hagyományosan ez így alakult ki, nem nagyon látom okát, hogy ezen változtatni kellene. Amikor szükséges volt eddig is közreműködtünk a dolgokban, amiben kellett segítettünk, így szerintem ebben nem fog változás történni.

Fischer József polgármester:

Valóban, amikor volt probléma, jött és kért segítséget. Amiben tudtunk partnerek voltunk, de az, hogy mi teljes egészében átvegyük ezt a feladatot is, az szereintem már beavatkozás lenne az óvoda belső ügyeibe. Külön pénzügyest nem kell tartania az ovinak mert akkora létszám nincs. Az, hogy mi nem segítünk, az nem igaz.

Nyári Anita pénzügyi-gazdálkodási ügyintéző:

Azt tisztázni kell, hogy a pénzügy az nálam van, én csinálom. Maga a bérszámfejtés van Editnél.

Fischer József polgármester:

Így van az utalás és egyéb pénzügyek itt mennek nálunk. Van még valakinek kérdése ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Ahogy a jegyző úr is mondta, hogy arról tudunk döntést hozni, ami jelenleg rendelkezésünkre áll, hogy elfogadjuk vagy sem és egy módosítás után ismét behozzuk, és újból tárgyaljuk. Van erre határidő, hogy meddig kell elfogadni?

dr. Ambrózi Sándor aljegyző:

Ez teljes mértékben saját döntés. Az éves beszámoló nem törvényileg kötelező, hanem helyben van elrendelve, így határideje sincs.

Fischer József polgármester:

További kérdés és hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki a Hantosi Gesztenyés Kert Óvoda-Mini Bölcsőde 2025/2026. nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete két igen szavazattal, egy ellenszavazattal és egy tartózkodás mellett, a döntéshozatalhoz szükséges többség nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2026.(IX.23.) határozata

a Hantosi Gesztenyés Kert Óvoda-Mini Bölcsőde 2025/2026. nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslat el nem fogadásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete – az igen szavazatok többsége hiányában – a Hantosi Gesztenyés Kert Óvoda-Mini Bölcsőde 2025/2026. nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot nem fogadta el.

Fischer József polgármester:

Tehát a beszámolót ebben a formájában nem fogadtuk el. Megkérjük intézményvezető asszonyt, hogy a kért változtatásokat javítsa és a következő ülésen ismét megtárgyaljuk a beszámolóját.

Fischer József polgármester:

Kérem, hogy aki a Hantosi Gesztenyés Kert Óvoda – Mini Bölcsőde szakmai dokumentumainak jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2026.(IX.23.) határozata

**a Hantosi Gesztenyés Kert Óvoda – Mini Bölcsőde szakmai dokumentumainak
jóváhagyásáról**

1. Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hantosi Gesztenyés Kert Óvoda – Mini Bölcsőde 2026/2027. nevelési évre vonatkozó Munkatervének tervezetét, és azzal mint fenntartó a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 27. § (3) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva egyetért.
2. Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hantosi Gesztenyés Kert Óvoda – Mini Bölcsőde óvodai és mini bölcsődei házirendjének tervezetét, és a benne foglaltakkal az Nkt. 25. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva egyetért.

Felelős: Györiné Varga Edit mb. intézményvezető

Határidő: folyamatos

3. napirendi pont: Döntés a 2026. évi szociális tüzelőanyag pályázaton való részvételről, javaslat a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadására

A képviselő-testület tagjai a határozati javaslatot, rendelt-tervezetet megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva

Fischer József polgármester:

Kicsit bővült a családok köre az új kiírás szerint. Jó szokásunkhoz híven a maximumra fogjuk a kérelmünket benyújtani, ami 84 m³. Olyan még nem volt, hogy valakit el kellett volna utasítani. Olyanoknak, akik esetleg lemaradtak az igénylésről, még a saját készletünkől is segítettünk. Az önerőre és a fuvarra természetesen megvan a keretünk. Reméljük a legjobbakat. A megszokott 18-20 család lehet, hogy most 30-ra növekszik.

Révész Dominik alpolgármester:

Hogyan működik a kiosztás?

Fischer József polgármester:

Az egyszerű történet, amikor olyan fát kapunk, mint tavaly például. Akkor 2 méter hosszú fákat kaptunk, azt mi még kettévágtuk és a kistraktor platója mérete alapján ki tudtuk számolni, hogy megpakolva hány m³. Egyetlen ember volt, aki erről másként vélekedett, de azt is megoldottuk. A lényeg, hogy senki sem maradt fa nélkül. A kiosztás több hetes dolog.

Révész Dominik alpolgármester:

Mindezt azért kérdeztem, mert volt felém egy jelzés, hogy van, ahova két kocsival mentek ki, máshoz meg csak eggyel, pedig ő jobban rászoruló lenne.

Fischer József polgármester:

Ilyen nem volt, erre maximálisan figyelünk, itt mindenki egyforma mennyiséget kap. Remélhetőleg mire a fagyok bejönnek, addigra meglesz az eredmény. Eddig még senki nem jelentkezett, hogy fa kellene neki segélyben, olyan hidegek még nincsenek.

Fischer József polgármester:

További kérdés és hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki a szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó igény benyújtásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2026. (IX.23.) határozata

szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó igény benyújtásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a „Döntés a 2026. évi szociális tüzelőanyag pályázaton való részvételről, javaslat a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Hantos Község Önkormányzat a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázaton igényt nyújt be 84 erdei m³ keménylombos tűzifa beszerzésének támogatására.
2. A Képviselő-testület a tüzelőanyag megvásárlásához a 2026. évi költségvetéséből 2.000.- Ft/m³+áfa, mindösszesen legfeljebb 176.400- Ft önrészt biztosít.
3. Az önkormányzat a szociális célú tüzelőanyag támogatásban részesülőktől a juttatásért - ideértve a tüzelőanyagnak a támogatottakhoz történő eljuttatását is - ellenszolgáltatást nem kér.
4. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodják, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Fischer József polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

dr. Ambrózi Sándor aljegyző:

Az eddigi rendet megváltoztatva, most az az elvárás, hogy magát a rendeletet is hozzá kell csatolni a tűzifa pályázatunkhoz, amely alapján a kiosztás történik. Ezért ezt külön el kellene fogadni.

Fischer József polgármester:

Köszönjük szépen. Kérem, hogy aki a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól

szóló rendelet-tervezetet elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2026. (IX.24.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól

A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

4. napirendi pont: A polgármester és alpolgármester részére megállapított költségtérítésről szóló döntések hatályon kívül helyezése

A képviselő-testület tagjai a határozati javaslatot megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva

Fischer József polgármester:

Az új kormány a nadrágszík politikát alkalmazza, bár megszorítások nincsenek. Alpolgármester úr is érintve van. Úgy ahogyan a képviselők sem, ő sem vesz fel tiszteletdíjat. Neki azonban a tiszteletdíja 15%-ában lehetett volna megállapítani költségtérítését, de ő arról is lemondott. Amennyiben valahova el kellene mennie, akkor ettől függetlenül el tudjuk számolni, ahogy eddig is lehetett. A polgármestereknél ez egy fix összeg volt havonta, amelyet július 1-ével eltöröltek. Én nem ezért lettem polgármester, hogy ezt a költségtérítést felvegyem, mert akkor másnap mondhattam volna, hogy nem jövök. Nem titok, hogy 175.000 Ft volt ez a költségtérítés, amelyből tankoltam az autót, fizettem a telefonszámlámat és néha vettem pár ruhát, hogy úgy nézzek ki, mint egy polgármester. Ettől függetlenül ezentúl is ki fogom vinni Hantostelepre az ebédet és mindenhova el is fogok menni, ahova kell. Ezt hozta az élet, ez van.

dr. Ambrózi Sándor aljegyző:

A háttérrel leírtam az előterjesztésben. Személyes véleményem, hogy ez a jogalkotás mind módszerében, mind tartalmában méltatlan. Úgy gondolom, hogy sokkal inkább egy fűnyíróelv megjelenése, mint egy racionális pénzügyi döntés az állam részéről. Mindenesetre a törvényes megoldás az, ami le van írva, a konzekvenciákat pedig mindenki maga levonhatja.

Fischer József polgármester:

Köszönjük szépen. Szeretném jelezni a személyes érintettségemet a döntéshozatal kapcsán, kérem, hogy a szavazásból ne zárjon ki a képviselő-testület. Kérem, hogy aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett és három igen szavazattal, egy tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2026. (Ix.23.) határozata

Fischer József polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Fischer József polgármestert a polgármester részére megállapított költségtérítéséről szóló döntés hatályon kívül helyezésével kapcsolatos döntéshozatalból nem zárja ki.

Felelős: Fischer József polgármester

Határidő: azonnal

Fischer József polgármester:

További kérdés és hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki a polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló 72/2025. (VI.24.) határozat hatályon kívül helyezéséről szóló határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2026.(IX.23.) határozata

a polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló 72/2025. (VI.24.) határozat hatályon kívül helyezéséről

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló 72/2025.(VI.24.) határozatot 2026. július 1-ji hatállyal hatályon kívül helyezi.

Felelős: dr. Ambrózi Sándor aljegyző

Határidő: azonnal

Révész Dominik alpolgármester:

Szeretném jelezni a személyes érintettségemet a döntéshozatal kapcsán, kérem, hogy a szavazásból ne zárjon ki a képviselő-testület.

Fischer József polgármester:

Kérem, hogy aki Révész Dominik alpolgármester döntéshozatalból való kizárásáról szóló határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett és három igen szavazattal, egy tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2026. (Ix.23.) határozata

Révész Dominik alpolgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Révész Dominik alpolgármestert az alpolgármester részére megállapított költségtérítéséről szóló döntés hatályon kívül helyezésével kapcsolatos döntéshozatalból nem zárja ki.

Felelős: Fischer József polgármester

Határidő: azonnal

Fischer József polgármester:

További kérdés és hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki a társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítéséről szóló 101/2024. (X. 9.) határozat hatályon kívül helyezéséről szóló határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2026.(IX.23.) határozata

**a társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítéséről szóló 101/2024. (X. 9.)
határozat hatályon kívül helyezéséről**

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítéséről szóló 101/2024. (X. 9.) határozatot 2026. július 1-ji hatállyal hatályon kívül helyezi.

Felelős: dr. Ambrózi Sándor aljegyző

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Rendelet-tervezet a kerti hulladék nyílttéri égetésének veszélyhelyzeti szabályairól szóló 6/2021. (III.5.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
A képviselő-testület tagjai a rendelet-tervezetet megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Fischer József polgármester:

Jegyző urat szeretném megkérni, hogy ezt a témát most ő ismertesse. Az biztos, hogy be kell iktassunk egy-két napot amikor lehet majd tüzei. Ezt kell majd dönteni, de nem most, mert most nem erről van szó.

dr. Ambrózi Sándor aljegyző:

Amint látjuk, hogy ez egy veszélyhelyzeti rendelkezés volt 2021-ből, ami beragadt a jogrendszerükbe, ami egy felülvizsgálat eredményeképpen került előtérbe. A törvényes működésünk érdekében hatályon kívül kell helyezni.

Többször változó témakör volt, hogy az önkormányzatok szabályozhatják-e az avarégetést vagy sem. Pontosan 2020-2021 környékén volt három módosítás. Az utolsó előtti volt az, amikor a veszélyhelyzeti rendeletekkel lehetett szabályozni, majd a veszélyhelyzet végével visszahozták azt, hogy felhatalmazása van az önkormányzatoknak, hogy ezt a témakört rendelettel szabályozzák. Véleményem szerint a törvényes megoldás az, ha ezt a rendeletet hatályon kívül helyezzük, majd az új felhatalmazás alapján, az új szabályok szerint alkotunk egy újat. Ahhoz pedig mindenképpen két körös tárgyalás szükséges, méghozzá azért, mert első körben be kell hozni a rendelet-tervezet első olvasatát, amit, ha a képviselő-testület jóváhagy, akkor azt el kell küldeni a megyei kormányhivatalnak, mint környezetvédelmi hatóságnak és a megyei önkormányzatnak véleményezésre. Ők küldenek róla egy írásos véleményt, amit behozunk a második körbe, amennyiben szükséges, módosítjuk a rendelet-tervezetünket és akkor lehet elfogadni. Amennyiben szeretnénk ezt a folyamatot meggyorsítani, akkor azt szeretném kérni, hogy gondolkodjunk el rajta, hogy milyen keretek között szeretnénk ezt megállapítani. A nagylóki példát tudom mondani, mert ott már végigcsináltuk. Van egy két hónapos időszak tavasszal és van egy két hónapos időszak ősszel, amelyen belül hétköznapi és bizonyos szombatokon le van vezetve, hogy mikor milyen feltételek mellett lehet tüzelni. Az lenne a kérésem, hogy ha van ezzel kapcsolatban bármi ötlet, akkor juttassák el hozzám, abból csinálók egy rendelet-tervezetet az októberi ülésre és akkor már annyival beljebb leszünk, hogy akkor már októberben el lehet első körben fogadni, el lehet küldeni véleményezésre és adott esetben már novemberben is el is tudjuk fogadni a kész rendeletet.

Lehet akár a lakossági vélemények alapján is javaslatot tenni, de én erősen kardoskodni szoktam a környezetvédelmi szempontok mellett is. Egy vékony mezsgyét kellene megtalálni, hiszen tudjuk, hogy ez a fajta tüzelés nagyon súlyosan légszennyező tevékenység és nem csak arról van szó, hogy bűdös lesz a kitergetett ruha, hanem mindenféle tüdőbetegségtől kezdve elég csúnya dolgot tud hosszútávon okozni. Tehát kellene egyfajta önmérsékletre szorító rendelkezést kitalálni, amely szűk körben lehetővé teszi, de ne az legyen a falu fő ismertetője, hogy egyfolytában száll fel a füst.

Fischer József polgármester:

Köszönjük szépen. Van benne igazság. Lehetne erről sokat beszélni. Szeretném én is akkor kérni, hogy gyűjtsünk ötleteket ezzel kapcsolatban. A nagylóki példa egy jó példa volt erre, de lehet egy teljesen más időszakot is kitalálni. Legyen benne egy hétvége és egy hétköznapi, de nem lehet állandóan. Szívfájdalom, hogy erre az időszakra akkor ezt most hatályon kívül kell helyezni, de ez nem azt jelenti, hogy mindenki akkor tüzel, amikor akar.

dr. Ambrózi Sándor aljegyző:

Ilyenkor az általános törvényi tilalom lép életbe, nem a szabályozatlanság. Tehát az alap a tilalom és attól el lehet önkormányzati rendelettel térni, ha van. Ahol nincs rendelet, ott tilalom van.

Fischer József polgármester:

A következő ülésre akkor hozzunk be egy rendelet-tervezetet, hogy meg tudjuk küldeni a szükséges helyekre véleményezésre.

További kérdés és hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki a kerti hulladék nyílttéri égetésének veszélyhelyzeti szabályairól szóló 6/2021. (III.5.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet tervezetet elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2026. (IX.24.) önkormányzati rendelete

a kerti hulladék nyílttéri égetésének veszélyhelyzeti szabályairól szóló 6/2021. (III.5.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

6. napirendi pont: Javaslat pályázat kiírására a Nagylóki út 3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadása céljából

A képviselő-testület tagjai a határozati javaslatot megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva

Fischer József polgármester:

A Simon irodaként ismert szolgálati lakásunknál előrehaladott állapotban vagyunk, az almerő óras történet megvalósul, ezáltal ki fogjuk tudni adni üzleti alapon, úgy, mint a régi postánál. A 70.000 Ft, azért ennyi, mert 70m² a lakás. Ezt bútorozottan fogjuk tudni ajánlani. Legalább 3 érdeklődő volt is már rá. Meglátjuk, hogy a kiírás után is érdeklődők maradnak-e. Azt mondom üresen ne legyen. Olcsóbbá nem szerettem volna tenni, mert eddig is négyzetméterenként 1000 Ft volt a díj. A pályázat benyújtására kb. 3 hetet adunk, van rá idő.

Fischer József polgármester

Kérdés és hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki a Nagylóki út 3. szám alatti önkormányzati lakás költségelven meghatározott lakbérű lakásként történő bérbeadásához szükséges pályázat kiírásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2026.(IX.23.) határozata**

a Nagylóki út 3. szám alatti önkormányzati lakás költségelven meghatározott lakbérű lakásként történő bérbeadásához szükséges pályázat kiírásáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a „Javaslat pályázat kiírására a Nagylóki út 3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadása céljából” című előterjesztést és az ügyben az alábbi döntést hozta:

1. Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Hantos, Nagylóki út 3. szám alatti épületben található önálló lakrészt költségelven meghatározott lakbérű lakásként bérbe kívánja adni.

2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározottak végrehajtása céljából nyilvános egyfordulós pályázatot hirdet, amelynek szövegét a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal állapítja meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati eljárás lebonyolításához szükséges intézkedéseket tegye meg, így különösen gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről, az érdeklődők tájékoztatásáról, a beérkezett pályázatok értékeléséről és döntésre előkészítéséről, valamint döntés céljából a Képviselő-testület elé terjesztéséről.

Felelős: Fischer József polgármester

Határidő: pályázati kiírás közzétételére: 2026. szeptember 30.

döntésre előterjesztésre: 2026. október 31.

7. napirendi pont: A Hantos belterület 479/6 helyrajzi számú ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése iránti kérelem elbírálása

A képviselő-testület tagjai a határozati javaslatot megkapták, a jegyzőkönyvhöz csatolva

Fischer József polgármester:

Itt szeretném kérni a jegyző úr segítségét. Kaptunk egy kérelmet Tóth Jánostól. Elindította, hogy ő ennek a teleknek az ügyét felgöngyölíti és megszerzi. Ezzel szerintem veszteség minket nem ér.

dr. Ambrózi Sándor aljegyző:

Gyakorlatilag nem találtuk nyomát annak, hogy milyen követelés volt mögötte, ami miatt ez be lett jegyezve 26 évvel ezelőtt. Valószínűleg egy első lakáshoz jutók támogatásának akkori verziója lehetett, amely már mindenképpen kifutott. Ez nem vesztesége az önkormányzatnak, mivel nem tudnánk érvényesíteni ezt a jelzálogjogot, mert nincs mi alapján, innentől kezdve pedig egy felesleges teher az ingatlanon. Amennyiben pedig el lehetne érni, hogy az valóban hasznosításra kerüljön, akkor csak nyerne vele a település.

Fischer József polgármester:

Azt gondolom, hogy ne legyünk ennek gátja. Az is lehet, hogy előbb-utóbb egy családi ház épüljön rajta, azzal pedig csak nyerhetünk.

További kérdés és hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki a jelzálogjog törléséhez való hozzájárulásról szóló határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2026.(IX.23.) határozata

jelzálogjog törléséhez való hozzájárulásról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Tóth János által a Hantos belterület 479/6 helyrajzi számú ingatlan kapcsán benyújtott kérelmet, és úgy határoz, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az érintett ingatlan tulajdoni lapjára III/15. sorszám alatt az

Önkormányzat javára 100.000 forint értékben bejegyzett jelzálogjog törlésre kerüljön. A jelzálogjog törlésével kapcsolatos ügyintézés és valamennyi felmerülő költség a kérelmezőt terheli. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelzálogjog törléséről szóló okirat aláírására.

Felelős: Fischer József polgármester

Határidő: értelemszerűen

8. napirendi pont: Bejelentések

Fischer József polgármester:

Utólag küldtünk ki plusz két anyagot, aminek a megtárgyalása szükséges. Elsőként a fogászattal kapcsolatban. Az asszisztens személye megint változott. Már nem is tudom hányadik módosítás ez. Nekünk arról kell dönteni, hogy ezt a változást ismét elfogadjuk. Nem tudom, hogy meddig fog tudni ez így menni.

Léhner Balázné képviselő:

Régen volt lehetőség óvodai fogorvosi éves szűrésre. Erre lehetne most is lehetőség?

Fischer József polgármester:

Szerintem igen, de azt kell mondjam időpontot kell vele erre egyeztetni. Felírom magamnak a kérdést.

További kérdés és hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki a fogászati feladatellátási szerződés módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2026.(IX.23.) határozata

a fogászati feladatellátási szerződés módosításáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a fogászati feladatellátási szerződés 1. módosításának tervezetét, és úgy határoz, hogy azt jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fischer József polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

Fischer József polgármester:

Köszönöm szépen.

A következő téma Lepcsényi Tamás kérelme lenne. A múlt héten megkeresett minket, hogy a két terület, amit megvásárolna tőlünk, azt nem a Hantos Tavak Kft. nevében tenné, hanem magánszemélyként szeretnék megvásárolni a kérelemben megjelöltek szerint ketten. Jegyző úr az mondta, hogy ehhez kell egy kérelem és nekünk ezt ismét el kell fogadni. Tehát a papíron, amit az ügyvéd elkészít és idehoz nekünk, azon nem a Hantos Tavak Kft. fog szerepelni, hanem ők ketten. Hogy ez nekik miért jó, nem tudom.

További kérdés és hozzászólás nem lévén kérem, hogy aki a Hantos külterület 0228/1 és 0228/3 helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről szóló 43/2026. (IV.30.) határozat módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete négy igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2026.(IX.23.) határozata

a Hantos külterület 0228/1 és 0228/3 helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről szóló 43/2026. (IV.30.) határozat módosításáról

Hantos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hantos Tavak Kft. képviselőjének kérelmét, azt elfogadja, és a Hantos külterület 0228/1 és 0228/3 helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről szóló 43/2026. (IV.30.) határozat 2. pontját – a határozat többi rendelkezésének változatlanul hagyásával – a következőképpen módosítja:

„2. A Képviselő-testület – a jelen határozatban foglalt feltételek mellett – elfogadja az ingatlanok megvásárlásra vonatkozó kérelmet és annak módosítását, és az érintett ingatlanoknak Lepcsényi Tamás és Pintér András részére 1/2-1/2 arányban történő elidegenítéséhez előzetesen hozzájárul.”

Felelős: Fischer József polgármester
Határidő: azonnal

Fischer József polgármester:

Egy vitaindítónak szeretném megmutatni Zsoldos Péter megkeresését, amely alapján a Paplak területén szeretne egy 100 m²-es területet kibérelni. Nem veszélyes hulladékot szeretne ott lerakni, hanem az ablakok bontásából megmaradt dolgokat, lehet még konténerbe is teszi, csak egy terület kellene neki. Én azt mondtam, hogy nem zárkózunk el, de a képviselőknek megmutatom és esetleg a következő ülésen beszéljünk róla.

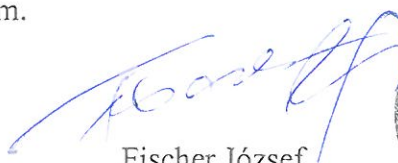
Mivel azóta nem találkoztunk, a Jurta nappal kapcsolatban szeretném megköszönni a jelenlévő képviselők segítségét, különösképpen révész Dominik alpolgármesternek és Kovács Lajos képviselőtársamnak.

A Kultúrháznál láthattatok, hogy milyen beruházások történtek. Sajnos a darazsak beköltöztek a lambériába, és amikor kibontottuk, akkor derült ki, hogy a hat oszlopból három el volt korhadva, így annak a cseréje elkerülhetetlen lett volna.

Idősek napjával kapcsolatban jelezném, hogy október 10. vagy 11. lesz, az előadóval egyeztetés alatt van. Ebben kérném majd a segítségeteket.

Fischer József polgármester:

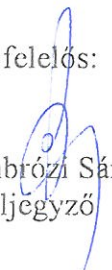
Köszönöm a részvételt, további kérdés, megtárgyalandó ügy nem lévén az ülést 17.18 órakor bezárom.


Fischer József
polgármester


Révész Dominik
jegyzőkönyv-hitelesítő


Csaloovszkiné Mezei Zsuzsanna
jegyző

A jegyzőkönyv elkészítéséért és tartalmáért felelős:


dr. Ambrózi Sándor
aljegyző

